



2016-09-08

Kultur-, demokrati- och fritidsnämnden  
Dnr Kdn 2016/107

## Inriktningsprogram kultur- och aktivitetshus

### Förslag till beslut

1. Förvaltningens förslag till inriktningsprogram för kultur- och aktivitetshuset med entré mot Engelbrektsvägen på Söderhöjden i Jakobsberg godkänns.

### Ärendet i korthet

Våren 2015 beslutade kultur-, demokrati- och fritidsnämnden att ett kultur- och aktivitetshus ska inrättas i befintlig fastighet Engelbrekts-/Hammar-/Frihetsvägen, Söderhöjden i Jakobsberg. Huset ska utgöra en resurs för boende och föreningsliv samt för kultur-, demokrati- och fritidsförvaltningens egen verksamhet. Lokalens yta är om 1 700 kvm med en tillhörande terrass om 2 000 kvm. Verksamhet är även tänkt att bedrivas på terrassen. I nuläget planeras för en bemanning med en verksamhetsledare, två husvärdar och vaktmästare. Lärare från kulturskolan kommer att verka i huset på ett ännu inte fastslaget antal timmar varje vecka.

Huset kommer förutom café att inrymma musik- och mediastudios, danssal, dramasal, bild- och formateljé, minibiograf, mötesrum, undervisningskök, utställningshall, med mera. Här kommer också att erbjudas enklare medborgarservice och samhällsvägledning.

De publika delarna av lokalen beräknas stå klara att öppnas i slutet av april 2017 och övriga delar i slutet av augusti samma år.

### Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteskrivelse 2016-09-08.

### Bakgrund

Det har länge funnits en vilja att stärka området Söderhöjden och husets lokalisering kan ses som ett led i denna strävan. Bättre kommunikation mellan kommun och boende, möjligheter till olika former av konstnärliga uttryck, möten mellan grupper som vanligtvis har begränsad kontakt med varandra är förväntade resultat. Inte minst kan huset komma att skapa bättre förutsättningar för integration i området och i hela kommunen.



## Analys

Kultur- och aktivitetshuset kommer att bli en mötesplats för alla kulturintresserade och föreningsaktiva människor i Järfälla i allmänhet och för boende och föreningar på Söderhöjden i synnerhet. Syftet med huset är att skapa en plats där kommun, föreningar och boende kan mötas och samverka. Demokrati och delaktighetsperspektivet ska genomsyra allt som sker i huset. Här ska alla känna sig välkomna oavsett bakgrund, sexuell läggning, funktionsnedsättning och annat.

Tillgänglighetsaspekten är central och öppethållandet bör motsvara behoven i så lång utsträckning som är möjligt. Tillgänglighet innebär allt från fysisk tillgänglighet till språklig tillgänglighet och att huset visar en politiskt och religiöst neutral hållning.

### Plats för möten som främjar den demokratiskt aktiva människan

Att stärka människors möjligheter att påverka sin tillvaro har hög prioritet i kultur- och aktivitetshuset. Det kommer att vara en religiöst och politiskt neutral plats som inbjuder till konstnärliga uttryck, skapande, möten och goda samtal – något som främjar delaktighet och känslan av sammanhang i området och i kommunen som helhet. I huset kommer enklare medborgarservice att erbjudas, det kan med fördel användas som vallokal exempelvis. Huset kommer att vara en arena där boende, föreningsliv och kommun kan mötas på lika villkor och bidra till det demokratiutvecklingsarbete som redan pågår i kommunen.

### Plats för varierat innehåll efter arbete med boende och föreningsliv

Ett delaktighetsarbete med boende, föreningar, förvaltningens personal och andra intressenter ligger till grund för val av innehåll i huset. Baserat på detta har arbete med lokalens utformning skett. I samarbete med fastighetsägare Järfällahus AB och arkitektbyrå AIX har en planskiss tagits fram.

Förutom förvaltningens verksamheter kommer föreningsliv och studieförbund att anordna verksamheter i huset. Det innebär att Järfälla kommun ej allena verkar i huset utan att verksamhet kommer att ske i samverkan med andra aktörer. Nedan framgår vilka funktioner huset kommer att innehålla och nämndens användning.

| <b>Funktion</b>   | <b>KDN:s användande</b> |
|---|-------------------------|
| Café med uteservering   | 0 %                     |
| Kök för kurser och social matlagning                            | 25 %                    |
| Liten scen  | 50 %                    |
| Mötesrum  | 30 %                    |
| Läshörna (obemannad, administreras av biblioteken)              | 100 %                   |
| Utställningshall med multifunktion som föreläsningssal med mera | 50 %                    |
| Minibiograf   | 25 %                    |
| Kontorsplatser  | 75 %                    |



|  |      |
|--|------|
| Musikstudios   | 50 % |
| Mediestudios   | 50 % |
| Bild- och formateljä med multifunktion som verkstad för samarbete med Komtek | 50 % |
| Danssal  | 50 % |
| Dramasal   | 50 % |
| Odling   | 0 %  |

### Plats för framtid och utveckling

Flexibilitet och multifunktionalitet är viktiga egenskaper hos en lokal och verksamhet för att kunna möta ett samhälle i förändring. Att husets ledning och personal är lyhörda för nya behov hos målgruppen är av största vikt. Lokalen utformas därför på ett sätt som möjliggör utveckling av verksamheter och aktiviteter över tid.

### Ekonomiska konsekvenser

1 200 tkr finns i driftbudgeten för 2016-2017. Nämnden har i budgetärendet också ansökt om full kompensation för den hyra fastighetsägaren Järfällahus AB kommer att ta ut när verksamheten startar. Ytterligare resursbehov får belysas i budgetarbetet inför 2018-2019. Förvaltningen ser detta som nödvändigt för att bygga den välkomnande, öppna mötesplats som planeras och stärka området Söderhöjden.

### Barnkonsekvensanalys

1. Kommer beslutet att beröra barn och ungdomar, nu eller i framtiden?  
Ja, beslutet kommer att beröra barn och ungdomar i Järfälla kommun.
2. Innebär beslutet att barns och ungas bästa sätts i främsta rummet?  
Ja, den verksamhet som kommer att drivas av kultur-, demokrati- och fritidsförvaltningen på nämnda plats har barn och unga som prioriterad målgrupp.
3. Har barn och unga fått uttrycka sin mening?  
Ja, dialog med företrädare från föreningar vars medlemmar utgörs primärt av barn och unga i närområdet har genomförts. Fokusgrupper med barn och unga i området kommer att genomföras under hösten 2016. Intervjuer med denna målgrupp kommer att göras av ungdomsambassadörerna under samma period.

Annika Ramsell  
Tf Kultur- och fritidsdirektör

Jessica Christensen  
Kulturchef

Jens Storm  
Projektledare kultur- och aktivitetshuset