

# Delegeringsordning för kommunstyrelsen

Gäller från 2024-11-21

Dokumentet gäller för Kommunstyrelseförvaltningen och delar av samhällsbyggnadsförvaltningen	Fastställd av Kommunstyrelsen
Dokumentgrupp Ansvarsfördelande styrdokument	Dokumenttyp Delegeringsordning
Fastställd 2024-11-18	Giltig till Tills vidare
Dokumentansvarig KSF Kansli	Tid för nästa översyn 2025-09-15

## **Kommunstyrelsens delegeringsordning**

Senaste övergripande revidering: 2024-06-03, § 104

### **Delegeringsordning**

I Järfälla kommun har kommunstyrelsens och de olika nämndernas ansvarsområden fastställts i reglementen antagna av kommunfullmäktige. Reglementena bestämmer vilka typer av beslut som respektive nämnd är behörig att ta beslut om. Av bland annat praktiska skäl har lagstiftaren ansett att det inte är rimligt att alla sådana beslut ska fattas av kommunstyrelsen eller av nämnderna. Det har därför förts in bestämmelser i kommunallagen (2017:725),- KL, om möjlighet för kommunstyrelsen eller nämnd att delegera beslutanderätten. En delegationsordning innehåller beslut om delegering av ärendetyper.

Till delegeringsordningen har också lagts en särskild arbetsbeskrivning för vissa anställda. Den innehåller viktigare arbetsuppgifter som inte utgör delegationsbeslut. Den beskriver för berörda tjänstemän vilka ansvarområden de har och den klargör även för tredje man vilka befogenheter som viss tjänsteman har.

Kommunstyrelsens verksamhet fullgörs av kommunstyrelseförvaltningen och delvis av samhällsbyggnadsförvaltningen. Kommunstyrelsens delegeringsordning gäller såldes både för kommunstyrelseförvaltningen och för de delar samhällsbyggnadsförvaltningen som ansvarar för kommunstyrelsens verksamhet – primärt mark- och exploateringsavdelningen och planavdelningen.

Delegationen gäller enbart i de verksamheter som tillhör kommunstyrelsen.

### **Vad kan inte delegeras**

Beslutanderätten får enligt 6 kap 38 § KL inte delegeras i följande slag av ärenden:

1. Ärenden som avser verksamhetens mål, inriktning, omfattning eller kvalitet, det vill säga ärenden av principiell natur.
2. Framställningar eller yttranden till fullmäktige liksom yttranden med anledning av att beslut av nämnden i dess helhet eller av fullmäktige har överklagats.
3. Ärenden som rör myndighetsutövning mot enskilda, om de är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.
4. Ärenden som väckts genom medborgarförslag och som lämnats över till nämnden.
5. Ärenden som enligt lag eller annan författning inte får delegeras.

Varje delegat ska alltid noga pröva om ett visst ärende är av sådan art att det faller inom given delegation eller måste prövas av kommunstyrelsen. En delegat får överlämna ärende som omfattas av delegation till styrelsen för beslut.

### **Delegationsbeslut**

Delegering innebär överlåtande av beslutsfunktion. Beslut med stöd av delegation är juridiskt sett ett nämndbeslut. Delegaten beslutar i nämndens namn och beslutet blir därför jämställt med ett beslut som nämnden själv har fattat. Nämnden kan inte i efterhand ändra beslutet.

Nämnden har rätt att återkalla den givna beslutanderätten. Detta kan göras generellt för en viss grupp av ärenden, för viss delegat eller för ett specifikt ärende. Nämnden kan också genom eget handlande föregripa ett beslut i ett enskilt ärende genom att själv ta över ärendet. Ett sådant föregripande bör dock endast ske i ett ärende som nämnden anser vara av principiell beskaffenhet.

### **Saknas beslutspunkt i delegationsordningen?**

Om du inte hittar den beslutspunkt som du söker efter så är ärendet inte delegerat. Det betyder att det är nämnden som själv ska ta beslut i ärendet.

### **Vidaredelegation**

Enligt 7 kap. 6 § KL § kan förvaltningschef ges (för kommunstyrelseförvaltningen avses således kommundirektören och för samhällsbyggnadsförvaltningen avses samhällsbyggnadsdirektören) rätten att vidaredelegera beslutanderätt till annan anställd i kommunen. Annan vidaredelegering är inte tillåten. Vidaredelegering är endast tillåten när det explicit framgår i kolumnen ”Vidaredelegering”.

### **Ersättare för delegat vid jäv eller laga förfall**

Är kommundirektören jävig övertar kommunstyrelsens ordförande delegationerna.

Är samhällsbyggnadsdirektören jävig övertar kommundirektören delegationerna.

Är avdelningschef jävig övertar kommundirektören delegationerna.

Är enhetschef jävig övertar avdelningschefen delegationerna.

Avdelningschef eller enhetschef övertar delegationer till annan jävig delegat.

Vad som föreskrivits i fråga om jäv gäller även när delegat har laga förfall, om inte ersättare har förordnats. Med laga förfall avses frånvaro på grund av sjukdom, semester, eller annan giltig frånvaro från anställning eller uppdraget.

## **Om samråd**

Om beslut ska fattas i samråd får delegaten besluta endast om delegaten har samrått med aktuell befattningshavare enligt delegationsordningen.

## **Anmälan av delegationsbeslut till kommunstyrelsen**

Samtliga beslut som fattats med stöd av delegation eller vidaredelegation ska anmälas.

Delegat ska snarast anmäla sina delegeringsbeslut till kommunstyrelsen. Av anmälan ska framgå vilken typ av beslut som har fattats (t ex ”anställning av ...”) vilken punkt i delegeringsordningen som åberopas för beslutet; om det gäller vidaredelegering ska det framgå vem som fattat beslutet, samt datum för beslut.

