

**Fråga:**

Vad menas med mobilitetshus ?

**Svar:**

Mobilitetshus är placerade intill kollektivtrafiksnoder med syfte att främja hållbara resvanor. De samlar upp och effektiviserar ett områdes behov av bil- och cykelparkering och syftar till att skapa rum för olika typer av mobilitetstjänster så som leverans- och varuhantering , bil- och cykelpool osv. Du kan alltså cykla dit och lämna cykeln och sedan hoppa på pendeln. /Järfälla kommun

**Fråga:**

Läser att biblioteket servicehuset är tänkt att kunna finnas kvar befintligt läge. Vad gäller när biblioteket i Barkarbybas öppnats?

**Svar:**

Tanken är att möjliggöra att servicen i området kan bibehållas, däremot kan vi tyvärr inte svara på hur biblioteket kommer kunna finnas kvar eller inte efter BASBarkarby öppnat.

**Fråga:**

Hur är det tänkt att den nya bebyggelsen ska smälta in med den befintliga? Är det någon speciell typ av fasad som ska användas?

**Svar:**

Förslaget har utgått från en struktur med en skala som anpassats efter omgivningen: mot Helikoptervägen och Mälarbanan blir det en högre front med stadsmässig karaktär. Mot Veddesta får bebyggelsen ett mer urbant sammanhang, för att sedan trappa ner mot Barkarbyskolan. Mot Jaktvägen och Flygarvägen anpassas skalan mellan den befintliga högre bebyggelsen och den lägre bebyggelsen. Fasaderna anpassas för att det ska bli tydliga stadsrum med framsidor mot de gator de möter.

**Fråga:**

Biltrafik ska ledas av från planområdet genom att Jaktvägen byggs samman med Flygarvägen. Jaktvägen ansluter redan till Flygarvägen. Ska anslutningen till Flygarvägen flyttas? Från/Åt vilket håll på Flygarvägen ska trafik till och från planområdet ledas? Ska trafiken från Jaktvägen ledas söderut på Flygarvägen? Hur ska trafiken i så fall ledas/ledas om? Ska trafiken från Jaktvägen ledas norrut på Flygarvägen? Var ska trafiken sedan ta vägen?

**Svar:**

Det som sker i detaljplanen är att dagens backe mellan Helikoptervägen och Skälbyvägen tas bort till förmån för ett nytt kvarter. Trafiken mellan Skälbyvägen och Helikoptervägen är istället tänkt att trafikera via Flygarvägen och Jaktvägen (väg - Skälbyvägen, Flygarvägen, Jaktvägen, Helikoptervägen). Flygarvägens anslutning till Jaktvägen bibehålls i samma läge men Jaktvägen förlängs till Helikoptervägen. /Järfälla kommun

**Fråga:**

Läser att biblioteket servicehuset är tänkt att kunna finnas kvar befintligt läge. Vad gäller när biblioteket i Barkarbybas öppnats?

**Svar:**

Tanken är att möjliggöra att servicen i området kan bibehållas, däremot kan vi tyvärr inte svara på hur biblioteket kommer kunna finnas kvar eller inte efter BASBarkarby öppnat.

**Fråga:**

Biltrafik ska ledas av från planområdet genom att Jaktvägen förlängs. Förlängs åt järnvägen till?

**Svar:**

Det som sker i detaljplanen är att dagens backe mellan Helikoptervägen och Skälbyvägen tas bort till förmån för ett nytt kvarter. Trafiken mellan Skälbyvägen och Helikoptervägen är istället tänkt att trafikera via Flygarvägen och Jaktvägen (väg - Skälbyvägen, Flygarvägen, Jaktvägen, Helikoptervägen). Flygarvägens anslutning till Jaktvägen bibehålls i samma läge men Jaktvägen förlängs till Helikoptervägen. Mvh. Järfälla kommun

**Fråga:**

Hur lång kommer genomförandetiden att vara?

**Svar:**

Genomförandetiden för detaljplanen är 15år däremot kan själva utbyggnaden gå snabbare. I samband med att bussterminalen flyttar år 2027 kan byggandet av kvarteren påbörjas. /Järfälla kommun.

Ett förtydligande: Däremot kan vissa kvarter påbörjas efter antagandet. Det gäller bland annat förskolan, kv A, kv B, kv F, kv G och komplementbyggnaderna för kv H. Mvh. Järfälla kommun

**Fråga:**

Vad är det för skillnad på "stadsmässig" och "urban"?

