



2019-08-16

Miljö- och bygglovsnämnden

Dnr Mbn 2019-774

Yttrande över granskningshandlingar, detaljplan Veddesta I, fastigheterna Veddesta 2:11 m.fl.

Förslag till beslut

Bygg- och miljöförvaltningens förslag till miljö- och bygglovsnämnden

1. Miljö- och bygglovsnämnden avger yttrande i enlighet med bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse.

Ärendet i korthet

Miljö- och bygglovsnämnden (nämnden) har mottagit en remiss för en ny detaljplan inom Veddesta industriområde. Planförslaget möjliggör exploatering i form av en anläggning för tunnelbaneändamål, kontor, bostäder, centrumverksamhet samt två förskolor. Framför allt bör det fortsatta planarbetet utreda skyddsåtgärder för att förbättra ljud- och luftmiljön inom området, möjliggöra större fri- och grönytor (inklusive förskolegårdar) så att rekreation- och rörelsemöjligheter för framför allt barn förbättras. Det kvarstår också oklarheter avseende föroreningsrisker bland annat kopplat till Veddestabäcken. Yttrandet utgår från de handlingar som listas nedan.

Handlingar

1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse	2019-08-16
2. Yttrande över granskningshandlingar	2019-08-16
3. Plankarta med bestämmelser	2019-05-28
4. Planbeskrivning	2019-05-28
5. Miljökonsekvensbeskrivning	2019-05-28
6. Bullerutredning	2019-02-26
7. Dagvattenutredning	2019-04-11
8. Skyfallsutredning	2019-05-06
9. Luftkvalitetsutredning	2018-03-09

Jenny Färm
Miljöchef

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Akten