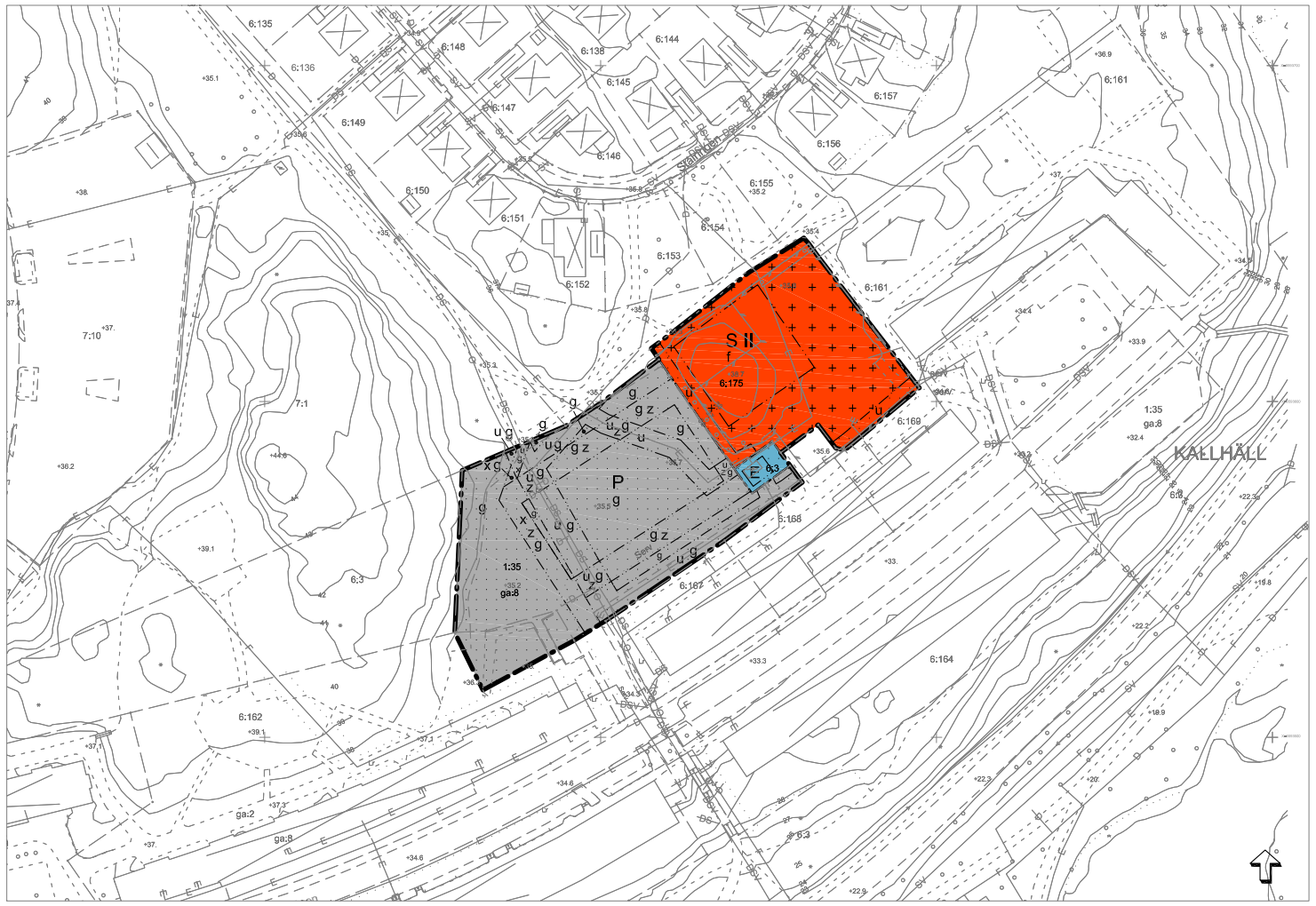
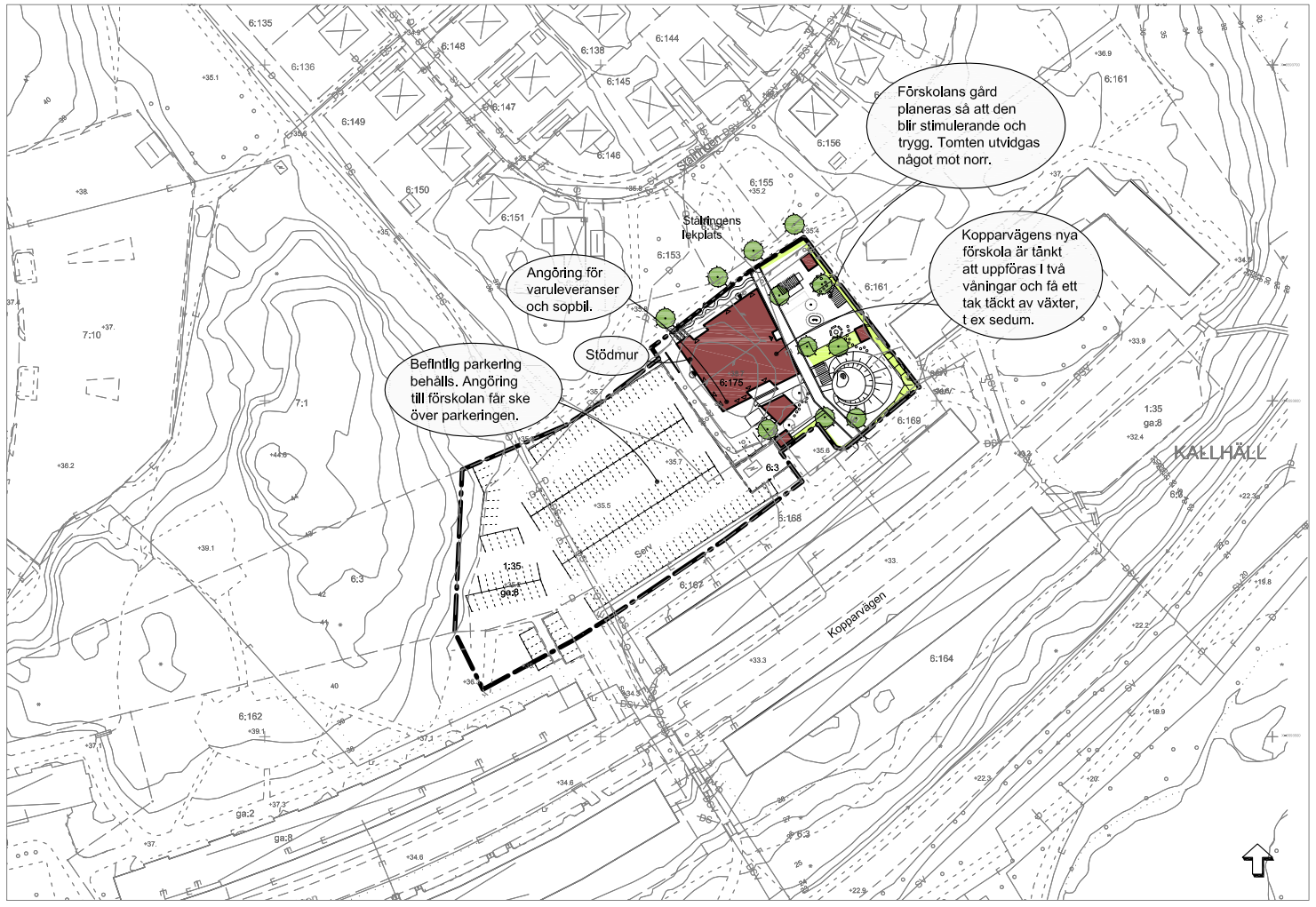
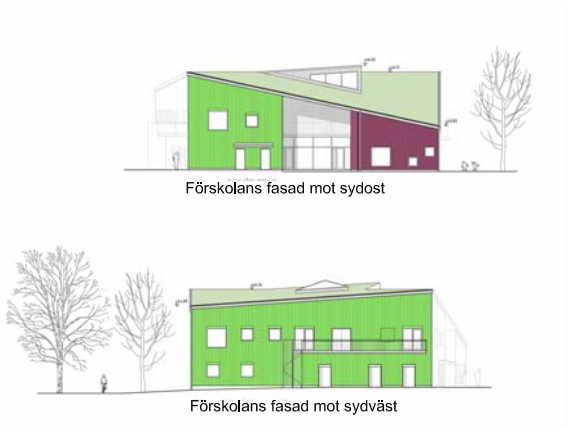