**Svar:**

Skillnad på stadsmässig och urban: Med urbaniteten avses sammanhanget som den möter, med sammanhängande stad, täthet, rörelse och stadsliv. /Järfälla kommun

**Fråga:**

Är det inte dyrare att bygga nära järnvägen av två anledningar. 1 Buller. 2. Brandsäkerhet, beroende på transport av "farligt" gods på järnvägen.

**Svar:**

Ja, till viss del kan det vara fördyrande, men främst begränsande då man måste ta hänsyn till detta när det gäller fasadmateriäl, fönster, ventilation, trapphusutrymning, planlösning, möjlighet till balkonger osv. /ALM

För förskolans del gör närheten till järnvägen (och E 18) att det ställs större krav på bullerdämpande åtgärder än normalt. Kan medföra ökade kostnader. /Järfälla kommun

**Fråga:**

Kommer mobilitetshuset att kunna tillfredsställa behovet av infartsparkering?

**Svar:**

Infartsparkering för cykel kommer att finnas kvar och förbättras. Mvh Järfälla kommun

**Fråga:**

Varför flyttas bussterminalen först 2027? tunnelbanan öppnas 2026.

**Svar:**

Planen är att den nya bussterminalen öppnar samtidigt som tunnelbanan men den gamla väntas inte bli färdigflyttad förrän 2027. /Järfälla kommun

**Fråga:**

Ja, men nu finns även en infartsparkering för bilar.

**Svar:**

I dagsläget planeras inte för några infartsparkeringar för bilar inom planområdet. Kommunen hänvisar till infartsparkeringen på andra sidan av järnvägen vid Welcome hotel. Mvh Järfälla kommun

**Fråga:**

Kommer det alltså att gå bussar från två ställen under en period?

**Svar:**

Det tar tid att avveckla den infrastruktur (buskurer osv) som finns på den gamla bussterminalen även efter att busstrafiken flyttats. /Järfälla kommun

**Fråga:**

När planerar nya bussterminalen i Veddesta vara klar så nuvarande kan börja rivas ?

**Svar:**

Planen är att den nya bussterminalen öppnar samtidigt som tunnelbanan men den gamla väntas inte bli färdigflyttad förrän 2027. /Järfälla kommun

**Fråga:**

varför bibehåller kommunen inte möjligheterna för eventuell framtida behövande biltrafik över Barkarbybron. Bron är dimensionerad för tung trafik, det finns inga viktbegränsningar. Varför byggde man en sådan dyr stabil bro för enbart gång och cykelväg?

**Svar:**

I samband med att detaljplan Mäljarbanan togs fram har man utgått från framtida behov och fastställt att biltrafikens behov tillgodoses av Veddestabron. Barkarbybron kan då skapa en genkoppling för gående och cyklister till och förbi det som kommer att bli Barkarby stations södra entré. I samband med denna detaljplan så utvärderades detta beslut och bygg- och miljöförvaltningen valde att gå på tidigare fastställd linje. Det är alltså inte detaljplan Barkarby centrum som genomfört förändringen utan bygg- och miljöförvaltningen kan slutföra tänkt planering i samband med att Veddestabron blir färdig. /Järfälla kommun

**Fråga:**

Hur kommer det bli med parkeringsplatser, kommer till exempel befintlig parkering längs attackvägen öster om jaktvägen finnas kvar?

**Svar:**

På Attackvägen kommer bostadsrättsföreningen bibehålla parkeringsplatser i ett nytt läge. Vidare kommer även kantstensparkeringar att finnas utmed Helikoptervägen. /Järfälla kommun

**Fråga:**

Hur många bilparkeringsplatser kommer det att finnas för dessa 1070 bostäder?

**Svar:**

Behovet av parkering för tillkommande bebyggelse beräknas till ca 320 bilplatser och ca 2340 cykelplatser inklusive infartsparkeringen för cyklar utifrån kommunens p-norm. Sammantaget tillskapas ca 500st bilparkeringar och ca 2400 cykelparkeringar i planförslaget. Mvh Järfälla kommun

**Fråga:**

Var ska de som har bilar i nuvarande parkeringshus ha sina bilar när dessa rivs?

