

Kultur-, demokrati- och fritidsnämnd

Expedieras till

Akten
Kommunstyrelsen
Järfälla Idrott och fritid
Järfälla kultur
Järfälla bibliotek

§ 85 (ärende 10)

Dnr Kdn 2016/96

Bygg om vår nuvarande simhall till lokaler för föreningslivet. Motion Lennart Nilsson (KD)**Kultur-, demokrati- och fritidsnämndens beslut**

Kultur-, demokrati- och fritidsnämnden föreslår att kommunstyrelsen och kommunfullmäktige beslutar att besvara motionen.

Reservationer och yttranden

Richard Lindforss (M) anmäler blank reservation.
Lennart Nilsson (KD) anmäler särskilt yttrande.

Ärendet i korthet

Lennart Nilsson (KD) har till kommunfullmäktige motionerat om att den nuvarande simhallen inte ska rivas då den nya simhallen som byggs står klar. Motionären föreslår att den byggs om så att den kan innehålla lokaler för föreningslivet. Förvaltningen ställer sig positiv till förslaget under förutsättning att det inte innebär ökade kostnader för kultur-, demokrati- och fritidsnämnden.

Handlingar

- 1 Förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-11-01.
- 2 Motion till fullmäktige, Kst 2016/227-1

Kultur-, demokrati- och fritidsnämndens behandling*Lämnade förslag*

Majoritetens förslag till beslut:

Kultur-, demokrati- och fritidsnämnden föreslår att kommunstyrelsen och kommunfullmäktige beslutar att besvara motionen.

Beslutsgång

Ordförande Mika Metso (S) konstaterar att kultur-, demokrati- och fritidsnämnden beslutar i enlighet med Majoritetens förslag.



Kristdemokraterna

Reservation

Dnr Kdn 2016/96

Bygg om vår nuvarande simhall till lokaler för föreningslivet. Motion Lennart Nilsson (KD)

Järfällas föreningar har under många år beskrivit bristen på lokaler i vår kommun. Behovet gäller såväl kontorslokaler verksamhets lokaler och en kombinerad teater konsert hall. I den takt som vår kommun växer så blir även efterfrågan större för varje år. Vår simhall har tjänat ut som simhall men är byggnadstekniskt i bra skick. Att riva hallen skulle kosta cirka 70 miljoner och att bygga en ny byggnad för föreningar och med en scen för musik och teater kostar minst 100 miljoner. I det läget är valet enkelt för oss Kristdemokrater behåll hallen och bygg om hallen till glädje för alla Järfällabor och Järfällas föreningar, att riva hallen är kapitalförstöring och rent destruktivt.

Lennart Nilsson

Kristdemokraterna

LN *W*



2016-11-01

Kultur-, demokrati- och fritidsnämnden

Dnr Kdn 2016/96

Remiss av motion: Bygg om vår nuvarande simhall till lokaler för föreningslivet (Lennart Nilsson, KD)**Förslag till beslut**

Kultur-, demokrati- och fritidsnämnden föreslår kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att bifalla motionen, under förutsättning att det inte medför ökade kostnader för nämnden. Nämnden ser ur ett verksamhetsperspektiv positivt på ett bevarande av nuvarande simhall. De ekonomiska förutsättningarna för nämnden måste dock vara klargjorda innan nämnden kan ge garantier för ett användande av hallen.

Ärendet i korthet

Lennart Nilsson (KD) har till kommunfullmäktige motionerat om att den nuvarande simhallen inte ska rivras då den nya simhallen som byggs står klar. Motionären föreslår att den byggs om så att den kan innehålla lokaler för föreningslivet. Förvaltningen ställer sig positiv till förslaget under förutsättning att det inte innebär ökade kostnader för kultur-, demokrati- och fritidsnämnden.

Handlingar

- 1 Förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-11-01.
- 2 Motion till fullmäktige, Kst 2016/227-1

Bakgrund

Lennart Nilsson (KD) har till kommunfullmäktige motionerat om att den nuvarande simhallen inte ska rivras då den nya simhallen som byggs står klar. Istället föreslår han att den gamla simhallen byggs om så att den kan innehålla lokaler som kan användas av föreningslivet. Vidare påpekas att nuvarande bassäng kan byggas om till en musik- och teaterscen.

Motionären föreslår också att en dialog mellan föreningsliv och kultur-, demokrati- och fritidsnämnden genomförs i syfte att få vetskap om föreningslivets behov och deras förslag på användning.

Överväganden

Byggnadstekniskt är den nuvarande simhallens stomme i gott skick, den har dock som byggnad tjänat ut att kunna användas som simhall. Då det med största sannolikhet tillkommer höga saneringskostnader av mark vid en rivning blir rivningskostnaderna betydligt högre än vad som normalt är fallet.



