



Riktlinje

Hiss

Utgåva 2, 2018-10-15

Järfälla kommun
177 80 JÄRFÄLLA
Växel: 08-580 285 00

E-post: jarfalla.kommun@jarfalla.se
Hemsida: www.jarfalla.se

Organisationsnummer: 212000-0043

Innehållsförteckning

Allmänt om dokument.....	1
Sammanställning, ändringar.....	2
1 Inledning och syfte.....	3
2 Anmälan till Järfälla kommun.....	3
3 Senaste utgåva.....	3
4 Dokumentation och standard.....	4
4.1 Dokumentation.....	4
4.2 Standard.....	4
5 Tekniska förutsättningar.....	5
5.1 Krav tekniska lösningar hiss.....	5
5.2 Hastighet.....	5
5.3 Maskinerier till skjutdörrar.....	5
5.4 Stannplan.....	5
5.5 Hiss i vårdinrättningar.....	5
5.6 Styrssystem i installation med ensam persontillåten hiss.....	5
6 EL- och Telesystem.....	6
6.1 Belysning i hisskorg.....	6
6.2 Belysning och vägguttag i schakt.....	6
6.3 Nödbelysning.....	6
6.4 Åskskydd.....	6
6.5 Apparatskåp.....	6
6.6 Kopplingsplint.....	6
6.7 Styrssystem.....	6
6.8 Hisslarm.....	6
6.9 Provning.....	6
7 Nödsystem.....	7
7.1 Automatisk nödsänkning.....	7
7.2 Nödsignalsystem.....	7
8 Skötsel.....	8

Allmänt om dokument

Denna riktlinje är kommunens anvisning som skall följas under projektering vid nybyggnation, ombyggnation och renovering.

Kommunen kommer informera när en eller flera riktlinje inte gäller vid det ovannämnda.

Avvikelse måste skriftligt godkännas av beställare.

Kommunen kommer att använda riktlinjen som en checklista för att säkerställa att anvisningarna har följts.

Detta är ett levande dokument och förslag på förbättringar och revideringar tas tacksamt emot inför publicering av kommande utgåva.

Obs! Utgå från projektets startdatum i Antura för att avgöra vilken utgåva som du skall använda. Alla utgåvor är datum märkta.

Sammanställning, ändringar

RUBRIKSNR:	ÄNDRING:	FÖRKLARING:
-	Försättsida har ändrats	Ny rubrik "Riktlinje, Hiss"
-	Innehåll har ändrats	Allmänt om dokument
-	Tabell och text har tillkommit	Sammanställning, ändringar
3	Rubrik och text har utgått	"3 Allmänt om dokumentet"
3	Ny rubrik och text	"3 Senaste utgåva"
4	Rubrik har ändrats	"4 Dokumentation och standard"
4.1	Ny rubrik och text har ändrats	"4.1 Dokumentation"
4.1	Rubrik och text har flyttats	Från "20 Brandkrav" till "4.1 Dokumentation"
4.2	Ny rubrik och text	"4.2 Standard" samt underliggande text
5	Ny rubrik och text	"Tekniska förutsättningar" samt underliggande text
5.1	Ny rubrik och text har flyttats	"5.1 Krav tekniska lösningar hiss" Följande ändrade lösning: - växellös maskin ska vara med "permanentmagneter". - hastighet har fått nytt underrubrik och information.
5.1	Rubrik har utgått och text har flyttats	Rubrik "12 Korgkabel", "14 Drivsystem" och "15 Avvikelse" har utgått, textinnehållet flyttat till "5.1 Krav tekniska..."
5.2	Ny rubrik och text	"5.2 Hastighet"
5.3	Rubrik och textinnehåll flyttad	Från "21 Maskinerier till..." till "5.3 Maskinerier till..."
5.4	Rubrik och textinnehåll flyttad	Från "17 Stannplan" till "5.4 Stannplan"
5.5	Ny rubrik och textinnehåll	Hiss i vårdinrättningar
5.6	Rubrik och textinnehåll flyttad	Från "24 Styrssystem i..." till "5.6 Styrssystem i..."
6	Ny rubrik	"6 EL- och Telesystem"
6.1	Rubrik och text har flyttats	Från "11.1 Belysning i..." till "6.1 Belysning i..."
6.2	Rubrik och text har flyttats	Från "11.2 Belysning och..." till "6.2 Belysning och..."
6.3	Rubrik och text har flyttats	Från "11.3 Nödbelysning" till "6.3 Nödbelysning"
6.4	Rubrik och text har flyttats	Från "18 Åskskydd" till "6.4 Åskskydd"
6.5	Rubrik och text har flyttats	Från "19 Apparatskåp" till "6.5 Apparatskåp"
6.6	Rubrik och text har flyttats	Från "13 Kopplingsplint" till "6.6 Kopplingsplint"
6.7	Rubrik och text har flyttats	Från "16 Styrssystem" till "6.7 Styrssystem"
6.8	Rubrik och text har flyttats	Från "7 Hisslarm" till "6.8 Hisslarm"
6.8	Ny text	"Hiss skall återgå..."
6.9	Rubrik och text har flyttats	Från "8 Provning" till "6.9 Provning"
7	Ny rubrik	"7 Nödsystem"
7.1	Rubrik och text har flyttats	Från "22 Automatisk..." till "7.1 Automatisk..."
7.2	Rubrik och text har flyttats	Från "23 Nödsignalsystem" till "7.2 Nödsignalsystem"
8	Rubrik har flyttats och text har ändrats	Från "6 Skötsel" till "8 Skötsel"
	Riktlinje hiss utgåva 1	
-	Rubrik och text har utgått	"10 Hisskorgar"
-	Rubrik och text har utgått	"16 Styrssystem"