**Svar:**

I dagsläget är tanken att delar av befintliga parkeringsgaraget i kvarter G bibehålls men Järfällahus andra garage kommer som sagt att rivas. Planförslaget möjliggör att resterande parkering kan lösas i mobilitetshuset. Sedan är det upp till respektive fastighetsägare att hantera hur parkeringarna ska lösas. Mvh Järfälla kommun

**Fråga:**

I och med att parkering/förråd försvinner vid borttagning av vissa byggnader och samtidigt är det planerat i de nya, är planen då att det kommer finnas fler eller ska det fortfarande vara samma antal parkeringar även fast det tillkommer dryga 1000 lägenheter?

**Svar:**

Totalt kommer det tillskapas fler parkeringsplatser i hela området däremot så kommer en del allmänna parkeringar att försvinna. P-normen kommer att behållas för bostäderna, läs mer om p-normen i Järfälla kommun

här: <https://www.jarfalla.se/byggaboochmiljo/forentreprenorer/parkeringsnorm.4.3331e80715c04818c58e4afb.html> Mvh Järfälla kommun

**Fråga:**

Vad är kostnaden för kommunen för detta jätteströkt ? Höjd kommunalskatt ?

**Svar:**

Kommunen säljer i första hand mark i området, delar av intäkterna går till att bygga ut allmän plats. Ingen finansiering utöver markförsäljningarna kommer behöva tas ut från kommunen. Kostnaden för allmän plats med mera, är också något som de byggaktörer som redan äger marken behöver hjälpa till att betala för. Själva planprocessen bekostas av byggaktörerna. /Järfälla kommun

**Fråga:**

"Det som ska rivas är Järfällahus befintliga parkeringsgarage och förråd samt den lägre centrumbebyggelsen vid Jaktplan. Mvh Järfälla kommun" Oklart. Centrum har ju i stort sett bara låg bebyggelse? Jag fattar inte.

**Svar:**

Här kommer ett förtydligande. Det är centrumbebyggelsen som är i en våning som kommer att rivas. Mvh Järfälla kommun

**Fråga:**

Vad är planen med Flygarvägen? Eftersom cykelbanan har byggts bredare, och bilvägen inte tar två mötande bilar på vissa ställen

**Svar:**

På Flygarvägen kommer dubbelriktad körbana med en bredd på 7 m bibehållas, med en gång-och cykelbana på 4,5 m mot fastigheterna västerut samt en gångbana på 2 meter österut. Mvh Järfälla kommun

**Fråga:**

Hur är det tänkt att Flygarvägen ska trafikeras mera då den idag har blivit så smal att man inte kan mötas med 2 bilar eftersom ni gjort en cykelbana som är bredare än bilvägen? 2 bilar kan inte mötas på hela sträckan! Ska Flygarvägen bli enkelriktad eller ska ni sätta upp ljussignaler? Inte så miljövänligt.

**Svar:**

På Flygarvägen kommer dubbelriktad körbana med en bredd på 7 m bibehållas, med en gång-och cykelbana på 4,5 m mot fastigheterna västerut samt en gångbana på 2 meter österut. Mvh Järfälla kommun

**Fråga:**

Det känns som att området kommer att bli omgivet av väldigt mycket trafik och bullret kommer att öka.

**Svar:**

Tack vare att Skälbyvägen inom planområdet omvandlas till gågata befrias från större andelen av Barkarby centrum av biltrafik. Det innebär att buller och övriga trafikstörningar kommer att minska avsevärt jämför med nuläge. /Järfälla kommun

**Fråga:**

Körfältet på Flygarvägen är inte 7 meter i nuläget. På vissa ställen är körbanan 5.2 m...

**Svar:**

Vi syftar på sektionen vid Barkarby Centrum. Den kommer vara 7 meter bred.

**Fråga:**

Om VC rivs, vart ska vi ta vägen innan den nya är färdigbyggd?

**Svar:**

this message was broadcasted

Vårdcentralen planerar först att rivas när en ersättningslokal är färdigställd. /Järfälla kommun

**Fråga:**

Vika bestämmer planeringen? Allt säljs ut till olika byggherrar som planerar. Det är kommunen och medborgarna som ska planera

**Svar:**

Samhällsbyggnadsavdelningen planerar efter politiska beslut.

**Fråga:**

Kommer det att bli en ny park i området?

