



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdag

2017-03-06

§ 39

Detaljplaneuppdrag för Vålberga 3:1

Dnr Kst 2016/621

Beslut

1. Planutskottet ges i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Vålberga 3:1
2. Planutskottet ges i uppdrag att vid utformning av förskolegården inom planområdet särskilt beakta den av Barn- och ungdomsnämnden antagna konceptförskolan.
3. Planutskottet ges i uppdrag att i planeringen särskilt verka för att höja områdets kvaliteter vad gäller park, natur och rekreation, till exempel genom odlingslotter.

Ärendet i korthet

Syftet med planuppdraget är att pröva möjligheten för exploatering inom fastigheten Vålberga 3:1. Förslaget bygger på att skapa mervärden genom att komplettera området med nya bostäder, lokaler och en förskola i ett kollektivtrafiknära läge. Ett framtagande av detaljplan skulle kunna resultera i cirka 300 nya lägenheter på cirka 27 300 kvadratmeter bruttoarea. Planutskottet ges i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Vålberga 3:1.

Handlingar

1. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-02-07

Jäv

På grund av jäv deltar inte Mikael Jämstved (MP) i handläggningen i detta ärende.

Reservation

M, L och KD anmäler en gemensam skriftlig reservation, *bilaga 3*

Kommunstyrelsens behandling

Lämnade förslag

M, L och KD yrkar avslag på ärendet.

Claes Thunblad (S) yrkar med instämmande av Bengt Harju (S) och Bo Leinerdal (V) bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag samt följande tilläggsförslag:

- Planutskottet ges i uppdrag att vid utformning av förskolegården inom planområdet särskilt beakta den av Barn- och ungdomsnämnden antagna konceptförskolan.
- Planutskottet ges i uppdrag att i planeringen särskilt verka för att höja områdets kvaliteter vad gäller park, natur och rekreation, till exempel genom odlingslotter.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelseförvaltningens förslag mot M, L och KD:s avslagsyrkande och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Ordföranden ställer bifall mot avslag på S, C och MP:s båda tilläggsförslag om konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt tilläggsförslagen.



JÄRFÄLLA

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

2(2)

Sammanträdesdag

2017-03-06

Beslutet ska skickas till
Samhällsbyggnadsavdelningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande