



Ärende 12 – Detaljplan för Barkarbystaden II - antagande

Särskilt yttrande:

Samarbetskoalitionen med Socialdemokraterna, Centerpartiet och Miljöpartiet välkomnar att vi nu fattar beslut om Barkarbystaden II. Det är en viktig plan för hela Järfällas fortsatta utveckling. Detaljplanen lägger bokstavligt talat grund för Veddestabron och möjliggör nya bostäder, parkeringshus, kontor, handelsytor och förskolor samt med ett kunskaps- kultur och innovationscenter i form av BAS Barkarby. Allt detta i kollektivtrafiknära läge tillsammans med 52 000 m² park- och naturområden med ytor för dagvatten kring Bällstaån. Sammantaget skapas förutsättningar för en attraktiv och levande stadsmiljö.

Samtidigt som detaljplanen har stora kvaliteter skapar dagvattenhantering och närheten till E18 utmaningar när det gäller att skapa barnvänliga miljöer. I det fortsatta arbetet måste därför barns förutsättningar i området prioriteras. Bullernivåerna vid förskolorna bör hållas väl under de fastslagna maximinivåerna som detaljplanen anger. Framtida förskolor som anläggs i kvarteren bör vara mindre enheter för att säkerställa att kommunens riktlinjer för lekyta per barn enligt Järfälla kommuns konceptförskola och lekvärdesfaktor kan följas. I de fall där vägen till närliggande grönområden korsas av vägar ska åtgärder göras för att skapa trygga och säkra vägar för förskolebarn och personal.

Samtidigt som innergårdarna i de kvarter som inrymmer förskolor i möjligaste mån reserveras för förskolornas bruk dagtid bör de boende tillförsäkras attraktiva och gröna rekreationsytor på tak och terrasser, i enlighet med vad planen beskriver. Där det är möjligt bör det även finnas möjlighet för de boende att nyttja allmän platsmark inom planområdet för stadsodling.

Vi kommer att följa upp hur dessa åtgärder vidtas i den kommande byggprocessen för att säkra vi bygger för en god livsmiljö för alla åldrar i hela området.