**Svar:**

Ja, det kommer att bli nya parker i området bland annat en skyfallspark vid Helikoptervägen och ett mindre grönstråk vid Veddestavägen. Mvh Järfälla kommun

**Fråga:**

Röda stugan känns lite inklämd mellan de nya huskropparna, vore det inte bättre att flytta stugan till kyrkbyn?

**Svar:**

Tack för tipset, vi tar frågan vidare med vår kommunantikvarie.

**Fråga:**

Det var förut sagt att vålberga skogen var ett viktigt komplement för de som ska flytta in och de som bor här. Här fanns plats för rekreation, lek utan trafik i närheten. Man sade då att man ska rusta upp elljusspåret och lekplatser bland annat. Varför har man frångått detta nu?

**Svar:**

Lekplatsen har nyligen rustats upp och kommer att finnas kvar. Den del av elljusspåret som påverkas av planförslaget kommer att ersättas. Mvh Järfälla kommun

**Fråga:**

Att stänga Skälbybron innebär således ökad biltrafik bland bostäder , förefaller olämpligt`!

**Svar:**

I samband med att detaljplan Mälarbanan togs fram har man utgått från framtida behov och fastställt att biltrafikens behov tillgodoses av Veddestabron. Barkarbybron kan då skapa en genkoppling för gående och cyklister till och förbi det som kommer att bli Barkarby stations södra entré. I samband med denna detaljplan så utvärderades detta beslut och bygg- och miljöförvaltningen valde att gå på tidigare fastställd linje. Det är alltså inte detaljplan Barkarby centrum som genomfört förändringen utan bygg- och miljöförvaltningen kan slutföra tänkt planering i samband med att Veddestabron blir färdig. /Järfälla kommun

**Fråga:**

Att bygga en förskola i Vålbergaskogen är väl inte så klokt. De boende kommer att bli störda då den ligger precis inpå ett av husen.

**Svar:**

Vi bedömer att det kommer att behövas en förskola i området och det blir dessutom en bonus att kunna ha den i naturnära läge. /Järfälla kommun

**Fråga:**

Den skogsdel som vi talar om är väldigt värdefull naturskyddssynpunkt med fågel och insektsliv samt även djurliv. Förskolan inkräktar på allt detta.

**Svar:**

Hänsyn har tagits till värdefulla träd i området vid framtagande av planförslaget och föreslås även skyddas i detaljplanen. Mvh Järfälla kommun

**Fråga:**

För några år sedan konstaterade kommunen att det var väldigt ont om grönområden i Barkarby och att det var mycket viktigt att behålla de små grönområden som finns idag ("skogen"). Hur kommer det sig att man nu vill bygga i skogen, istället för att välja en annan lämplig plats? (Det finns ju gott om sådana.)

**Svar:**

Den enda byggnaden som kommer att ligga i skogen är förskolan och vi bedömer att det är värt det för att barnen ska få en naturnära förskolegång. /Järfälla kommun

**Fråga:**

Är det klimatsmart att ta bort alla gröna (ca 100 st. bara 4 år gamla) träd i Barkarby centrum?

**Svar:**

Vi ser över möjligheten att kunna återanvända träden längs med Helikoptervägen. Det rör sig om ca 40 st. mindre träd som planterades innan bussterminalens omlokalisering var beslutad.

**Fråga:**

Angående bullernivån vid förskolan så skriver ni att det handlar om bullret på själva förskolegården. Jag avsåg bullret ut mot intilliggande byggnader.

**Svar:**

Vi förstår inte riktigt frågan, förtydliga gärna till paulina.nordahl@jarfalla.se

