JÄRFÄLLA KOMMUN

Bilaga 3 Dnr Mbn 2017/447

Miljö- och bygglovsnämnden

Förslag till

ÅTAGANDEN

2018

MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDD

Miljö- och bygglovsnämnden är lokal tillsynsmyndighet enligt miljöbalken och livsmedelslagen. I miljöbalkstillsyn ingår

- inspektioner och besiktningar för att kontrollera att lagar och beslut följs
- förelägganden och förbud för att åstadkomma rättelse
- anmälan till polis- eller åklagarmyndighet vid misstanke om brott
- beslut om miljösanktionsavgift
- rådgivning och information

Verksamheten bedrivs dels i form av planerade inspektioner på de fasta tillsynsobjekt som finns i kommunen, och dels behandlas tillstånds- och anmälningsärenden som kommer in från privatpersoner och företagare.

Praktiskt sköts arbetet av miljö- och hälsoskyddsenheten. Inom miljöbalkens område innebär det t ex kontroll av inomhusmiljön i bostäder och lokaler, tillsyn av kemikalie- och avfallshantering och tillsyn av verksamheter, som bullrar eller släpper ut föroreningar till mark, luft och vatten. Vidare hanteras ansökningar om tillstånd, anmälningsärenden, m.m.

Enligt livsmedelslagen måste lokaler där livsmedel hanteras yrkesmässigt vara registrerade hos miljö- och bygglovsnämnden. Även den som tillfälligt vill sälja livsmedel, t ex på marknader och likande ska kontakta miljö- och hälsoskyddsenheten. Regelbunden kontroll sker av de verksamheter, som hanterar livsmedel d.v.s. storhushåll, vård/ skola, kiosker, produktionsanläggningar, butiker och vattenverk.

Vi åtar oss att

För fortlöpande tillsyn
Bedriva fortlöpande tillsyn över de fasta objekt, inom respektive tillsynsområde, som finns i kommunen. Tillsynens frekvens bestäms av det bedömda tillsynsbehovet (känsligheten) hos objekten och nämndens resurser. I den årliga verksamhetsplan som upprättas av nämnden styrs insatserna för det enskilda året.

För ansökningar, anmälningar, klagomål och liknande som kommer utifrån inom tillsynsområdena, miljö och livsmedel

- skyndsamt handlägga misstanke om livsmedel- eller vattenburet sjukdomsutbrott. Allvarliga ärenden påbörjas senast nästkommande arbetsdag.
- bekräfta mottagandet av anmälningsärenden/ansökningsärenden och påbörja handläggning inom tio arbetsdagar
- påbörja handläggningen av olägenhetsärenden inom tio arbetsdagar

Förändring mot nuvarande åtagande

Åtagandena förslås vara oförändrade.

Beräknad effekt i tkr

Ingen påverkan beräknas på ekonomin.

BYGGLOV

Miljö- och bygglovsnämnden är lokal tillsynsmyndighet enligt plan- och bygglagen, PBL. Tillstånd att bygga, riva eller göra vissa markåtgärder enligt PBL lämnas av miljö- och bygglovsnämnden i form av bygglov, rivningslov eller marklov. Även om en planerad åtgärd inte kräver lov kan den kräva anmälan och då kan den påbörjas först när anmälan är gjord och startbesked lämnats.

Vi åtar oss att

- När ansökan är komplett, skicka ut ett meddelande om när beslutet beräknas vara klart. Beslut i ärenden tas normalt inom 10 veckor.

Förändring mot nuvarande åtagande

Följande stycken utgår:

För vissa byggnads- eller ändringsarbeten ska en bygganmälan göras till miljö- och bygglovsnämnden minst tre veckor innan byggarbetena ska påbörjas. Nämnden får genom bygganmälan möjlighet att bland annat ta ställning till om byggsamråd behövs och kan förbereda sin tillsyn av byggprojektet.

Enkla och planenliga ärenden beslutas normalt inom 4 veckor.

Beräknad effekt i tkr

Ingen påverkan beräknas på ekonomin.