



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdag

2018-05-28

§ 91

Planuppdrag gällande fastighet Björkeby 1:276 och 1:316

Dnr Kst 2018/70

Beslut

1. Positivt planbesked ges för fastigheten Björkeby 1:276 och 1:316.
2. Planutskottet ges i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för ny bebyggelse på fastigheten Björkeby 1:276 och 1:316.
3. Kommunstyrelsens tjänsteskrivelse godkänns som förstudie för detaljplanarbetet.

Ärendet i korthet

Syftet med planuppdraget är att tillföra nya boendemöjligheter i Barkarby samt möjliggöra för lokaler för offentlig och/eller kommersiell service i bottenplan. Förslaget planområde är cirka 3 200 kvadratmeter stort och ligger i kommundelen Barkarby. Det bedöms finnas stor potential till att skapa en varierad bebyggelse med både bostäder och verksamheter inom planområdet, särskilt längs med Skälbyvägen. Fastighetsägaren vill att föreslagna lägenheterna ska upplåtas åt studenter. På fastigheterna står idag två byggnader vilka rymmer verksamheter och ett fåtal bostäder.

Handlingar

1. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-05-15

Reservation

M, L och KD anmäler en gemensam skriftlig reservation, *bilaga 14*

Kommunstyrelsens behandling

Lämnade förslag

M, L och KD yrkar avslag på kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer bifall mot avslag på kommunstyrelseförvaltningens förslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen
ADR Fastighet Björkeby AB