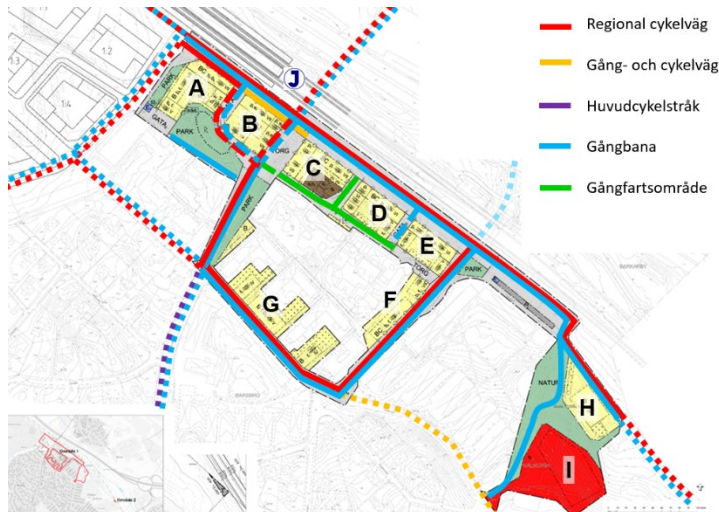
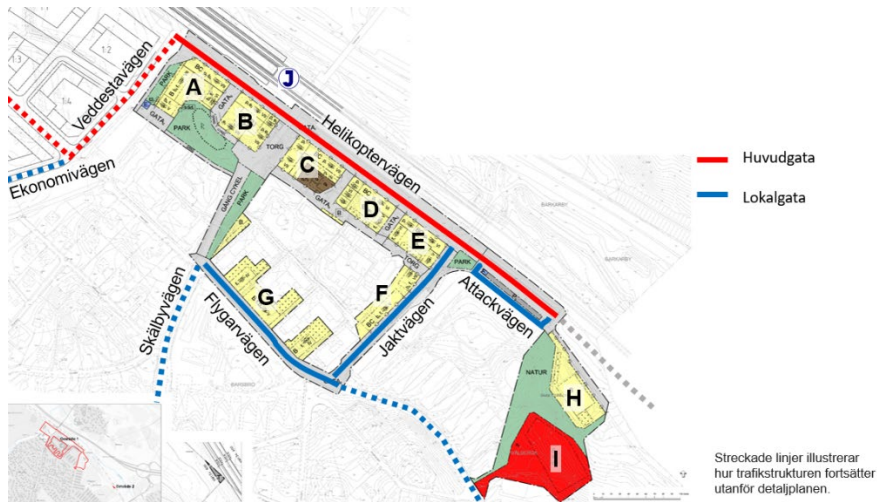
**Fråga:**



Var planeras nya vägar att gå? Längs med järnvägen? Vad händer med skogen?

**Svar:**

Förändringar planeras på Helikoptervägen, Attackvägen, Jaktvägen, Flygarvägen och Skälbyvägen. Bland annat kommer vägarnas sektioner att förändras och Jaktvägen öppnas upp mellan Flygarvägen och Helikoptervägen. Se även bifogade bilder för hur gatorna och planeras i området. Endast en mindre del av Vålbergaskogen (6700kvm) planeras att tas i anspråk för förskolan och förskolegård. Se bilder för illustration



**Fråga:**

Är verkligen färdvägen "flygarvägen - jaktvägen - helikoptervägen" tillräckligt dimensionerad för alla dessa hundratals nya lägenheter och affärsverksamheter?

**Svar:**

Dagens vägar byggs om efter nya mått som finns i detaljplanen. Vid utformning av gatorna i detaljplanen dimensioneras gatorna utefter kraven i teknisk handbok.

**Fråga:**

Ni minskar trafik i centrum men ökar på flygarvägen som, tidigare nämnts, har smalnats av och blivit mindre framkomlig. Dessutom för smal på vissa ställen mot er egen tekniska handbok som är minimum 5.5m. Varför har man inte tänkt att bygga infart mot veddesta bron i veddesta området istället för att öka det i ett befintligt villa kvarter?

**Svar:**

Vid utformning av gatorna i detaljplanen dimensioneras gatorna utefter kraven i teknisk handbok. För att komma till Veddestabron finns Veddestavägen och Nettovägen som alternativ till Skälbyvägen. Då Skälbyvägen ansluter från söder och möjligheterna till att få till en ny dragning av vägar mellan Veddestabron och söderut inte är möjligt så måste vi bibehålla den funktionen likt idag.

**Fråga:**

Men varför bygga förskolan i skogen? Varför inte bygga den på ängen nedanför? Då kan man bevara träden och djurlivet, och barnen får ändå nära till naturen.

**Svar:**

Placeringen en bit upp på höjden innebär att förskolan får tillgång till en större yta med bättre tillgänglighet för barn och personal att nyttja gården, med inslag av kuperad terräng för barnens lek. Tillgängligheten blir också god från Flygarvägen, som kommer vara den sida som används mest för att hämta och lämna barn. Avståndet skyddar också förskolan från risk från Mälarbanan och E18 och minskar även bullernivåer på förskolegården och inomhus i byggnaden. Gräsytan nedanför Vålbergaskogen går att nyttja av både förskola och allmänhet, och privatiseras inte.