## **Beslut som fattats på vidaredelegation ska även anmälas till den vidaredelegerande förvaltningschefen.**

Observera att brådskande ordförandebeslut som fattas i enlighet med delegeringsordningens punkt 1.4 enligt 6 kap. 40 § KL ska anmälas till nämndens nästa sammanträde.

## **Laga kraft**

Beslut av nämnd, inklusive delegationsbeslut, kan om annat inte anges i speciallagstiftning överklagas om beslutet inte är av rent förberedande eller verkställande art. Överklagandet ska ha inkommit till Förvaltningsrätten inom tre veckor från den dag det tillkännagavs på kommuns anslagstavla att protokollet över det sammanträde där beslutet fattades, eller det sammanträde dit delegationsbeslutet anmälts, har justerat.

## **Ren verkställighet**

Med ren verkställighet avses åtgärder som normalt vidtas i tjänstemannens dagliga arbete och beslut där inget utrymme för självständiga bedömningar finns. Det kan exempelvis vara tillämpning av taxa som kommunfullmäktige antagit. Beslut till följd av arbetsledningsrätten är inte heller att betrakta som delegationsbeslut.

Rena verkställighetsbeslut ska inte anmälas till nämnden.

### **Brådskande nämndbeslut**

I de fall ett ärende är så brådskande att nämndens sammanträde inte kan avvaktas har nämndens ordförande rätt att besluta på nämndens vägnar, i enlighet med 6 kap 39 § KL och denna delegeringsordning punkt 1.3. Denna beslutanderätt ska användas restriktivt.

Ordförandebeslut ska anmälas till nämnden nästkommande sammanträde och innehålla uppgift om att ärendet var brådskande. Möjligheterna att delegera enligt denna bestämmelse begränsas inte av 6 kap. 38 § 1–4 KL, se närmare HFD 2016 ref. 74.

### **Ej nåbar delegat**

Om delegat som är i tjänst inte är nåbar och ett ärende är så brådskande att delegatens återkomst inte kan avvaktas, övertar delegatens närmsta chef delegationen.

### **Beslut avseende begäran att avgöra ärende**

Rätt att besluta i en viss ärendegrupp innefattar också rätt att avslå begäran enligt 12 § förvaltningslagen (2017:900) om att ett ärende ska avgöras.

### **Begränsningar och förtydliganden**

Observera att i kolumnen ”anmärkning” finns i vissa fall begränsningar och förtydliganden som bidrar till att begränsa delegationen omfattning. Dessa måste alltid beaktas och följas.

## Avsnitt 1. Organisation och allmän administration

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
1.1	Besluta om a) inre organisationsstruktur för kommunstyrelseförvaltningen b) organisationsstruktur för kommunstyrelsens verksamheter inom samhällsbyggnadsförvaltningen	a) kommundirektör b) samhällsbyggnadsdirektör		2024-06-03, § 104	
1.2	Besluta om organisation avseende kommunens tjänstepersonsorganisation	kommundirektör		2024-03-25, § 35	
1.3.	I enlighet med de riktlinjer som kommunfullmäktige fastställer omfördela medel inom budget för: a) kommunstyrelsen såvitt gäller politisk ledning och revision b) kommunstyrelsen med undantag för medel avseende politisk ledning och revision	a) arbetsutskottet b) kommundirektör, bitr. kommundirektör		2023-10-23, § 152	
1.4.	Besluta på kommunstyrelsens vägnar i ärenden som är så brådskande att kommunstyrelsens eller – vid fall av delegering – dess utskotts sammanträde inte kan avvaktas	kommunstyrelsens ordförande			
1.5.	Lämna framställningar och yttranden till andra kommunala nämnder, regioner och statliga myndigheter i frågor som inte är rör verksamhetens mål, inriktning, omfattning och kvalitet	kommundirektör		2023-10-23, § 152	
1.6.	Besluta att avvisa för sent inkommet överklagande avseende a) styrelse- eller utskottsbeslut b) delegationsbeslut	a) kommundirektör kommunjurist b) respektive delegat		2021-10-04, § 160	

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
1.7.	Ompröva och rätta beslut i enlighet 36-38 § förvaltningslagen	respektive delegat		2022-09-05, § 124	
1.8.	Överklaga dom eller beslut i förvaltnings specifika ärenden i förvaltningsprocess	kommundirektör, biträdande kommundirektör, samhällsbyggnadsdirektör, avdelningschef		2024-06-03, § 104	<i>För upphandlingsärenden, se 6.3.</i>
1.9.	Beslut om <ul style="list-style-type: none"> <li>att inte lämna ut en handling,</li> <li>att lämna ut en handling med förbehåll</li> <li>att avslå den enskildes begäran enligt 6 kap. 6 § första stycket OSL</li> </ul>	kommundirektör, biträdande kommundirektör, samhällsbyggnadsdirektör, avdelningschef, enhetschef, inköps- och upphandlingsstrateg		2024-06-03, § 104	<i>Vid behov ska samråd ske med kommunjurist</i>
1.10	Beslut om förskotts betalning vid utlämnande av allmän handling	kommundirektör, biträdande kommundirektör, samhällsbyggnadsdirektör, avdelningschef, enhetschef, inköps- och upphandlingsstrateg		2024-06-03, § 104	<i>Beslut om förskotts betalning är inte överklagbart.</i>
1.11.	Medge tillstånd att använda kommunvapnet och logotypen	kommunikationschef		2019-09-09, § 129	
1.12	Avge yttrande över ansökan om tillstånd till allmän kameraövervakning	säkerhetschef		2021-10-04, § 160	
1.13	Fastställa arkivorganisation med arkivansvariga, arkivsamordnare och arkivombud för kommunstyrelsens verksamheter	kommundirektör		2023-10-23, § 152	
1.14	Beslut att ansöka om avlägsnande genom särskild handräckning av otillåten bosättning på kommunens mark samt företräda kommunen i sådant ärende.	säkerhetschef		2021-10-04, § 160	