Behov av aktivitetslokaler för föreningslivet finns, inom nämndens område i första hand för brottnig, boxning och styrketräning. Att anpassa ytor för dessa verksamheter i den gamla simhallen skulle vara en tillgång.

Jakobsbergsskolans aula/kulturscenen utreds för närvarande. Ett avvecklande av aulan/kulturscenen innebär att en annan lokal måste hittas i Jakobsberg, då kan lokaler i nuvarande simhall vara ett alternativ.

Barnkonsekvensanalys

1. Kommer beslutet att beröra barn och ungdomar, nu eller i framtiden?
Ja, beslutet kan komma att beröra barn och ungdomar beroende på vilka eventuella aktiviteter som kommer att finnas i hallen.
2. Innebär beslutet att barns och ungas bästa sätts i främsta rummet?
Det är svårt att bedöma detta idag då det inte klart går att förutse vad innehållet i hallen kommer att vara.
3. Har barn och unga fått uttrycka sin mening?
Nej.

Ekonomiska konsekvenser

Förvaltningen ser ur ett verksamhetsperspektiv positivt på ett bevarande av nuvarande simhall. De ekonomiska förutsättningarna för nämnden måste dock vara klargjorda innan nämnden kan ge garantier för ett användande av hallen.

Utrustas hallen med föreningslokaler innebär detta sannolikt att de lokalerna måste hyras av kultur-, demokrati- och fritidsnämnden via internhyresavtal med fastighetsavdelningen. Hyresnivå och eventuellt driftbidrag till de föreningar som kommer ha verksamhet i lokalerna måste vara kända så att dessa medel kan begäras av nämnden inför aktuellt budgetår. En dialog med framtida ägare av den gamla simhallen, vare sig det blir kommunal ägo eller i privat ägo, måste därför inledas så att nämndens ekonomiska förutsättningar framgår i ett tidigt skede.

Slutsatser

Förvaltningen föreslår att kultur-, demokrati- och fritidsnämnden föreslår kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att bifalla motionen, under förutsättning att det inte medför ökade kostnader för nämnden.

Pernilla Järverot
Kultur- och fritidsdirektör

Bo Majling
Programchef



Expedieras

Kommunstyrelseförvaltningen

Idrott och fritid

Järfälla Kultur

Järfälla Bibliotek



Kristdemokraterna

Motion till fullmäktige.

Föreningslivet och den civila sektorn är en omistlig del av samhället, och Järfälla har ett civilsamhälle med osedvanligt många engagerade medborgare i alla åldrar. Med den bakgrunden startade vi tillsammans med våra alliansvänner Järfällas Kultur och fritidsnämnd en nämnd som saknats i vårt politiska system. Nämnden har blivit en viktig kommunikationslänk med föreningslivet och idag så har kommunen en god samverkan med Järfällas föreningar. Ett krav som ofta framförts till politiken är bristen på samlingslokaler, bristen på en konsertlokal/ teaterlokal i centrala Järfälla samt att många föreningar har slitna och undermåliga lokaler. Vi Kristdemokrater instämmer i den analysen.

När simhallsupphandlingen genomfördes så innehöll det vinnande alternativet en lokal som var mycket mer än bara en stor vattenyta, lokalen var ett allaktivitetshus med utrymme för evenemang ett bibliotek och restaurang med hälsoinriktning. Vi beklagar att det förslaget inte realiserades men vill i den här motionen lägga förslag som kan bota bristerna i den hall som nu byggs. Den nuvarande simhallen har tjänat ut som simhall men är strukturellt i mycket gott skick. Vi Kristdemokrater har under processens gång alltid hävdat att den nuvarande simhallen borde kunna användas av föreningslivet genom att byggas om till lokaler för föreningar och att utrymmet där den nuvarande bassängen är belägen kan byggas om till en musik och teaterscen. Vi anser att det är kapitalförstöring att inte pröva den frågan. Vi anser att vårt förslag kan frigöra ytor i den hall som byggs idag och därmed undanröja några av de brister den nya hallen har, exempelvis tillgänglighet och läktarkapacitet. Kostnaden för ombyggnaden skall ställas mot rivningskostnaden av vår existerande simhall som enligt uppgift uppgår till minst 70 miljoner kronor, allt för att på platsen anlägga några få parkeringsplatser, vilka förmodligen blir Sveriges dyraste parkeringsplatser.

Kristdemokraterna föreslår följande.

Bygg om vår nuvarande simhall till lokaler för föreningslivet.

Genomför en föreningsdialog mellan föreningslivet och Kultur och demokrati och fritidsnämnden med syfte att ta fram ett förslag hur vår nuvarande simhall kan nyttjas och vilka behov som föreningslivet har av lokaler i hallen.

För Kristdemokraterna

Lennart Nilsson

Gruppledare