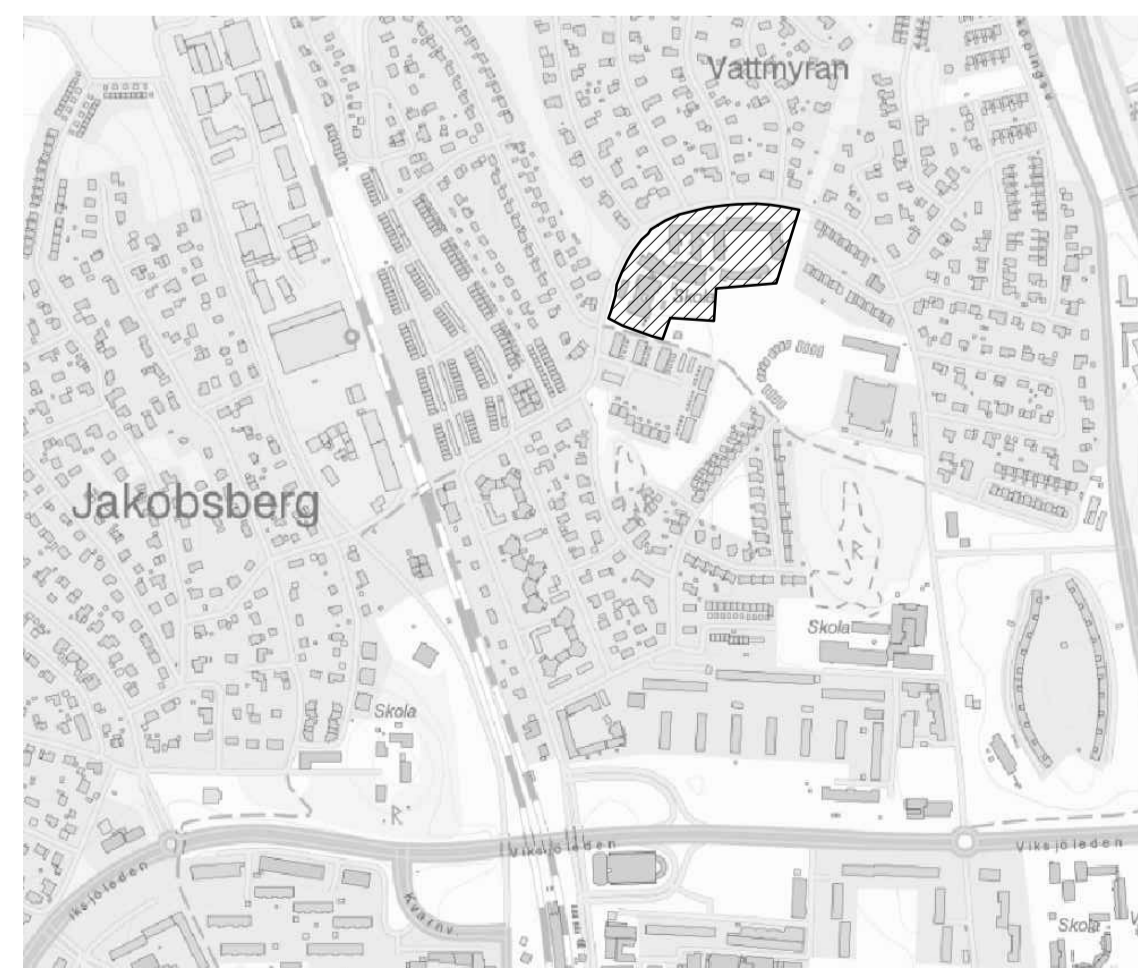
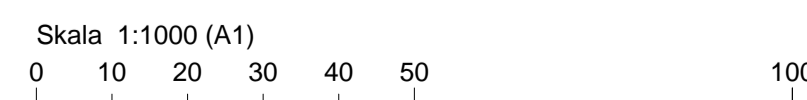


PLANKARTA



ORIENTERINGSKARTA

BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTA

- | | |
|---------------------------|---------------------------------|
| — Kommungräns | — Lr Ledningsrättsområde |
| — Traktgräns | * O Barrträd, lövträd |
| — Fastighetsgräns | R R Fornminnesområde, fornminne |
| 1:23 Fastighetsbeteckning | * S Sankmark, åker resp äng |
| Byggnader | — Ågoslagsgräns |
| Transformatorbyggnad | — Barrskog, Lövskog |
| Bassäng, pool | |
| Staket | |
| Häck | |
| Mur | |
| Stödmur | |
| Slätt | |
| Dike | |
| Höjdkurvor | |
| Höjdpunkt | |
| Gränspunkt | |
| ga Gemensamhetsanläggning | |
| serv Servitut | |
| | Underjordiska ledningar: |
| | — E Högspänning |
| | — T Tele |
| | — V Vatten |
| | — S Spillvatten |
| | — D Dagvatten |
| | — F Fjärrvärme |
| | — T Tunnel eller kulvert |
| | — O Optisk kabel |
| | — NV Norrvatten |
| | — Planområdesgräns |

KOORDINATSYSTEM: SWEREF99 18.00
HÖJDSYSTEM: RH2000

GRUNDKARTA UPPRÄTTAD 2017-11-16 M985

Lars Malmestål
Kart- och GIS-chef

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartermark

- S Skola

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e. 30 Största byggnadsarea i procent av planområde

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- Marken får med undantag av uthus, skärmtak och dylikt inte förses med byggnader

MARKENS ANORDNANDE

Utfart och stängsel

- Utfartsförbud med Detaljplanegräns

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

- II Högsta antal våningar
- 0.0 Högsta nockhöjd i meter över nollplanet

SKYDD MOT STÖRNINGAR

50 dB(A) På de delar av gården som är avsedda för lek, vila och pedagogisk verksamhet är högsta tillåtna ekvivalent ljudnivå för dygn från väg- och spårtrafik 50 dB(A), maximal ljudnivå 70 dB(A). På övriga vistelseytor inom skolgården är högsta tillåtna ekvivalent ljudnivå för dygn från väg- och spårtrafik 55 dB(A), maximal ljudnivå 70 dB(A).

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

GRANSKNING

JÄRFÄLLA **Detaljplan**

Plankarta med bestämmelser
Illustration

KARTA 1(1)

SAMRÅD 2017-10-20	GODK. MD
GRANSKNING 2018-06-25	MD
REVIDERAD	
ANTAGEN	
LÄNST.BESLUT	
LAGA KRAFT	

Vattmyra förskola

Fastigheterna Jakobsberg 2:1063, 2:1399 och 11:5

(upprättad enligt plan- och bygglagen 2010:900 i dess lydelse efter 2 januari 2015)

KOMMUNSTYRELSEFÖRVALTNINGEN

PLANHANDLINGAR:
PLANKARTA
ILLUSTRATION

Malin Danielsson
Planchef

Per Rinde
Planarkitekt

Kst Dnr
2015/243