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
1.15	Beslut att anlita ombud att företräda kommunen i sådana mål och ärenden som ankommer på kommunstyrelsen samt utfärda fullmakt för ombud.	kommundirektör		2022-09-05, § 124	
1.16	Beslut om yttrande med anledning av att delegationsbeslut har överklagats	respektive delegat		2022-09-05, § 124	<i>Delegaten som fattat det överklagade beslutet</i>
1.17	Beslut om polisanmälan inom de verksamheter och ärenden som ankommer på kommunstyrelsen	kommundirektör, biträdande kommundirektör		2023-10-23, § 152	
1.18	Beslut som ankommer på verksamhetsutövaren i syfte att uppfylla kraven i lag (2021:890) om skydd för personer som rapporterar om missförhållanden.	kommundirektör		2022-09-05, § 124	<i>Lagen reglerar s.k. visseblåsarärenden och kanaler och förfaranden för dessa.</i>
<b>Avsnitt 2. Ekonomi</b>					
2.1.	Av- och nedskriva fordringar efter förslag från berörd nämnd	ekonomidirektör		2019-09-09, § 129	
2.2.	I enlighet med kommunstyrelsens riktlinjer a) godkänna kommunal borgen till kommunala företag b) ta upp långfristiga lån c) låna ut medel till kommunala företag under längst 12 månader d) ta upp tillfälliga lån med högst 12 månaders löptid e) omsätta eller lösa tidigare upptagna lån, inklusive ändrad löptid	a) ekonomidirektör b) ekonomidirektör c) ekonomidirektör d) ekonomidirektör e) ekonomidirektör			
2.3.	Utse firmatecknare för avtal, köpehandlingar, fullmakter o dylikt, gäller ej avtalstecknande efter avslutad upphandling	arbetsutskottet			



Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
2.4.	Utse beslutsattestanter och ersättare för kommunstyrelseförvaltningen	kommundirektör		2019-09-09, § 129	
2.5	Godkänna investeringar, hyres- och leasingåtaganden, mindre eller lika med 10 mnkr förutsatt att de ryms inom KS förfogandeanslag för investeringar och inom driftsbudget	kommundirektör		2023-10-23, § 152	
2.6	Godkänna investeringar, hyres- och leasingåtaganden, över 10 mnkr, men under 30 mnkr, förutsatt att de ryms inom KS förfogandeanslag för investeringar och inom driftsbudget.	arbetsutskottet		2023-10-23, § 152	
2.7.	Beslut om att starta samt avsluta en förstudie	kommundirektör		2021-10-04, § 160	<i>Delegationen gäller inom kommunstyrelsens beslutsmandat</i>
2.8	Beslut om att starta samt avsluta en förstudie för projekt inom exploateringsverksamheten	kommundirektör, samhällsbyggnadsdirektör, exploateringschef, projektchefen för Barkarbystaden		2021-10-04, § 160	<i>Delegationen gäller inom kommunstyrelsens beslutsmandat</i>
<b>Avsnitt 3. Arbetsgivarfrågor</b>					
3.1.	Meddela anvisningar för kommunens personalpolitik	arbetsutskottet			
3.2.	Anställa och säga upp förvaltningschefer	arbetsutskottet			<i>Kommunstyrelsen fattar beslut om anställning av kommundirektör</i>

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
3.3.	Anställa personal på kommunstyrelseförvaltningen a) biträdande kommundirektör b) avdelningschef underställd kommundirektör c) avdelningschef underställd biträdande kommundirektör d) enhetschefer e) övrig personal	a) kommundirektör b) kommundirektör c) biträdande kommundirektör d) biträdande kommundirektör, avdelningschef e) biträdande kommundirektör, avdelningschef, enhetschef, biträdande enhetschef		2024-11-18, § 212	<i>Kommunen betraktar beslut om anställande av personal för sex månader eller kortare tid som ren verkställighet.</i>  <i>Notera särskild reglering i punkt 9.3, 9.4 och 9.5</i>
3.4	Säga upp eller avskeda personal på kommunstyrelseförvaltningen a) biträdande kommundirektör b) avdelningschef underställd kommundirektör c) avdelningschef underställd biträdande kommundirektör d) enhetschefer e) övrig personal	a) kommundirektör b) kommundirektör c) biträdande kommundirektör d) biträdande kommundirektör, avdelningschef e) biträdande kommundirektör, avdelningschef		2023-10-23, § 152	<i>Vid uppsägning och avsked skall samråd först ske med HR-direktör/förhandlingschef</i>
3.5	Anställa personal på samhällsbyggnadsförvaltningen a) avdelningschef b) enhetschefer c) övrig personal	a) samhällsbyggnadsdirektör b) samhällsbyggnadsdirektör avdelningschef c) avdelningschef, enhetschef		2024-06-03, § 104	<i>Kommunen betraktar beslut om anställande av personal för sex månader eller kortare tid som ren verkställighet</i>
3.6	Säga upp eller avskeda personal på samhällsbyggnadsförvaltningen a) avdelningschef b) enhetschefer c) övrig personal	a) samhällsbyggnadsdirektör b) samhällsbyggnadsdirektör, avdelningschef c) avdelningschef		2024-06-03, § 104	<i>Vid uppsägning och avsked skall samråd först ske med HR-direktör/förhandlingschef</i>

