



2018-01-10

Tekniska nämnden

Dnr Ten 2017/613

Bygg upp kvarnen på Kvarnbacken och avsluta projektet Kalejdohill, motion från Nikoletta Jozsa (L) m.fl. – yttrande till kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Bygg- och miljöförvaltningens förslag till tekniska nämnden, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

1. Motionen avslås.

Ärendet i korthet

Nikoletta Jozsa (L) med flera har i en motion föreslår att en plan tas fram för återuppbyggnad av kvarnen på Kvarnbacken i Jakobsberg samt att avsluta projektet Kalejdohill.

Kommunstyrelsen gav planutskottet i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för området Kvarnbacken 2015-12-14. I kommunstyrelseförvaltningens arbete med att ta fram ett planförslag ingår planeringen av Kvarnbacken som tydligt definierad park och utredningar pågår kring utformandet av en offentlig mötesplats. Den specifika utformningen av den offentliga mötesplatsen är inte lämplig förrän detaljplaneuppdraget är färdigt.

Handlingar

1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-01-10
2. Motion från Nikoletta Jozsa (L), 2017-06-14

Bakgrund

Nikoletta Jozsa (L) m.fl. föreslår att en plan tas fram för återuppbyggandet av kvarnen på Kvarnbacken i Jakobsberg samt att projektet Kalejdohill avslutas.

Förslag om att bygga upp kvarnen har lämnats tidigare dels från medborgare och dels som motion från politiker. Det behandlades senast som en motion 2009 (Kst 2008/498) då kommunfullmäktige beslutade att överlämna förslaget till det då pågående arbetet med utvecklingsplan för Jakobsbergs centrala delar¹

Kommunstyrelsen beslutade 2015-12-14 att ge planutskottet i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan för planområdet Kvarnbacken. Förutom bostäder ska planen även inrymma lokaler för offentlig och privat service.

¹ Kommunfullmäktiges beslut 2009-06-08 § 72.

Analys

Tekniska nämnden har i uppdrag att förvalta kommunens lokaler och bostäder². I nämndens uppgifter ingår även att genomföra uppdrag som kommunfullmäktige tilldelar de olika nämnderna genom mål och budget, exempelvis genom specificerade projekt i investeringsbudgeten.

Den översiktliga samhällplanering och den övergripande lokalförsörjningen faller inom kommunstyrelsens ansvarsområde³. Tekniska nämnden verkställer de uppdrag som tilldelas nämnden men eftersom detaljplaneuppdraget för området inte har fullgjorts än är det klokt att avvakta med planering av offentlig mötesplats till dess att markanvändningen har preciserats i en gällande detaljplan.

Barnkonsekvensanalys

Att Kvarnbackens kommande detaljplan definierar en yta som park kommer att vara till fördel för alla invånare i centrala Jakobsberg. Särskilt barn kommer att kunna dra nytta av de hälsofrämjande faktorerna som en lättillgänglig grönyta medför.

Slutsatser

Bygg- och miljöförvaltningen föreslår att motionen avslås.

Johan Bergman
Bygg- och miljödirektör

Robert Jägare
Avdelningschef Kvalitet och
verksamhetsstöd

Beslutet ska skickas till

Akten
Kommunstyrelsen

² Reglemente för tekniska nämnden tillika trafiknämnd i Järfälla kommun. Antaget av kommunfullmäktige den 13 december 2010 § 143.

³ Reglemente för kommunstyrelsen, tillika krisledningsnämnd i Järfälla kommun. Antagen av kommunfullmäktige 15 december 2017 § 157.