



Kommunstyrelsens planutskott

Sammanträdesdag

2019-11-13

§ 33

Detaljplan för Söderhöjden, Jakobsberg 2:1996, m.fl. – svar på återremiss, beslut om granskning

Dnr Kst 2018/480

Beslut

1. Förslag till detaljplan för bostäder m.m. på Söderhöjden inom fastigheterna Jakobsberg 2:1996 m.fl. sänds ut för granskning.

Ärendet i korthet

Detaljplanens huvudsakliga syfte är att genom kompletteringar uppnå en tydlig stadskaraktär och skapa mervärden för området. Det är även viktigt att Söderhöjdens befintliga kvaliteter beaktas i form av gröna miljöer och inslag av natur i stadsbilden. Efter samrådet har två byggrätter tagits bort, justeringar har gjorts för att klara tekniska krav och minska kostnader. Vid planutskottets sammanträde 2019-09-11 § 25 beslutades att ärendet återremitteras till kommunstyrelseförvaltningen för att flytta eller ta bort centrumhuset vid torget. Planförslaget har omarbetats genom att centrumhuset har tagits bort. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att förslag till detaljplan för Söderhöjden, Jakobsberg 2:1996, m.fl. kan sändas ut för granskning.

Handlingar

1. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-10-11
2. Reviderad - Samrådsredogörelse detaljplan för Söderhöjden, fastigheten Jakobsberg 2.1996 m.fl.
3. Reviderad - Plankarta detaljplan för Söderhöjden, fastigheten Jakobsberg 2.1996 m.fl.
4. Reviderad - Planbeskrivning detaljplan för Söderhöjden, fastigheten Jakobsberg 2.1996 m.fl.
5. Reviderad - Kvalitetsprogram detaljplan för Söderhöjden, fastigheten Jakobsberg 2.1996 m.fl.
6. Illustrationsbilaga detaljplan för Söderhöjden, fastigheten Jakobsberg 2.1996 m.fl., revidering av tidigare version

Reservationer

Eva Ullberg (S) anmäler en gemensam skriftlig reservation från S och V, bilaga 1.

Björn Lindgren (SD) anmäler en blank reservation.

Planutskottets behandling

Lämnade förslag

Jonathan Björniden (L) yrkar, med instämmande av Aphram Melki (C), bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Eva Ullberg (S) yrkar, med instämmande av Bo Leinerdal (V), bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag till planutskottets sammanträde 2019-09-11, i tjänsteskrivelsen daterad 2019-08-12.



Kommunstyrelsens planutskott

Sammanträdesdag

2019-11-13

Björn Lindgren (SD) yrkar avslag på kommunstyrelseförvaltningens förslag samt avslag på S och V:s förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelseförvaltningens förslag, S och V:s förslag och SD:s avslagsförslag och konstaterar att planutskottet beslutar i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen
Järfällahus AB