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
3.7.	Träffa överenskommelse om avslut av anställning a) förvaltningschefer b) biträdande kommundirektör <u>anställda vid kommunstyrelseförvaltningen</u> c) avdelningschef underställd kommundirektör d) avdelningschef underställd biträdande kommundirektör e) enhetschefer och övrig personal <u>anställda vid samhällsbyggnadsförvaltningen</u> f) avdelningschef g) enhetschef och övrig personal	a) arbetsutskottet b) kommundirektör c) kommundirektör d) biträdande kommundirektör e) biträdande kommundirektör, avdelningschef f) samhällsbyggnadsdirektör g) samhällsbyggnadsdirektör, avdelningschef		2024-06-03, § 104	<i>Samråd ska först ske med HR-direktör eller förhandlingschef.</i>
3.8.	Anställa och säga upp politiska sekreterare och assistenter vid de politiska kanslierna	gruppledaren		2019-09-09, § 129	
3.9.	Besluta om löne- och anställningsvillkor för kommundirektör	kommunstyrelsens ordförande		2015-12-14, §180	
3.10	Besluta om löne- och anställningsvillkor för a) förvaltningschef b) biträdande kommundirektör <u>anställda vid kommunstyrelseförvaltningen</u> c) avdelningschef underställd kommundirektör d) avdelningschef underställd biträdande kommundirektör e) enhetschefer f) övrig personal <u>anställda vid samhällsbyggnadsförvaltningen</u> g) avdelningschef h) enhetschef i) övrig personal	a) - c) kommundirektör d) biträdande kommundirektör e) biträdande kommundirektör avdelningschef f) biträdande kommundirektör avdelningschef, enhetschef g) samhällsbyggnadsdirektör h) samhällsbyggnadsdirektör, avdelningschef i) samhällsbyggnadsdirektör, avdelningschef, enhetschef		2024-06-03, § 104	<i>Samråd ska först ske med HR-konsult/förhandlingschef/HR-direktör</i>

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
3.11.	Besluta om löne- och anställningsvillkor för politiska sekreterare och assistenter vid de politiska kanslierna	gruppledaren		2019-09-09, § 129	
3.12.	Besluta om omplacering av personal mellan förvaltningarna	HR-direktör, förhandlingschef		2023-10-23, § 152	
3.13	Besluta i frågor rörande stadigvarande förflyttning/omplacering av personal mellan enheter inom förvaltningen	HR-direktör, förhandlingschef		2023-10-23, § 152	
3.14.	Besluta om varning eller avstängning från tjänst (med eller utan lön) av: a) förvaltningschef b) biträdande kommundirektör  <u>anställda vid kommunstyrelseförvaltningen</u> c) avdelningschef underställd kommundirektör d) avdelningschef underställd biträdande kommundirektör e) enhetschef f) övrig personal  <u>anställda vid samhällbyggnadsförvaltningen</u> g) avdelningschef h) enhetschef i) övrig personal	a) arbetsutskottet b) kommundirektör c) kommundirektör d) biträdande kommundirektör e) biträdande kommundirektör avdelningschef f) biträdande kommundirektör avdelningschef g) samhällsbyggnadsdirektör h) samhällsbyggnadsdirektör, avdelningschef i) samhällsbyggnadsdirektör, avdelningschef		2024-06-03, § 104	<i>Samråd ska först ske med HR-konsult eller förhandlingschef/HR-direktör.</i>

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
3.15.	<p>Besluta om ledigheter, förmåner och övriga angelägenheter av personaladministrativ karaktär som ej upptagits under annan punkt i detta avsnitt för</p> <p>a) kommundirektör b) biträdande kommundirektör c) förvaltningschefer</p> <p><u>anställda vid kommunstyrelseförvaltningen</u></p> <p>d) avdelningschef underställd kommundirektör e) avdelningschef underställd biträdande kommundirektör f) enhetschefer g) övrig personal h) politiska sekreterare och assistenter</p> <p><u>anställda vid samhällsbyggnadsförvaltningen</u></p> <p>i) avdelningschef j) enhetschef k) övrig personal</p>	<p>a) kommunstyrelsens ordförande b) -d) kommundirektör e) biträdande kommundirektör f) biträdande kommundirektör, avdelningschef g) biträdande kommundirektör avdelningschef, enhetschef h) gruppledaren i) samhällsbyggnadsdirektör j) samhällsbyggnadsdirektör, avdelningschef k) samhällsbyggnadsdirektör, avdelningschef, enhetschef</p>		2024-06-03, § 104	
3.16	Med bindande verkan för kommunen genom kollektivavtal reglera frågor rörande förhållandet mellan kommunen som arbetsgivare och dess arbetstagare	HR-direktör, förhandlingschefen		2023-10-23, § 152	
3.17.	Beslut om särskild avtalspension enligt överenskommelse eller andra pensionsfrågor av enskild karaktär.	kommundirektör		2023-10-23, § 152	<i>Samråd ska ske med HR-direktör eller förhandlingschef</i>

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
3.18.	Förbud mot utövande av bisyssla för: a) kommundirektör b) biträdande kommundirektör c) förvaltningschef <u>anställda vid kommunstyrelseförvaltningen</u> d) avdelningschef e) enhetschef f) övrig personal <u>anställda vid samhällsbyggnadsförvaltningen</u> g) avdelningschef h) enhetschef i) övrig personal	a) kommunstyrelsens ordförande b) – f) kommundirektör  g) -i) samhällsbyggnadsdirektör		2024-06-03, § 104	<i>Samråd ska ske med HR-direktör eller förhandlingschef</i>
3.19.	Utse tillförordnad kommundirektör vid ordinarie kommundirektörs frånvaro	kommundirektör		2020-03-23, Kst 2020/145	
3.20	Utse tillförordnad förvaltningsdirektör vid ordinarie förvaltningsdirektörs frånvaro	kommundirektör	förvaltningsdirektör	2020-03-23, Kst 2020/145	<i>Med förvaltningsdirektör avses förvaltningschef</i>
3.21	Utse till tillförordnas biträdande kommundirektör vid ordinarie biträdande kommundirektörs frånvaro	kommundirektör		2024-06-03, § 104	
3.22	Besluta om avstängning i fall arbetstagaren anses utgöra ett hot mot kommunens eller rikets säkerhet eller som själv kan vara utsatt för liknande hot	HR-direktör, förhandlingschef		2024-06-03, § 104	<i>Samråd ska först ske med säkerhetschef</i>

