



Nämnd e. dyl. Tekniska nämnden

Plats och tid Birgittasalen, Kommunhuset, Jakobsberg, kl. 18.00-19.40

Beslutande Ordförande Amanda Palmstierna (MP), Abbas Afshinnejad (S) ersätter Solveig Byberg (S), Björn Falkeblad (M), Gunnar Eriksson (S), Helena Lindgren (S), George Hannouch (C), Kristina Lennehag (M), Lennart Strand (M) ersätter Andre Watanabe (M), Ann Hedberg Balkå (KD)

Övriga närvarande Ersättarna Tania Braimok (S), Martti Lappalainen (S), Agnita Wärn (MP), Annica Nilsson (V), Lars Bergstig (L), Esa Tuuri (L)

Bygg- och miljödirektör Mikael Rångeby, park och gatuchef Hans Enelius, nämndsekreterare Ella-Britt Örnstedt

Justerare

Justerings plats och tid Omedelbar justering

Underskrifter

Sekreterare Ella-Britt Örnstedt Paragrafer § 9
Ella-Britt Örnstedt

Ordförande Amanda Palmstierna
Amanda Palmstierna (MP)

Justerande Björn Falkeblad
Björn Falkeblad (M)

ANSLAG

Tekniska nämndens protokoll från sammanträdet 2016-02-04 avseende § 9 är omedelbart justerat och finns på bygg-och miljöförvaltningen, Riddarplatsen 5 Jakobsberg.

Ella-Britt Örnstedt
Ella-Britt Örnstedt

| | | | |
|------------------------|------------|------------------|------------|
| Detta anslag sätts upp | 2016-02-05 | Anslaget tas ned | 2016-02-29 |
|------------------------|------------|------------------|------------|

AP

JÄRFÄLLA KOMMUN

Tekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdag

2016-02-04

Sida

2 (4)

Innehållsförteckning

Sid

§ 9 Ny detaljplan för Jakobsbergs centrala delar, del av Jakobsberg 11:15 m. fl3

BT

AT

§ 9**Ny detaljplan för Jakobsbergs centrala delar, del av Jakobsberg 11:15 m. fl.**

Dnr Ten 2015/274

Tekniska nämndens beslut

1. Bygg- och miljöförvaltningens yttrande med samarbetskoalitionens två tilläggsyrkanden överlämnas till kommunstyrelsen som svar på remissen.
2. Ärendet justeras omedelbart.

Protokollsanteckning:

Lars Bergstig (L) meddelar att om han haft rösträtt hade han bifallit Björn Falkeblads yrkande.

Reservationer:

Björn Falkeblad (M), Ann Hedberg Balkå (KD) och Lars Bergstig (L) anmäler gemensamt särskilt yttrande/ ersättaryttrande, *bilaga 2*

Ärendet i korthet

En ny detaljplan har tagits fram för Jakobsbergs centrala delar, del av fastigheten Jakobsberg 11:5 m.fl. Planens syfte är att möjliggöra komplettering och utbyggnad av Jakobsbergs centrala delar med bostäder, lokaler och en förskola på kvartersmark. Planen innebär att ca 600 bostäder byggs inom del av fastigheterna Jakobsberg 11:15, 2:1902, 2:224 och 2: 1992. Bostäderna föreslås byggas dels på befintlig centumparkering (Tornérparkeringen) och parkering på kvartersmark och dels på befintliga bostadsgårdar. Planen medför också att poppelallén (norr om Riddarparken) vilken idag är en gång- och cykelväg öppnas för biltrafik och får en "shared space"-karaktär. Genom planen byggs också ett nytt gång- och cykelstråk väster om kyrkan (Järfälla församling) som kan användas för de boende längs Sturevägen och Vasavägen att gå och cykla till Jakobsberg centrum samt Allmogens förskola. Tekniska nämnden har tidigare yttrat sig över planen i samrådsskedet och nu yttrar sig nämnden i granskningskedet.

Handlingar

1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2016-01-13
2. Granskningshandlingar för Jakobsberg 11:15
3. Granskningshandlingar Jakobsberg 11:15
4. Yttrande över detaljplan för Jakobsbergs centrala delar, del av fastigheten Jakobsberg 11:15 m.fl. 2016-01-13
5. Gemensamt yttrande/ersättaryttrande från Björn Falkeblad (M), Ann Hedberg Balkå (KD) och Lars Bergstig (L)

Tekniska nämndens behandling*Lämnade förslag*

Amanda Palmstierna (MP) yrkar med instämmande av Gunnar Eriksson (S) och George Hannouch (C) bifall till bygg- och miljöförvaltningens förslag med två egna tilläggsyrkanden:

Delområde 1 under egen rubrik "Gator och trafik"

I planen anges att det ska vara trafik på de gåendes villkor på poppelallén. Nämnden anser att det är olämpligt då vägen används av barn på väg till och från skolan, och då parken även fortsättningsvis bör vara en lugn oas fredad från biltrafik. Personbilar ska inte kunna använda gatan för trafik och parkering. Däremot måste givetvis servicetrafik kunna angöra husen.

Delområde 1, under rubriken dagvatten

Det är viktigt att de nya dagvattenriktlinjer som Tekniska nämnden fattade beslut om i december 2015 följs fullt ut, och att det tydliggörs i planen hur det säkerställs.

Björn Falkeblad (M) yrkar bifall till bygg- och miljöförvaltningens förslag och tilläggsyrkande om "dagvatten" samt avslag på tilläggsyrkandet "Gator och trafik".

Beslutsgång

Ordföranden ställer först förvaltningens förslag mot avslag och finner att nämnden beslutar enligt bygg- och miljöförvaltningens förslag.

Därefter ställer ordföranden första tilläggsyrkandet mot avslag och konstaterar att tekniska nämnden beslutar att bifalla tilläggsyrkandet.

Därefter ställer ordföranden andra tilläggsyrkandet mot avslag och konstaterar att tekniska nämnden beslutar att bifalla tilläggsyrkandet.