PLANKARTA



ILLUSTRATION



BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTA

Kommungräns
Traktgräns
Fastighetsgräns
1:23 Fastighetsbeteckning
Byggnader
Transformatorbyggnad
Bassäng, pool
Staket
Häck
Mur
Stödmur
Sätint
Dike
Höjdkurvor
0.0 Höjdpunkt
Gränspunkt
Serv Servitut
Ga Gemensamhetsanläggning
Lr Ledningsrättsområde
Barrträd, lövträd
Fornminesområde, fornminne
Sankmark, åker resp äng
Ägoslagsgräns
Barrskog, Lövskog

Underjordiska ledningar:
F Höspänning
T Tele
V Vatten
S Spillvatten
D Dagvatten
F Fjärrvärme
Tunnel eller kulvert
O Optisk kabel
NV Norrvatten

KOORDINATSYSTEM: SWEREF99 18.00
HÖJDSYSTEM: RH2000

GRUNDKARTA UPPRÄTTAD 2014-10-29 M961

Lars Malmestål
Kart- och GIS-chef

Skala 1:1000 (A1) 1: 2000 (A3)

0 10 20 30 40 50 100

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

Planområdesgräns
Användningsgräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

S Skola
E Tekniska anläggningar
P Parkering

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Byggnad får inte uppföras
Mindre komplementbyggnader får uppföras. Komplementbyggnad får inte uppföras i mer än en våning och inte placeras närmare tomtgräns än 1 meter.
u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar
x Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
z Marken ska vara tillgänglig för tillfart till teknisk anläggning samt skola/förskola
g Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

UTFORMNING, UTFÖRANDE

II Högsta antal våningar
f Tak ska utformas som grönt tak, sedum eller liknande.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft
Kommunen är huvudman för allmän plats

Planområdets läge

Höjdsystem RH2000

JÄRFÄLLA KOMMUN

Detaljplan

Plankarta med bestämmelser
Illustration

KOPPARVÄGENS FÖRSKOLA

Fastigheten Kallhäll 6:175 m fl

(upprättad enligt plan- och bygglagen 2010:900)

KARTA 1(1)

SAMRÅD 2014-06-18	GODK, BM
GRANSKNING 2014-10-29	BM
REVIDERAD	
ANTAGEN 2015-06-08	BM
LÄNST.BESLUT 2015-07-06	BM
LAGA KRAFT 2015-07-08	BM

KOMMUNSTYRELSEFÖRVALTNINGEN

Emelie Grind
Samhällsbyggnadsdirektör

Barbro Malmlöf
Planarkitekt

Kst 2013/328

PLANHANDLINGAR:
PLANKARTA
ILLUSTRATION

D 15 06 08