## Avsnitt 4. Upphandling

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
4.1.	Godkänna upphandlingsdokument, fatta tilldelningsbeslut och ingå avtal vid upphandlingar, exkl. direktupphandlingar a) upp till högst 10 miljoner kr b) från 10 miljoner kr till högst 20 miljoner kr c) mer än 20 miljoner kr	a) upphandlingschef b) kommundirektör, ekonomidirektören c) arbetsutskottet		2024-06-03, § 104	<i>Avser inte säkerhetsskyddade upphandlingar (SUA), upphandlingar avseende investeringar och/eller hyres- och leasingåtaganden.</i>
4.2	Godkänna upphandlingsdokument och fatta beslut om tilldelning vid direktupphandlingar från 100 000 kronor till högst 700 000 kronor	biträdande kommundirektör avdelningschef, samhällsbyggnadsdirektör, upphandlingschef		2024-06-03, § 104	<i>Direktupphandling under 100 000 kronor är att betrakta som verkställighet</i>
4.3.	Överklaga dom eller beslut i förvaltningsprocess vad avser upphandlingsärenden	upphandlingschef, inköps- och upphandlingsstrategen		2019-09-09, § 129	
4.4	Upphandlingar avseende investeringar och/eller hyres- och leasingåtaganden a) godkänna upphandlingsdokument b) fatta beslut om tilldelning	a) upphandlingschef b) kommundirektör, biträdande kommundirektör, samhällsbyggnadsdirektör, respektive avdelningschef, projektchef, exploateringschef, upphandlingschef		2024-06-03, § 104	<i>Delegationen i gäller inom de ramar för exv. ekonomi eller hyrestid som beslutats för respektive projekt i enlighet med kommunens ekonomistyrregler</i>
4.5	Avbryta pågående upphandling	Upphandlingschef			
4.6	Godkänna upphandlingsdokument och fatta tilldelningsbeslut vid säkerhetsskyddade upphandlingar (SUA) enligt säkerhetsskyddslagen (2018:585), upp till en beloppsgräns om 20 miljoner kronor.	kommundirektören		2023-06-07, § 95	<i>Efter att säkerhetsskyddschef har varit föredragande av den säkerhetsskyddade upphandlingens säkerhetsskyddsavtal.</i>

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
4.7	Beslut om ändring, uppsägning eller hävning av avtal	delegat som ingått avtalet		2024-06-03, § 104	Ändring av avtal som följer av ändringsklausul i avtalet ses som verkställighet.
<b>Avsnitt 5. Arkivfrågor</b>					
5.1.	Fastställande av informationshanteringsplan för kommunstyrelsen	kanslichef		2022-09-05, § 124	Samråd ska ske med kommunens arkivmyndighet
5.2	Besluta om gallring och bevarande av kommunstyrelsens allmänna handlingar som inte omfattas av informations-hanteringsplanen	kanslichef		2022-09-05, § 124	Avser inte beslut som innebär betydande konsekvenser för informations- och arkivhantering ex. kommunövergripande informationshanteringsprocesser. Samråd ska ske med kommunens arkivmyndighet
5.3.	Föreläggande om åtgärd med anledning av genomförd tillsyn av myndigheternas arkiv- och dokumenthantering	kommunarkivarie		2023-10-23, § 152	
5.4.	Besluta om godkännande av arkivlokal	kommunarkivarie		2023-10-23, § 152	
5.5.	Fastställa generella rekommendationer om gallring i enlighet med Regler för arkiv- och informationshantering i Järfälla kommun”	kommunarkivarie		2023-10-23, § 152	
<b>Avsnitt 6. Dataskyddsfrågor</b>					
6.1.	Utse dataskyddsombud	kommundirektören	kanslichef	2019-09-09, § 129	
6.2.	Utse dataskyddssamordnare för avdelningar	biträdande kommundirektör, avdelningschef		2023-10-23, § 152	
6.3.	Beslut om att teckna personuppgiftsbiträdesavtal	Samma delegat som tagit beslut om huvudavtalet/antagit leverantör		2022-09-05, § 124	



Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
6.4.	Beslut om anmälan av personuppgiftsincident ska göras till tillsynsmyndigheten	IT- och digitaliseringschef, kommundirektör, biträdande kommundirektör, samhällsbyggnadsdirektör, avdelningschef, enhetschef		2024-06-03, § 104	<i>Inför beslut ska samråd ske med kommunens dataskyddsombud. Det krävs beslut både om att anmäla eller att inte anmäla personuppgiftsincident. Anmälan görs sedan av dataskyddsombudet.</i>
6.5.	Beslut om att meddela de registrerade om personuppgiftsincident efter samråd med dataskyddsombud	IT- och digitaliseringschef, kommundirektör, biträdande kommundirektör, samhällsbyggnadsdirektör avdelningschef, enhetschef		2024-06-03, § 104	
6.6.	Besluta om att begränsa den registrerades rättigheter i fråga om registerutdrag och kopia, rättelse, radering, begränsning av behandling, överföring av personuppgifter till annan personuppgiftsansvarig (dataportabilitet) och invändningar.  Gäller även beslut om att begränsa anmälningsplikt till mottagare av personuppgifter.	biträdande kommundirektör, samhällsbyggnadsdirektör avdelningschef, enhetschef		2024-06-03, § 104	
6.7.	Beslut om nekade av, eller avgift för, den registrerade att ta del av information om personuppgiftsbehandling.	biträdande kommundirektör, samhällsbyggnadsdirektör avdelningschef, enhetschef		2024-06-03, § 104	
6.8.	Beslut att genomföra personuppgiftsbehandling trots kvarvarande risk efter genomförd konsekvensbedömning	biträdande kommundirektör, samhällsbyggnadsdirektör avdelningschef, enhetschef		2024-06-03, § 104	<i>Beslut fattas av den chef som ansvarar för personuppgiftsbehandlingen efter samråd med dataskyddsombudet</i>

