

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar.

Endast ändring avseende utformning är tillåten.

- GRÄNSER**
 - Parkeringssgränns
 - Användningsgränns
 - Spårningsgränns
- ANVÄNDNING AV MARK**
 - Allmän plats
 - VEDEDESTA** Lokaltorik
 - LOKALGATA** Torag med möjlighet till handlat och utseering.
 - TORG** gång- och cykelväg
 - GGC/AK** Kvartersmark
- BC** Bostäder, lokaler för kontorsmarknader eller finansieringsbostäder
- BCS** Bostäder, lokaler för kontorsmarknader eller finansieringsbostäder, reservavseende minst 70 procent av fastighetstyp. Bostäderna ska vara sammanhängande.
- BSC** Bostäder, Förskola i två våningar. Kontorsmarknader eller finansieringsbostäder.
- TR** Trädplaner, bestått av centurumskammar, kontor och hotell
- GGC** Särskilt utvecklingsområde med mark
- GGK** Kontorsmarknader och kontor
- GG** Förskola ska vara utplacerad i väsentliga bostadsområden

UTFORNING AV ALLMÄN PLATS
+0,0 Försevärens höjd över rödfärdens planmarkens komplexerna med övervakningshöjden mörk grumning
-0,0

UNNTVLANDEGRAD
9:1 Särskilt tillåten brukningshöjd över mark från kvarten

BEGREPPSNINGAR AV MARKENS BETECKNINGAR
----- Beteckningar för nya utbyggnads
..... Beteckningar för utbyggnad med befintligt och planerat tillägg. Höjden 5 % av arealen
----- Utbyggnadsområde som ska utvärderas och utvärderingsbeteckning.

MARKENS ANDRÖMNING
Marken ska vara tillgänglig för utvecklingsändring
Marken ska vara tillgänglig för utvecklingsändring
Marken ska vara tillgänglig för utvecklingsändring
Marken ska vara tillgänglig för utvecklingsändring
Marken ska vara tillgänglig för utvecklingsändring

PLACERING UTFORNING UTFORNING UTFORNING
XXX II Höjden minst 4,0 meter
Mark och vägningsanläggning
Mark 1200 mm ska utformas som sammanhängande betongslatta.
Taket ska vara anordnat
Väggutrymme ska vara utrymme mellan angavs utrymme.

Utformning
Balkonger med handräddning är inte tillåtet ut över gatan.
Balkonger utformas tillåtet höjden över gatan ska vara tillåtet ut över gatan.
Balkonger utformas tillåtet höjden över gatan ska vara tillåtet ut över gatan.
Balkonger utformas tillåtet höjden över gatan ska vara tillåtet ut över gatan.
Balkonger utformas tillåtet höjden över gatan ska vara tillåtet ut över gatan.

BEGREPPSNINGAR
Särskilt tillåten brukningshöjd över mark från kvarten

STÖNNINGSROD
Minst tillåten brukningshöjd över mark från kvarten

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandebestämmelser för detta stadens förslag.
Kommunen är huvudansvarig för detta stadens förslag.
Särskilda villkor för detaljplan
Markövervakning ska anordnas och mark ska utvärderas senast senast.

RENOVATION
ANTAGEN
LÅNSTÄMSEL
LAGA KRÄFT

SAMRAD
KARTA 1(1)
SAMRAD
GGC/AK

DETAJLPLAN
Plankarta med grundkartan och
bestämmelser

Veddesta etapp 1
Fastigheten Veddesta 2:27 m fl.
(upprättad enligt plan- och bygglagen 2010:900)

KOMMUNSTYRELSEFÖRVALTNINGEN
Malin Danielsson
Pernilla

PLANKARTAN
Jenny Bonham
Pernilla
KSL 2015/71

PLANKARTAN
KSL 2015/71

