



§ 72

Planuppdrag för Stockholm Quality Outlet, fastigheten Säby 3:78 m.fl.

Dnr Kst 2019/65

Beslut

1. Positivt planbesked lämnas för att upprätta förslag till en ny detaljplan för Stockholm Quality Outlet, fastigheten Säby 3:78 m.fl.
2. Planutskottet ges i uppdrag att upprätta förslag till en ny detaljplan för Stockholm Quality Outlet, fastigheten Säby 3:78 m.fl.
3. Kommundirektören ges i uppdrag att tillsammans med Bygg- och miljödirektören i planprocessen särskilt arbeta vidare med trafiklösningar för området och koppla dessa till uppdraget med att ta fram en kommunövergripande helhetsplan för trafiksituationen i kommunen i syfte att minska befintlig köbildning, förbättra miljön och öka framkomligheten i hela kommunen.

Ärendet i korthet

Ansökan om planbesked avseende en komplettering av den befintliga bebyggelsen inom fastigheten Säby 3:78 för handelsändamål samt ett parkeringsdäck i flera våningar. Syftet med planuppdraget är att pröva möjligheterna för en utökning av handelsområdet genom påbyggnadsmöjligheter på befintliga byggnader samt nybyggnation på vissa obebbyggda ytor. Kommunstyrelsen föreslås besluta att lämna positivt planbesked för att upprätta ett förslag till ny detaljplan för fastigheten Säby 3:78 m.fl.

Handlingar

1. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-03-25

Reservationer

Bo Leinerdal (V) anmäler en gemensam skriftlig reservation från V och MP, bilaga 2.

Kommunstyrelsens behandling

Lämnade förslag

Eva Ullberg (S) yrkar i första hand bifall till S, V och MP:s förslag om återremiss och att kommundirektören ges uppdrag att genomföra en förstudie avseende den av fastighetsägaren planerade förändringen av hela Barkarby outletområdet och belysa hela områdets planerade förändring avseende omfattning av handel, eventuell bostadsbebyggelse, trafikfrågor och områdets anslutning till Barkarbystaden och Jakobsbergsområdet, och i andra hand bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Emma Feldman (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag och M, L, C och KD:s tilläggsförslag att kommundirektören ges i uppdrag att tillsammans med Bygg- och miljödirektören i planprocessen särskilt arbeta vidare med trafiklösningar för området och koppla dessa till uppdraget med att ta fram en kommunövergripande helhetsplan för trafiksituationen i kommunen i syfte att minska befintlig köbildning, förbättra miljön och öka framkomligheten i hela kommunen, och avslag till förslaget om återremiss.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdag

2019-05-06

Jiang Millington (MP) och Bo Leinerdal (V) yrkar i första hand på återremiss och i andra hand avslag till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer avslag mot bifall till återremissyrkandet och konstaterar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer avslag mot bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag tillsammans med M, L, C och KD:s tilläggsförslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag och M, L, C och KD:s tilläggsförslag.

Beslutet ska skickas till

Barkarby Järfälla Säby 3:22 AB