



2016-09-16

Tekniska nämnden

Dnr Ten 2016/537

Detaljplan för bostäder och handel för fastigheten Säby 3:69 – yttrande till kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Bygg- och miljöförvaltningens förslag till tekniska nämnden

1. Förvaltningens yttrande överlämnas till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Ärendet i korthet

Ett förslag till detaljplan har tagits fram för fastigheten Säby 3:69 vars syfte är att möjliggöra bostadsbyggande och lokaler för centrumändamål i gatuplan. Planförslaget innebär att fastigheten ges byggrätt för flerbostadshus i fyra våningar. Planutskottet har remitterat ärendet för yttrande till tekniska nämnden. Bygg- och miljöförvaltningen anser att planförslaget är bra men behöver justera vissa uppgifter i trafikutredningen i samråd med trafikplanerare.

Handlingar

1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse, 2016-09-16
2. Yttrande över detaljplan för bostäder och handel för fastigheten Säby 3:69, 2016-09-16
3. Inbjudan till samråd
4. Protokollsutdrag planutskottet 2016-08-31
5. Sändlista
6. Plankarta med bestämmelser
7. Planbeskrivning

Mikael Rångeby
Bygg- och miljödirektör

Nina Karlsson
Avdelningschef Kvalitet och strategi

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Akten