



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdag

2016-10-17

§ 115**Detaljplaneuppdrag för Veddesta etapp II**

Dnr Kst 2016/475

Beslut

1. Planutskottet ges i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Veddesta etapp II inom det preliminära planområdet.
2. Kommunstyrelseförvaltningens pågående uppdrag att ta fram förslag till ändring av detaljplan för Barkarbystaden I för att inrymma markanvändningen vårdanläggning/sjukhus avslutas.
3. Kommundirektören ges i uppdrag att undersöka möjligheten för en rehabiliteringsträdgård i anslutning till sjukhuset.

Ärendet i korthet

Hemsö Fastighets AB har fått markanvisning av Järfälla kommun för att planera för ett sjukhus på upp till 50 000 kvadratmeter bruttoarea (BTA) inom Barkarbystaden I, kvarter E. En alternativ lokalisering avser nu prövas i södra Veddesta inom fastigheterna Veddesta 2:1, Veddesta 2:7 och Veddesta 2:33 som ligger längs med Veddestavägen. Ett äldreboende bedöms också kunna rymmas inom preliminärt planområde.

Handlingar

1. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2016-09-15

Särskilt yttrande

Bo Leinerdal (V) anmäler ett särskilt yttrande, *bilaga 2*

Lennart Nilsson (KD) anmäler ett särskilt yttrande, *bilaga 3*

Reservation

Cecilia Löfgreen (M) anmäler en skriftlig reservation, *bilaga 4*

Nikoletta Jozsa (L) reserverar sig mot beslutet.

Kommunstyrelsens behandling*Lämnade förslag*

Mikael Jämstved (MP) yrkar med instämmande av Claes Thunblad (S) bifall till kommunstyrelsens förslag och följande tilläggsförslag från S, C och MP:

- Kommundirektören ges i uppdrag att undersöka möjligheten för en rehabiliteringsträdgård i anslutning till sjukhuset.

Cecilia Löfgreen (M) yrkar bifall till följande tilläggsyrkande:

- Planutskottet får i uppdrag att belysa utemiljön i detaljplaneprocessen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer bifall mot avslag på kommunstyrelseförvaltningens förslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdag

2016-10-17

Ordföranden ställer S, C och MP:s tilläggsyrkande mot Cecilia Löfgrens (M) tilläggsyrkande och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt S, C och MP:s tilläggsyrkande.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen 2016 10 17

Särskilt Yttrande

Ärende 2 Detaljplaneuppdrag för Veddesta etapp 2

I ett starkt växande Järfälla kommer det finnas behov av två sjukhus med slutenvård och mottagningar som vårdcentral, närakut mm.

Utifrån det har vänsterpartiet inget att invända mot att detaljplan upprättas för det ändamålet.

Vi är definitivt emot att sjukvården i Järfälla privatiseras vilket blir effekten om planerna på att riva Jakobsberg sjukhus och ersätta det med ett privat sjukhus genomförs.

Bo Leinerdal
Gruppledare.



Kristdemokraterna



Yttrande gällande ärende "Detaljplaneuppdrag för Veddesta etapp II"

Kristdemokraterna bifaller ärendet men väljer att sända med några kommentarer. Vi anser att det växande Järfälla behöver ett modernt sjukhus som ger förutsättningar till den bästa vården. Den nya placeringen närmare kollektivtrafik är bra men måste arkitektoniskt anpassas till den omgivande miljön. Det höga stationshuset måste matchas och effekten kan riskera dominera omgivningen. Husets interna arkitektur måste utformas enligt de senaste rönen om den interna arkitekturens betydelse för rehabiliteringen. Vårt nuvarande sjukhus har många funktioner och verksamheter, kommer samtliga de funktionerna att flytta in i det nya sjukhuset vilka kommer till? Det är viktiga frågor att bevaka för Järfällaborna!

Slutligen så yrkade vi bifall till koalitionen förslag att anlägga en vårdträdgård vid sjukhuset. Den blir ett bra komplement till den sinnenas trädgård som kommer att byggas om planerna på ett äldreboende förvekligas inom planområdet.

För Kristdemokraterna

Lennart Nilsson
Gruppledare.

MS A →



Reservation KS 2016-10-17

2. Detaljplan för Veddesta etapp II

Till kommunstyrelsen valde Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Centerpartiet att lägga ett förslag på ett tilläggsyrkande till ärendet om detaljplaneuppdrag för ett nytt sjukhus i Veddesta. Ärendet föreslår att man ska ge planutskottet i uppdrag att ta fram en detaljplan. Tilläggsyrkandet från S, MP och C innebär dock att kommundirektören får i uppdrag att undersöka förutsättningarna för en rehabiliteringsträdgård.

Vi valde att istället yrka på att planutskottet ska få i uppdrag att särskilt belysa utemiljön. Det blir otydligt att planutskottet ska ta fram ett förslag till detaljplan och kommundirektören parallellt ska jobba med ett annat uppdrag. Dessutom samtidigt som man i nästa ärende gör ett markavtal med en externaktör att köpa marken på vilken det eventuellt ska byggas en rehabiliteringsträdgård. Dessutom ska tilläggas att det finns ett tidigare kommunfullmäktigebeslut att det i anslutning till nya äldreboenden ska finnas en sinnenas trädgård. Ett äldreboende är en av de delar som lyfts i underlaget av vad kvarteret kan komma att innehålla. Hur en rehabiliteringsträdgård eventuellt skiljer sig från en sinnenas trädgård är inte solklart.

Vi valde därför att reservera oss till förmån för vårt förslag som vi tycker ger en betydligt tydligare process samt faktiskt är begripligt.

Cecilia Löfgreen

Gruppledare Moderaterna