**Avsnitt 7. Lokaler m.m.**

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
<b>7.1</b>	<b>Uthyrning av kommunens lokaler</b>				
7.1.1	Godkänna uthyrning av lokal till extern hyresgäst av kommunens ägda eller inhyrda lokaler och teckna avtal för längre än 6 år eller vars totala hyresbelopp över hela kontraktstiden överstiger 30 mnkr.	arbetsutskottet		2021-10-04, § 160	
7.1.2	Godkänna uthyrning av kommunens ägda eller inhyrda lokaler till externa hyresgäster för avtal med en årshyra inklusive restvärden större än 100 000 kr eller avtalstid längre än 3 år.	fastighetsstrategen		2021-10-04, § 160	<i>Uthyrning till lägre belopp eller kortare avtalstid anses vara förvaltning som hanteras av tekniska nämnden</i>
<b>7.2</b>	<b>Inhyrning (inkl. inhyrning av paviljonger)</b>				
7.2.1.	Godkänna inhyrning/villkorsändring av lokaler för avtal längre än 1 år eller vars totala hyresbelopp, inklusive restvärden, över hela kontraktstiden överstiger 100 000 kr.	fastighetsstrategen		2021-10-04, § 160	<i>Delegationen i gäller inom de ramar för exv. ekonomi eller hyrestid som beslutats för respektive projekt i enlighet med kommunens ekonomistyrregler</i> <i>Ett tillägg med förändrade villkor eller avtal om projektgenomförande eller motsvarande för inhyrning ska likställas med inhyrning</i> <i>Inhyrning till lägre belopp eller kortare avtalstid anses vara förvaltning som hanteras av tekniska nämnden.</i>
<b>7.3</b>	<b>Uppsägning</b>				<i>Uppsägning för villkorsändring anses vara förvaltning som hanteras av tekniska nämnden</i>
7.3.1	Rätt att säga upp lokalhyresavtal med externa hyresvärdar för avflyttning.	fastighetsstrategen		2021-10-04, § 160	

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
7.3.2	Rätt att säga upp hyresavtal med extern hyresgäst för avflyttning	fastighetsstrategen		2021-10-04, § 160	
<b>7.4</b>	<b>Förvärv och avyttring av bostadsrätt samt ägarlägenhet</b>			2021-10-04, § 160	
7.4.1	Genomföra förvärv av bostadsrätt/ägarlägenhet.	fastighetsstrategen		2021-10-04, § 160	<i>Delegationen i gäller inom de ramar för exv. ekonomi eller hyrestid som beslutats för respektive projekt i enlighet med kommunens ekonomistyrregler</i>  <i>Träffande av avtal om projektgenomförande eller motsvarande inför förvärv av bostadsrätt ska likställas med förvärv</i>
7.4.2	Genomföra avyttring av bostadsrätt(er)/ägarlägenhet(er) som nyttjats av nämnds verksamhet, men som nämnden inte längre ser behov av.	fastighetststrategen		2024-06-03, § 104	
<b>7.5</b>	<b>Andra förvärv</b>				
7.5.1	Godkänna förvärv av paviljong	fastighetsstrategen		2021-10-04, § 160	<i>Delegationen i gäller inom de ramar för exv. ekonomi eller hyrestid som beslutats för respektive projekt i enlighet med kommunens ekonomistyrregler</i>

**Avsnitt 8. Fast egendom m.m.**

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
<b>8.1.</b>	<b>Förvärv, avyttring mm av fast egendom</b>				
8.1.1.	Förvärv, överlåtelse, byte eller mottagande av gåva av fast egendom för genomförande av antagen detaljplan eller för att åstadkomma en lämpligare fastighetsindelning (för överlåtelse av tomt för friliggande småhus gäller punkt 5.1.3) a) från 20 till högst 40 basbelopp per objekt b) högst 20 basbelopp per objekt	a) arbetsutskottet b) exploateringschefen, projektchef		2015-12-14, § 180	
8.1.2.	Förvärv, överlåtelse, byte eller mottagande av gåva av fast egendom <u>utom</u> detaljplan a) från 10 till högst 20 basbelopp per objekt b) högst 10 basbelopp per objekt	a) arbetsutskottet b) exploateringschefen, projektchef		2015-12-14, § 180	
8.1.3.	Besluta om avyttring av tomt för friliggande småhus a) mer än 70 basbelopp per tomt b) högst 70 basbelopp per tomt	a) arbetsutskottet b) exploateringschefen, projektchef		2015-12-14, § 180	
<b>8.2.</b>	<b>Tomträtt</b>				
8.2.1.	Träffa överenskommelse om och avslut av tomträttsavtal i samband med avyttring av fastighet	exploateringschefen, projektchef		2015-12-14, § 180	
8.2.2.	Träffa överenskommelse om ny avgäld	exploateringschefen, projektchef		2019-09-09, § 129	

