



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdag

2017-05-29

§ 93

Järfälla kommuns avkastningskrav på Järfällahus AB år 2018

Dnr Kst 2017/216

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Järfälla kommuns avkastningskrav på Järfällahus AB för år 2018 fastställs till 3,0 procent.

Ärendet i korthet

Kommunfullmäktige beslutade 2015-05-04, § 56, om ägardirektiv för Järfällahus AB. Syftet var att precisera ekonomiska mål och hur bolaget kan användas i en strategi att öka produktionen av hyresrätter i kommunen. Vidare förtydligades bolagets sociala ansvarstagande och miljöansvar. Kommunens avkastningskrav på Järfällahus AB för 2017 uppgick till 1,9 procent. Det lägre avkastningskravet för 2017, jämfört tidigare år, beror på ökade kostnader för underhåll 2017, till följd av eftersläpning av underhåll från 2016 som framflyttats till 2017. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att avkastningskravet för Järfällahus AB fastställs till 3,0 procent för 2018.

Handlingar

1. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-05-02

Jäv

På grund av jäv deltar inte Mikael Jämtsved (MP) i handläggningen i detta ärende.

Reservation

V anmäler en skriftlig reservation, *bilaga 12*

Kommunstyrelsens behandling

Lämnade förslag

Naile Aras (V) yrkar bifall till följande ändringsförslag:

-Järfälla kommuns avkastningskrav på Järfällahus AB för år 2018 fastställs till 2,0 procent.

Aphram Melki (C) och Amanda Palmstierna (MP) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelseförvaltningens förslag mot V:s förslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut:

Järfällahus AB



JÄRFÄLLA

Kommunstyrelsen

Ekonomidirektör
Finans- och redovisningschef

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdag

2017-05-29

2(2)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande