



2017-02-07

Tekniska nämnden

Dnr Ten 2016/

Reduktion av VA-kostnader för

Förslag till beslut

Bygg- och miljöförvaltningens förslag till tekniska nämnden

1. Godkänna reduceringen av VA-kostnaderna för abonnenten på

Ärendet i korthet

I mars 2016 upptäckte fastighetsägaren en vattenläcka på fastigheten som åtgärdades. Fram till att läckan åtgärdats har en överförbrukning av kallvatten registrerats. Ärendet har behandlats enligt samma rutin som vi normalt har delegation på men i detta fall överskrider beloppet delegationsnivån varför ärendet behöver beslutas av nämnden

Handlingar

1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-02-07
2. Brev om reduktion av VA faktura
3. Faktura

Bakgrund

I mars 2016 upptäckte fastighetsägaren en vattenläcka på fastigheten som åtgärdades. Fram till att läckan åtgärdats har en överförbrukning av kallvatten registrerats. När det handlar om läckage står fastighetsägaren för 60% och VA-huvudmannen står för 40% av överförbrukningen. I detta specifika fall infaller även ett avdrag i form av en s.k. takförbrukning, dvs att kostnaden max kan bli 5 årsförbrukningar för fastighetsägarens del.

Analys

Fastighetsägaren har en tidigare genomsnittlig årsförbrukning på 4940 m³/år. Den period som gäller i detta fall är 506 dygn.

Den mängd vatten som fakturan reduceras med är 87665 m³ vilket motsvarar 2 005 337 kr inklusive moms

Barnkonsekvensanalys

Beslutet kommer inte ha någon påverkan som kan härledas till barn.

Ekonomiska konsekvenser



Med stöd av Järfälla kommun s praxis och tidigare VA-nämndens avgöranden i liknande fall reduceras kostnaden för överförbrukning med 2 005 337kr inklusive moms motsvarande 87665 m³ vatten.

Slutsatser

Faktura med fakturanr [REDACTED] reduceras med 2 005 337 kr inklusive moms. Abonnenten är informerad om reduktionens storlek och att nämnden kommer besluta om den.

Mikael Rångeby
Bygg-och miljödirektör

Crister Bäckström
VA&avfallschef

Beslutet ska skickas till

Akten
Abonnenten