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
<b>8.3.</b>	<b>Avtal m.m.</b>				
8.3.1.	Godkänna överlåtelse av ingångna köpe- och exploateringsavtal, samt markanvisningsavtal	arbetsutskottet		2024-06-03, § 104	
8.3.2.	Besluta om tilläggsavtal, inkl. förlängningsavtal, till ingångna köpe- och exploateringsavtal, marköverlåtelseavtal, intentionsavtal samt genomförandeavtal samt markanvisningsavtal i syfte att underlätta genomförandet av sådant avtal	arbetsutskottet		2024-06-03, § 104	
8.3.3.	Besluta om markanvisningsavtal med vinnare av markanvisningstävling	arbetsutskottet		2024-06-03, § 104	
8.3.4.	Reducering av säkerhetsbelopp enligt köpe- och exploateringsavtal, samt markanvisningsavtal	arbetsutskottet		2024-06-03, § 104	
8.3.5.	Ställföreträdarskap vid fastighetsbildning, förrättning m.m. enligt fastighetsbildningslagen, anläggningslagen och ledningsrättslagen innefattande rätt att a) ansöka om förrättning b) vid sammanträdet framställa yrkanden och med bindande verkan för kommunen göra de medgivanden som påkallas av omständigheterna upp till ett belopp av tre prisbasbelopp och ingå överenskommelser i förekommande fall c) godkänna förrättning som markägare	a) – c) exploateringschefen, projektchef, exploateringsingenjörerna, projektledare, bitr. projektledare exploatering, projektledare exploatering, exploateringsstrateg,		2024-06-03, § 104	

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
8.3.6.	I syfte att genomföra detaljplan, träffa sådan överenskommelse med ersättning, eller genomförandeavtal, vilken avser flyttning av infart för fastighet, flyttning av utrymme för parkering, flyttning av ledningar och staket eller liknande samt ersättning för anläggning och vegetation	exploateringschef, projektchef		2021-10-04, § 160	<i>Delegationen i gäller inom de ramar för exv. ekonomi eller hyrestid som beslutats för respektive projekt i enlighet med kommunens ekonomistyrregler. För projekt påbörjade före 2020-01-01 gäller delegationen förutsatt att projektet håller sig inom de beslutade ekonomiska ramarna.</i>
8.3.7.	Ansöka om rivning av byggnad, vilken tillhör kommunen, inför exploatering	exploateringschef, projektchef			<i>Samråd ska först ske med fastighetsstrategen</i>
8.3.8	Ansökan om bygglov på kommunägd mark för att möjliggöra exploatering i enlighet med laga kraftvunnen detaljplan.	exploateringschef, projektchef		2023-10-23, § 152	
8.3.9.	Avslå ansökan om markanvisning när förutsättning för direktanvisning saknas enligt riktlinjer för markanvisning	exploateringschef, projektchef		2019-09-09, § 129	
8.3.10	Hävning av ingångna köpe- och exploateringsavtal, markanvisningsavtal, marköverlåtelseavtal, intentionsavtal samt genomförandeavtal i de fall avtalsvillkor inte är uppfyllda.	exploateringschef, projektchef		2021-10-04, § 160	
8.3.11	Träffa överenskommelse med ersättning, genomförandeavtal eller bevakningsavtal vilken avser utbyggnad eller flytt av statlig eller regional anläggning	samhällsbyggnadsdirektör		2021-10-04, § 160	<i>Delegationen i gäller inom de ramar för exv. ekonomi eller hyrestid som beslutats för respektive projekt i enlighet med kommunens ekonomistyrregler</i>

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
<b>8.4.</b>	<b>Inteckningar</b>				
8.4.1	Ansöka om nedsättning och dödning av inteckningar med mera enligt 22 kapitlet jordabalken samt dödande av förkommen handling enligt lag (1927:85) om dödande av förkommen handling	exploateringschef, projektchef		2019-09-09, § 129	
<b>8.5.</b>	<b>Arrenden, servitut och nyttjanderätter</b>				<i>Omfattar ej lokalhyresavtal</i>
8.5.1.	Träffa avtal om arrende, servitut, nyttjanderätt eller ledningsrätt samt besluta om ändring eller upphävande av sålunda bildad rättighet	exploateringschef, projektchef		2019-09-09, § 129	
8.5.2.	Träffa överenskommelse om överlåtelse och uppsägning av arrende- eller nyttjanderättsavtal	Exploateringschef, projektchef		2019-09-09, § 129	
8.5.3.	<p>Besluta om avtal för upplåtelse av kommunens fastighet eller del av fastighet samt överlåta och ändra sådana ingångna avtal</p> <p>dels inom detaljplanelagt område (med undantag för allmän platsmark och torgplats)</p> <p>dels utom detaljplanelagt område för tekniska försörjningsanläggningar (transformatorstation, mobilmast med tillhörande teknikbod/ar)</p> <p>a) för en tid upp till 6 år och ett belopp om högst 10 basbelopp per objekt och år</p> <p>b) för tid överstigande 6 år och för belopp överstigande 10 basbelopp per objekt och år</p>	<p>a) exploateringschef, projektchef</p> <p>b) arbetsutskottet</p>		2015-12-14, § 180	<i>Avser obebyggda fastigheter</i>
<b>8.6.</b>	<b>Yttranden och godkännanden</b>				
8.6.1.	Lämna yttrande över förslag till fysiska planer, vilka endast omfattar mark i annan kommun	samhällsbyggnadsdirektör		2015-03-09, § 29	

