

Prisexempel

Ytskikt	á pris
Målning	184kr/m ²
Golv (rivning bef matta + nytt linoleum, sockling)	1554kr/m ²
Undertak (exkl. belysning)	440kr/m ² +200kr rivning=640kr/m ²

Fast inredning och rum

Kapphyllor, ca 56st	60 000,00 kr
Skåp, dubbla inkl montage	1 500,00 kr
WC, hel kaklad inkl porslin	119 300,00 kr
Ny dörr inkl beslag	10 000,00 kr

FJÄLLENSKOLAN

Kostnadsuppskattning baserad på:

Ritning Förslag till invändig ombyggnad, 2017-04-24

Fastighetsavdelningens fastighetsregister 2017

Förutsättningar:

Ingen förändring görs som påverkar brandutrymning eller tillgänglighet

Nya armaturer är ej inkluderat.

Beskrivning av åtgärder

Alla färgsatta ytor (exkl. Stora skolporten, bef förskola och nya matsalen) ingår i en 'Basrenovering' med nytt golv, tak och målning. Utöver detta tillkommer kostnader för ombyggnation i de rum som får ny funktion enl.

Ny kapprumsinredning till alla kapprum (11st)

Alla WC markerade som 'Ombyggnation' är baserade på totalrenovering.

Gemensamma rum som får ny funktion eller byggs om får en 'basrenovering. Ingen ändring har kalkylerats för :

Ytor som ingår i nytt program och ombyggnation

Ny f-skola	F-klass		Åk 1		Åk 2		Åk 3		Åk 4		Åk 5		Åk 6		Åk 7		Åk 8		Åk 9		Resurs	Expedition	Total		
	YTA	RUM	YTA	RUM	YTA	RUM	YTA	RUM	YTA	RUM	YTA	RUM	YTA	RUM	YTA	RUM	YTA	RUM	YTA	RUM	YTA	RUM		YTA	
RUM																									
Entré/Kapprum	65,5	Lillberg																							
Altium	52,7	Klassrum																							
Vältek	12,5	Entré/Kapprum																							
Vifrum	19,7	Klassrum																							
Altium	51,4	Arbetsrum																							
		Samtalsrum																							
		Klassrum																							
		Studietorg																							
		Gruppum																							
		Depå																							
		WC																							
		Omkl																							
		Städ																							
TOTAL YTA	201,8		391,5		371		307,5		402		318,1		372,1		262,6		189,9		150,3		249,7		212,1	162,1	3590,7

Basrenovering	Mängd	å pris	Total
Målning	1371,6	184kr/m2	252 374,40 kr
Golv (rivning + nytt linoleum, sockling)	3592,1	1554kr/m2	5 582 123,40 kr
Undertak (exkl belysning)	3592,1	440kr/m2 + 200kr rivning/640kr/m2	2 298 944 kr
			8 133 442 kr

OMBYGGNATION	Antal	Å-pris ombyggnation/mredning	Total pris
RUMSTYP			
Kapprum med hyllor	5	60 000,00 kr	300 000,00 kr
Kapprum med skåp	3	54 000,00 kr	162 000,00 kr
Klassrum			0,00 kr
Altium			0,00 kr
Gruppum	2	40 000,00 kr	80 000,00 kr
Vifrum	1		0,00 kr
Samtalsrum	2		0,00 kr
Arbetsrum	3		0,00 kr
Lillberg/fritids	3	40 000,00 kr	120 000,00 kr
Studietorg	2	40 000,00 kr	80 000,00 kr
WC	10	100 000,00 kr	1 000 000,00 kr
RWC	2	139 300,00 kr	238 600,00 kr
Stad/ städcentral	3	40 000,00 kr	120 000,00 kr
Vältek	1	100 000,00 kr	100 000,00 kr
Depå	2	40 000,00 kr	80 000,00 kr
Föråd			0,00 kr
Aateljé bild	1		0,00 kr
			2 280 600,00 kr
TOTAL			10 414 041,80 kr

Mängder måleri, 2700mm tak		
M2 Per rum	Total m2/ rumstyp	
91,8	459	
91,8	275,4	
81	0	
81	162	
32	0	
48,6	48,6	
43,2	86,4	
43,2	129,6	
70,2	210,6	
Total m2	1371,6	
Total pris	252 374,40 kr	

KÄLLTORPSKOLAN

Idag åk 6-9 skola, blir åk 4-9 (3 parallellig) i den nya organisationen

Kostnadsuppskattning baserad på:

Möten med rektor

Fastighetsavdelningens fastighetsregister 2017

Förutsättningar:

Ingen förändring görs som påverkar brandutrymning eller tillgänglighet

Nya armaturer är ej inkluderat.

Beskrivning av åtgärder

Befintlig entré i samma fasad som huvudentrén anpassas till entré för åk 4-6.

Ytskiktsrenoveringen har baserats på att halva skolans totala BRA renoveras

Total BRA: 9858m2

Ytskiktsrenovering räknat på 1/3 BRA = 3286

Moment	Å-pris	Kostnad
Ytskikt generellt		
Målning (omfattning lika fjällenskolan)	184,00 kr	252 374,00 kr
Golv	1 554,00 kr	2 797 200,00 kr
Nytt undertak	640,00 kr	2 103 040,00 kr
Utemiljö		
Anpassning av utemiljö med ny lekutrustning (Ex från intern katalog: studsmatta 170 000kr, balansplatta 70 000kr, parkmöbler 30 000kr, bandyrink/bollbana 155 000kr)		1 000 000,00 kr
Upprustning av 2st innergårdar		200 000,00 kr
Anpassning gemensam entré för åk 4-6		
Renovering av 4st WC	119 300,00 kr	477 200,00 kr
Nytt entréparti		100 000,00 kr
Nya kapprum åk 4-6, 9 klasser		
Kapprumshyllor för åk 4-6	60 000,00 kr	540 000,00 kr
Fritids		
Anpassning fritidsgården		50 000,00 kr
TOTAL		7 519 814,00 kr