1 Inledning och syfte

Kraven framställda i detta dokument tjänar till Järfälla Kommuns behov om att få underlag levererade genom en specifik standard.

Vid frågor eller synpunkter på detta dokument, kontakta Järfälla kommun, fastighetsavdelning.

2 Anmälan till Järfälla kommun

Alla ingrepp i befintliga datorsystem och programvara skall i god tid anmälas till Järfälla kommun, som då kan ange när arbete får utföras.

3 Senaste utgåva

Senaste utgåva eller version skall alltid tillämpas och gälla för standarder, normer och böcker som hänvisas till.

4 Dokumentation och standard

4.1 Dokumentation

Handlingar skall vara riktade till kompetent hisskötselpersonal, och ej vara ytlig allmäninformation.

Alla handlingar ska ha svensk text.

För brandkrav på hissens styr- och drivsystem se branddokumentation.

Dokumentation skall vara objektsanpassad och bl.a. innehålla:

- Kopplingsscheman med schemaförteckning och schemaförklaringar.
- Apparatförteckning.
- Reservdelsförteckningar och sprängskisser för maskineri, HR, manöverdon, dörrmaskineri och bärskenor mm.
- Uppställningsritningar.
- Instruktioner avseende skötsel, justering, felsökning, statusindikeringar mm (gäller samtliga ingående komponenter).
- Smörjföreskrifter relaterade till antalet starter/år.

4.2 Standard

Hiss skall uppfylla följande standard:

- EU:s hissdirektivet 2014/33/EU.
- BFS 2011:12 H12, och dess ändring BFS 2016:11 H17.
- SS-EN 81-20.
- SS-EN 81-50.
- SS EN 81-70.

5 Tekniska förutsättningar

5.1 Krav tekniska lösningar hiss

- Maskinrumslös hiss.
- Linhiss.
- Hissmaskin i schakt.
- Korg.
- Växellös maskin (permanentmagneter).
- Energieffektivitet klass A (Energy Class A).
- Hissbelysning LED (släcks automatisk).
- Nödtelefon.
- Drivsystem för hissen skall vara dimensionerat för 180 starter/timme.
- Drivsystem skall klara $\pm 10\%$ variation i nätspänning och frekvenser från 49-51 Hz.
- Avvikelse från korrekt stannplansinställning max 10 mm.
- Korgkabel skall innehålla minst 20 st. reservparter, som i var ände kopplas upp på plint och märks.