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
8.6.2.	Framställning till och yttrande över remisser från annan nämnd eller lantmäterimyndighet angående fastighetsbildning, bygglov mm, godkännande av plan- och bygglovsärenden för kommunen som sakägare samt avgivande av grannemedgivande i samband med bygglov.	exploateringschef, projektchef		2019-09-09, § 129	
8.6.3	Lämna framställningar och yttranden i remisser från kommunala nämnder, regioner och statliga myndigheter inom samhällsbyggnadsavdelningens ansvarsområde men som inte är av större betydelse eller medför större ekonomiska konsekvenser för kommunen	samhällsbyggnadsdirektör		2023-10-23, § 152	
<b>8.7.</b>	<b>Planfrågor</b>				
8.7.1.	Beslut om planbesked	arbetsutskottet		2024-09-09, § 133	
8.7.2.	Besluta att skicka ut detaljplan för granskning vid oväsentlig förändring från samråd	planchef		2023-12-18, §208	
8.7.3.	Beslut om att skicka ut mindre detaljplaner som inte är av intresse för allmänheten för granskning	planchef		2023-09-11, Kst 2023/112	
<b>Avsnitt 9 Avsnitt 9: Krishantering, civilt försvar och säkerhetsskydd</b> Ytterligare beslutamandat finns i säkerhetspolisens föreskrifter om säkerhetsskydd (PMFS 2022:1)					
9.1.	Beslut enligt lagen om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap, 4 Kap § 1, om att bistå annan kommun under extraordinär händelse därstädes.	kommunstyrelsens ordförande		2023-10-23, § 152	
9.2.	Utse säkerhetsskyddschef och signalskyddschef enligt säkerhetsskyddslagen (2018:585) och försvarets föreskrifter om signalskydd (FFS 2021:1).	kommundirektör		2022-09-05, § 124	



Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegation	Senaste ändring	Anmärkning
9.3.	Utse biträdande och ersättare till säkerhetsskyddschef enligt säkerhetsskyddslagen (2018:585)	kommundirektör, säkerhetsskyddschef		2022-09-05, § 124	
9.4	Utse biträdande signalskyddschef i enlighet med försvarets föreskrifter om signalskydd (FFS 2021:1).	kommundirektör		2024-06-03, § 104	
9.5	Beslut om att krigsplacera personal enligt lag om totalförsvarsplikt (1994:1809).	personaldirektör		2021-11-15, §193	
9.6.	Besluta om att fastställa samt ingå samverkansavtal med resurser från frivillig försvarsverksamhet enligt förordning (1994:524) om frivillig försvarsverksamhet.	säkerhetsskyddschef		2021-11-15, §193	
9.7	Beslut om ansökan av skyddsobjekt för säkerhetskänslig verksamhet enligt skyddslagen (2010:305).	säkerhetsskyddschef		2024-06-03, § 104	
9.8	Beslut om ansökan av skyddsobjekt för samhällsviktig verksamhet enligt skyddslagen (2010:305).	säkerhetschef		2024-06-03, § 104	
9.9	Godkänna och besluta om att ingå säkerhetsskyddsavtal enligt säkerhetsskyddslagen (2018:585)	kommundirektören		2023-06-07, § 95	
<b>Avsnitt 10. Miljö och hållbar utveckling</b>					
10.1.	Beslut om avgift enligt taxa för miljödiplomering.	hållbarhetschef		2023-10-23, § 152	
10.2.	Besluta att sätta ned eller efterskänka avgift enligt kommunens avgift för deltagande i miljödiplomeringen.	hållbarhetschef		2023-10-23, § 152	
10.3.	Besluta om att justera avgifter och avgiftsnivåer utifrån kommunens fastställda avgifter för deltagande i miljödiplomeringen.	hållbarhetschef		2023-10-23, § 152	

10.4	Besluta om samverkan i projekt och nätverk, såsom regionala eller nationella nätverk eller utlysningar av statsbidrag, samt eventuell medfinansiering av denna samverkan inom ramen för delegatens ansvarsområde och budget.	hållbarhetschef		2023-10-23, § 152	
------	--	-----------------	--	-------------------	--

### Särskild arbetsbeskrivning för vissa anställda

Punkt	Moment	Beskrivning	Senaste ändring
1.	Underskrift av avtal m.m. som godkänts av kommunstyrelsen	Vid fall då kommunstyrelsen har godkänt ett avtal eller förbindelse av annat slag som innebär ett rättsförhållande gentemot tredje man, åligger det kommunstyrelsens ordförande att bekräfta kommunstyrelsens beslut genom sin namnteckning om avtalsparten så påfordrar.	
2.	Ombud	Kommunjuristen eller den tjänsteperson kommunjuristen i sitt ställe förordnar, företräder kommunstyrelsen vid domstolar och myndigheter. Rätten att företräda kommunen i dylika sammanhang är oinskränkt och avser således bland annat rätt att anhängiggöra ärenden/mål, föra talan, överklaga beslut/domar, ingå förlikning, anta/förkasta ackord, mottaga delgivningar och likvider.  Vid behov förordnar kommundirektören ersättare för kommunjuristen.	2021-10-04, § 160
3.	Utkvittring av värdehandling från postanstalt	Chef för internservice äger rätt att utse vilka personer inom förvaltningen som för kommunens räkning, från postanstalt, får utkvittera samtliga värdehandlingar som är ställda till kommunen.	2024-06-03, § 104
4.	Fastställande av expeditions- och telefontider	Kommundirektören bestämmer vilka expeditions- och telefontider som skall gälla inom kommunstyrelseförvaltningen.	2021-10-04, § 160
5.	Korttidsanställning	Enhetschefer får anställa personal för högst sex månaders tid.	
6.	Remittera ärenden	Kommunsekreteraren ansvarar för att de ärenden som ska behandlas av kommunfullmäktige, kommunstyrelsen samt kommunstyrelsens utskott bereds	2019-09-09, § 129
7.	Godkänna delgivning i lantmäteriärenden.	Exploateringschef, projektchef envar av exploateringsingenjörerna, biträdande projektchef	2024-06-03, § 104