



2017-06-19

Dnr Mbn 2017-639

Yttrande för samråd om vägplan för ny bro vid Almarestäket

Förslag till beslut

Bygg- och miljöförvaltningens förslag till miljö- och bygglovsnämnden

1. Miljö- och bygglovsnämnden överlämnar sitt yttrande till Trafikverket över samrådshandlingar för ändrad vägplan avseende vägbro och omdragning av väg vid Almarestäket. Nämnden har ingen erinran mot genomförandet av åtgärden, men yrkar på att nedanstående synpunkter ska beaktas och försiktighetsmått vidtas.

Ärendet i korthet

Trafikverket avser anlägga en ny vägbro för att ersätta den befintliga öppningsbara bron vid Almarestäket, som är i för dåligt skick för att kunna repareras. Vägen kommer också delvis att dras om, och förläggas på den gamla banvallen. Den gamla bron kommer att rivas. Sex alternativa utformningar av vägdragning och bro har utretts och samrått med berörda myndigheter innan föreslaget alternativ utarbetats. Det valda alternativet var ett av två som Järfälla kommun ansåg lämpligast.

Miljö- och bygglovsnämnden har ingen erinran mot föreslagen åtgärd men yrkar på försiktighetsmått för byggskedet, åtgärder för att reducera bullerpåverkan på bostäder och rekreationsområde, samt åtgärder för att kompensera för förlusten av utpekade påtagliga naturvärden på den gamla banvallen.

Handlingar

1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse, 2017-06-19
2. Samrådshandling, plan- och miljöbeskrivning, 2017-05-18
3. Samrådsredogörelse, vägplan, 2017-05-18

Buller

Buller i byggscheden regleras generellt av förordning (2004:15) för buller på byggplatser. För byggprojekt som pågår under en avsevärd tidsperiod kan verksamheten anses motsvara industribuller, och Naturvårdsverket vägledningen för industri- och annat verksamhetsbuller kan bli aktuell att tillämpa.

Då busshållplatsernas läge kan förändras genom åtgärden måste störningsrisk för närliggande bostäder utredas avseende lågfrekvent buller som alstras vid start och stopp.



Miljö- och bygglovsnämnden anser att ombyggnaden av bron och den omdragning av vägen den innebär utgör en ”väsentlig ombyggnad” i lagens mening. I området finns befintliga bostäder vars boendemiljö kommer att försämrans genom åtgärden, och risk för olägenhet för människors hälsa föreligger. För bostäderna måste en god ljudmiljö säkras, och riktvärdena för nybyggnation av bostadsbebyggelse ska klaras, både inomhus, vid fasad och på uteplats (Infrastrukturpropositionen 1996:97:53).

Då riktvärdena ovan inte reglerar lågfrekvent buller, samt maximala nivåer inomhus måste även Folkhälsomyndighetens allmänna råd beaktas (FOHMFS 2014:13), och det ska säkerställas att dessa inte överskrids.

Natur och rekreation

Kommunen har avsikten att planera för nya bostäder i närheten, samt öka tillgängligheten och rekreativvärde i det strandnära området i anslutning till bron. Förslag finns på strandpromenad samt lek- och rekreativsytor. Därmed är det angeläget att området som helhet får en god ljudmiljö. För att få största miljönytta av bulleråtgärder anser därmed miljö- och bygglovsnämnden att det bör utredas om källnära åtgärder kan utföras, så att positiva konsekvenser kan erhållas för både bostäder och rekreativområdet.

Vilken tillgänglighet området i anslutning till bron får genom förslaget, samt möjlighet till passage bör utredas. I synnerhet eftersom kommunen i syfte att förbättra rekreativvärdena har planer på att anlägga en promenadväg längs strandlinjen i området. Pågående planarbete för Stäketfläcken behöver beaktas så att samordning av projekten säkerställs. Området omfattas av strandskydd vilket innebär att tillgängligheten till vattenlinjen är en viktig aspekt att överväga i utformningen.

I naturvärdesinventeringen påträffades påtagliga naturvärden på den gamla banvallen. Då dessa förloras genom den förändrade vägdragningen ska ett förslag på lämpliga kompensationsåtgärder tas fram av Trafikverket i samråd med Järfälla kommun.

Förorenade områden

Då en konstaterad förorening föreligger, i och med de påträffade föroreningarna i gamla banvallen, ska en anmälan om efterbehandling inlämnas till tillsynsmyndigheten i god tid innan arbetena påbörjas (28§ Förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd).

Ytterligare undersökningar kan krävas för att minimera risk för spridning eller olägenhet för människors hälsa och miljön. Hantering av båtar och bottenfärger på platsen kan innebära att särskilda parametrar måste undersökas, som TBT och igarol. Undersökningar, riskbedömning och åtgärdsåtgärder ska tas fram i samråd med tillsynsmyndigheten.

Ovanstående gäller både markområden och eventuella sedimentmassor som berörs av åtgärden.

Eventuell återanvändning av massor förutsätter kontroller och försiktighetsmått som ska ingå i det egenkontrollprogram som ska upprättas inför projektet.

**Vattenfrågor**

Det är av vikt att skydda vattenförekomsten Mälaren-Lårviken och Mälaren-Görväln så långt det är möjligt dels under byggtiden dels under drifttiden för den färdiga bron. Detta för att den utgör en början till en dricksvattentäkt och delas för att den är en vandringsled för den nära hotade rödlistade arten Asp, som visat sig finnas och ha lek område vid den östra delen av stranden.

Dagvattenhantering i driftskedet kommer att ske till hängrännor under bron, som leds vidare till ett tätt dike som sedan leds vidare till ett katastrofskydd på 800 l innan det leds ut till Mälaren. Detta innebär att det finns utrymme för att stoppa och avskilja olyckor om det skulle vara nödvändigt. På detta sätt har man tillgodosett behovet av att skydda Mälaren för direktutsläpp av oönskade ämnen eller föroreningar.

Miljö- och bygglovsnämnden bedömer att det förslag som Trafikverket presenterar för hantering av dagvatten från ytan på bron och tillfartsvägar i driftsskedet som en godtagbar lösning. Oljeavskiljaren ska dimensioneras för ett regn på två års återkomsttid plus klimatfaktor 1,25 och följa SSEN 858 klass I.

Arbeten som kan orsaka grumling av vatten får inte tillåtas eller utföras under tiden den 1 april till 30 augusti och inte som Trafikverket föreslagt 1 april till 15 augusti.

Miljöpåverkan i byggskedet

Ett kontrollprogram för hur miljöpåverkan i byggskedet ska kontrolleras och minimeras ska tas fram i god tid innan arbetena påbörjas, och fastställas i samråd med miljö- och bygglovsnämnden i Järfälla kommun. Följande punkter ska ingå:

- Uppskattade bullernivåer och eventuella åtgärder
- Risk för damning och åtgärdsförslag
- Försiktighetsmått och katastrofskydd för vattenområdet
- Masshanteringsplan inklusive rutiner för hantering av förorenade massor (påträffade samt konstaterade på förhand)
- Hantering av dagvatten och eventuellt länshållningsvatten med hänvisning till Järfälla kommuns riktlinjer

Ytterligare punkter kan komma att läggas till längre fram i processen.

Jenny Färm
Tillsynschef

Kjersti Wik
Miljöinspektör