



Kommunfullmäktige

Sammanträdesdag

2019-06-17

§ 89

Detaljplan för Barkarbystaden IV – beslut om antagande

Dnr Kst 2016/639

Beslut

1. Detaljplan för Barkarbystaden IV antas med de kompletteringar och justeringar av planhandlingarna som redovisas i granskningsutlåtandet.

Ärendet i korthet

Detaljplanens syfte är att möjliggöra utbyggnad av Barkarbystaden. Planen möjliggör cirka 2 200 bostäder samt service, centrumverksamheter, kontor, torg, parker och en tunnelbanestation med två uppgångar. Planområdet omfattar cirka 17,5 hektar och utgör en deletapp i genomförandet av bebyggelsen i Barkarbystaden. Detaljplanen ligger inom influensområdet för tunnelbanan där Järfälla kommun har åtagit sig att uppföra 14 000 bostäder fram till 2032 i den så kallade Stockholmsöverenskommelsen. Detaljplanen utgör en förutsättning för att bygglov ska kunna lämnas för stationsuppgångar och anläggningar tillhörande tunnelbanan. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att detaljplanen antas.

Handlingar

1. Beslut kommunstyrelsen 2019-06-03, § 93 Detaljplan för Barkarbystaden IV – beslut om antagande
2. Särskilt yttrande från MP, S och V - Detaljplan för Barkarbystaden IV - beslut om antagande, KS 2019-06-03, bilaga 2
3. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-05-21
4. Plankarta för antagande detaljplan Barkarbystaden IV
5. Planbeskrivning för antagande detaljplan Barkarbystaden IV - version 1 (se handling 129)
6. Illustrationsplan för antagande detaljplan Barkarbystaden IV
7. Miljökonsekvensbeskrivning för antagande detaljplan Barkarbystaden IV
8. Granskningsutlåtande för detaljplan Barkarbystaden IV

Särskilda yttranden

Eva Ullberg (S) anmäler ett gemensamt särskilt yttrande från S, V och MP, bilaga 2.

Torbjörn Jönsson (SD) anmäler ett särskilt yttrande (ej inkommen vid justering).

Kommunfullmäktiges behandling

Lämnade förslag

Eva Ullberg (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen



JÄRFÄLLA

Kommunfullmäktige

Enligt sändlista

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdag

2019-06-17

2(2)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Ärende 3 - Detaljplan för Barkarbystaden IV – beslut om antagande, KF

Särskilt yttrande

Socialdemokraterna, Vänsterpartiet och Miljöpartiet välkomnar att detaljplanen för Barkarbystaden 4 nu antas i kommunfullmäktige. Vi vill understryka de utlåtanden som Barn- och ungdomsnämnden och Miljö- och bygglovsnämnden ger, vilka innehåller viktiga synpunkter för den kommande planeringen av Barkarbystaden avseende bland annat behovet av grönytor, förskolornas friyta och barnens utemiljö. Konceptförskolan, lekvärdesfaktorn, och lek- och aktivitetsplanen, som togs fram under förra mandatperioden, innehåller vägledning för att säkra goda uppväxtmiljöer för kommunens barn. Det är viktigt att den kunskapen beaktas i det fortsatta arbetet i Barkarbystaden.

Detaljplanen ligger i den mest centrala delen av Barkarbystaden. Därför är det oerhört viktigt att det i angränsande kvarter finns kompensatoriska åtgärder för att erhålla en stad med som kombinerar täthet med grönytor. Att barnens utemiljö uppfyller Boverkets rekommendationer är också prioriterat. I detta sammanhang måste närheten till Järvafältets naturreservat framhållas liksom vikten av att säkerställa tillgängligheten till området.

Eva Ullberg

Gruppledare Socialdemokraterna

Bo Leinerdal

Gruppledare Vänsterpartiet

Amanda Palmstierna

Gruppledare Miljöpartiet de gröna