

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- GATA Gata
- GCM-VÄG Gång-, cykel- och mopedväg
- PARK Anlagd park

Kvartersmark

- P-PLATS₁ Cykelparkering
- P-PLATS₂ Markparkering för motorfordon och cykel
- E Tekniska anläggningar

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

Utförande

- b₁ Marken ska vara tillgänglig för dagvattenanläggning

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

- Högsta byggnadshöjd i meter

Dagvatten ska fördröjas inom kvartersmark med en fördröjningsvolym på 52 m³ per hektar fastighetsareal.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän plats.

GRANSKNING



JÄRFÄLLA **Detaljplan**
Plankarta med bestämmelser

KARTA 1(1)

SAMRÅD GODK. PLU 2019-12-11

GRANSKNING

REVIDERAD

ANTAGEN

LÄNST.BESLUT

LAGA KRAFT

PLANHANDLINGAR:
Plankarta
Planbeskrivning

Infartsparkering vid Slammertorpsvägen i Kallhäll

Del av fastigheterna Kallhäll 1:1 och 6:1

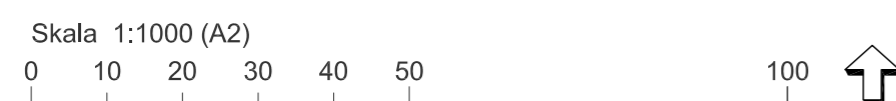
(upprättad enligt plan- och bygglagen 2010:900)

KOMMUNSTYRELSEFÖRVALTNINGEN

Malin Danielsson
Planchef

Kristupas Liorancas
Planarkitekt

Kst 2018/446



BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTA	
	Kommungräns
	Traktgräns
	Fasighetsgräns
	Fasighetsbeteckning
	Byggnader
	Transformatorbyggnad
	Basäng, pool
	Staket
	Häck
	Mur
	Slödmur
	Såbent
	Dike
	Höjdkurvor
	Höjdpunkt
	Gränspunkt
	Gemensamhetsanläggning
	Servitut
	Lr Ledningsrättsområde
	Barnråd, livnåd
	Formninsområde, formänne
	Sankmark, åker resp ång
	Ägodelsgräns
	Barrskog, Lövsog
	Underjordiska ledningar:
	F Fjärrvärme
	T Tunnel eller kulvert

KOORDINATSYSTEM: SWEREF99 18 00
HÖJDSYSTEM: RH2000
GRUNDKARTA UPPRÄTTAD 2020-03-13 M1020

Mårten Sjögren
Kart och GIS