



§ 84

Detaljplan för Norra stäket vid Uddnäs vägen, fastigheterna Stäket 38:1, 48:1 och 49:1 i Järfälla kommun

Dnr Kst 2023/189

Beslut

1. Kommunstyrelsen ger planutskottet i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan inom fastigheterna Stäket 38:1, 48:1 och 49:1.
2. Kommunstyrelsen godkänner kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse som förstudie för detaljplanearbetet.

Ärendet i korthet

Syftet med planuppdraget är att pröva marken inom fastigheterna Stäket 38:1, 48:1 och 49:1 för bostadsändamål i form av småhusbebyggelse och skapa en trivsamt boendemiljö där områdets karaktär med grönskande tomter bibehålls. Området omfattar tre fastigheter, sammanlagt cirka 7 800 kvm som är belägna i norra Stäket, öster om Uddnäs vägen.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen ger planutskottet i uppdrag att upprätta en ny detaljplan inom fastigheterna Stäket 38:1, 48:1 och 49:1 samt att godkänna kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse som förstudie inför fortsatt detaljplanearbete.

Handlingar

1. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-05-10
2. Förstudie för Norra Stäket

Kommunstyrelsens behandling

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutet ska skickas till

Ägarna till fastigheterna Stäket 38:1, 48:1 och 49:1
Samhällsbyggnadsavdelningen