5.2 Hastighet

- 2-3 plan: skall vara 0,6-1,0 m/s
- 3-6 plan; 1,0 m/s
- 6-10 plan: 1,6 m/s.

5.3 Maskinerier till skjutdörrar

Maskineriet skall dimensioneras för 50 000 cykler per år.

Dörrarna skall kunna styras från korgtaket.

5.4 Stannplan

Efter fullgjord resa skall hissen, efter inställbar tid 10-120 sek., ”parkera” mellan plan 1 och 2.

5.5 Hiss i vårdinrättningar

2st hissar, antingen bredvid varandra eller i olika delar av huset. Om hissarna ligger i olika delar av huset så ska dessa ändå betjäna hela huset var för sig.

5.6 Styrsystem i installation med ensam persontillåten hiss

All kallelse och körning skall i utgångsläge ske endast med nyckelströmbrytare/ kodläsare, men det ska vara enkelt att i apparatställ ställa om funktionen så att körning i korg kan göras med knappar, respektive att all manöver kan göras med knappar.

6 EL- och Telesystem

6.1 Belysning i hisskorg

Belysningen skall vara LED-baserad med en kvalitet motsvarande Mc Adams 4 SDCM och en färgtemperatur 3000K.

Belysningen skall automatiskt släckas när hissen inte används.

6.2 Belysning och vägguttag i schakt

Elinstallationer för fast belysning och vägguttag i hisschaktet.

Schaktbelysning skall utgöras av LED-belysning utförd med alternativ tändning vid hissmaskin och i hissgrop och matas från fastighetscentral.

6.3 Nödbelysning

Nödbelysning i hisskorg skall vara så utförd att belysningsstyrkan på manöverknappar är minst 15 Lux och LED-baserad.

6.4 Åskskydd

Apparatskåp för hiss skall förses med 4-polig moduluppbyggt överspänningsskydd av Typ 2 (klass C).

Överspänningsskydd skall vara försett med kontakt för larm.

6.5 Apparatskåp

Apparatskåp skall förses med jordat 2-vägs vägguttag och belysning. Uttag och belysning skall matas från grupp som ej bryts av huvudströmställaren till apparatskåpet och föregås av jordfelsbrytare.

6.6 Kopplingsplint

Kopplingsplint för korgledningar placeras i rymlig kopplingsdosa på korgtak. Schema för plintmärkning i klartext placeras i lock.

6.7 Styrsystem

Styrsystem skall vara ”öppet”, dvs. ingående komponenter skall vara fritt tillgängliga på marknaden.

6.8 Hisslarm

Hisslarm skall förmedlas till kommunens kontrakterade larmcentral dygnet runt.

Hiss skall återgå till normal drift efter utlöst brandlarm är kvitterad av brandförsvaret.

6.9 Provning

Provning skall samordnas med EI vad avser nödsignal och brandlarm.

7 Nödsystem

7.1 Automatisk nödsänkning

Funktion skall finnas för nödsänkning till entreplan vid brand.

Strömkälla skall vara utfört med integrerat UPS-system för automatisk nödsänkning.

UPS-systemet skall klara minst 5 driftcykler.

Fel på UPS-systemet skall vidarebefordras via driftlarm.

7.2 Nödsignalsystem

Hissen utförs med batteriuppsäckad nödsignalanläggning. Nödsignalen skall ljuda så länge nödsignalknappen är påverkad och efter 10 s skall nöd-telefonen (GSM) automatiskt uppkopplas.

Histelefonen skall ej vara låst till en leverantör utan skall fritt kunna flyttas till annat larmbord av beställaren.

Beställaren bekostar och beställer telefonabonnemang. Telefonnummer som skall programmeras in i telefonen tillhandahålls av beställaren.

Telefonapparat levereras och monteras av hissleverantören. Apparaten skall vara infälld i nisch i manövertablå.

8 Skötsel

4 st. servicebesök per år samt eventuella arbeten under jourtid.

Efter varje servicegenomgång lämnas omgående en kopia av journalbladet, rapportblankett eller motsvarande till fastighetsförvaltaren.

Förebyggande servicebesök skall dokumenteras i journal som uppvisas vid garantibesiktningen.