



Expedieras till
Hemsö Fastighets AB
Akten

§ 80

Avsiktsförklaring kvarter E samt planuppdrag för ändring av detaljplan för Barkarbystaden I

Dnr Kst 2014/222

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner förslag till avsiktsförklaring mellan Hemsö Fastighets AB och Järfälla kommun, med ändringen att skrivningar om köpe-skillning och indexering tas bort, undertecknat av Hemsö 2014-06-11.
2. Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att ta fram förslag till ändring av detaljplan för Barkarbystaden I för att inrymma ny markanvändning samt göra anpassningar till tunnelbana m.m.
3. Kommunstyrelsen anslår 750 000 kronor i investeringsutgifter för ändringen av detaljplanen.
4. Finansiering av anslaget ska ske från kommunstyrelsens förfogandeanslag i 2014 års budget.

Reservationer

Claes Thunblad (S), Mikael Jämstved (MP) och Bo Leinerdal (V) anmäler en gemensam skriftlig reservation, bilaga 3.

Ärendet i korthet

Hemsö Fastighets AB har med kommunen och landstinget fört dialog om att uppföra en vårdanläggning med inriktning och utrymme för sjukhus, friskvård, hälsa och rehabilitering inom Barkarbystaden I, kvarter E. Förslaget till avsiktsförklaring ger Hemsö en option att under två års tid ensam förhandla med kommunen om markförvärv och exploatering på de villkor som anges i avsiktsförklaringen. Överenskommenheten, tillsammans med utbyggnaden av tunnelbana och andra tekniska frågor kopplade till pågående utbyggnad av området, föranleder behov av att ändra detaljplanen för Barkarbystaden I.

Handlingar

1. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-05-27
2. Avsiktsförklaring kvarter E Barkarbystaden I
3. Skriftlig reservation från Claes Thunblad (S), Mikael Jämstved (MP) och Bo Leinerdal (V) – KS 2014-06-16



Kommunstyrelsens behandling

Lämnade förslag

Claes Thunblad (S) och Bo Leinerdal (V) yrkar att beslutssats 1 i första hand ska återremitteras och meddelar att, om detta förslag inte bifalls, de inte deltar i beslutet.

Mikael Jämtsved (MP) yrkar att beslutssats 1 i första hand ska återremitteras och i andra hand avslås.

Claes Thunblad (S), Bo Lerinerdal (V) och Mikael Jämtsved (MP) yrkar bifall till beslutssatserna 2 – 4.

Cecilia Löfgreen (M) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag med följande ändring i den första beslutssatsen: Kommunstyrelsen godkänner förslag till avsiktsförklaring mellan Hemsö Fastighets AB och Järfälla kommun, med ändringen att skrivningar om köpeskillning och indexering tas bort, undertecknat av Hemsö 2014-06-11.

Beslutsgång

Ordföranden ställer först proposition på återremissyrkandet vad avser beslutssats 1 och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Claes Thunblad (S) och Bo Leinerdal (V) meddelar att de inte deltar i beslutet avseende beslutssats 1.

Ordförande ställer så förslaget om ändring i beslutssats 1 mot avslagsyrkandet och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar bifalla ändringsförslaget.

Slutligen konstaterar ordföranden att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag i beslutssatserna 2 - 4.