



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdag

2017-03-06

### § 37

#### Detaljplan för fastigheten Veddesta 2:81 m.fl.

Dnr Kst 2016/210

#### Beslut

1. Positivt planbesked ges för fastigheten Veddesta 2:81.
2. Planutskottet får i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för ny bebyggelse på fastigheten Veddesta 2:81 m.fl.
3. Planutskottet ges i uppdrag att i det fortsatta arbetet särskilt beakta vattenfrågorna inom planområdet.

#### Ärendet i korthet

SAAB AB har inkommit med en förfrågan om planbesked för fastigheten Veddesta 2:81. Fastigheten är på drygt 165 000 kvadratmeter så det finns en stor potential att skapa ny stadsbebyggelse inrymmandes bostäder, skola, kontor, handel och park mm på fastigheten. I den tidiga skiss som finns framtagen för stadsutvecklingen finns cirka 15 kvarter illustrerade. Planutskottet föreslås få i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för ny bebyggelse.

#### Reservation

M och KD anmäler en gemensam skriftlig reservation, *bilaga 1*

#### Kommunstyrelsens behandling

##### Lämnade förslag

Cecilia Löfgreen (M) yrkar bifall till följande förslag från M och KD:

- Bifall till punkt 1 i kommunstyrelseförvaltningens förslag
- Planutskottet får i uppdrag at upprätta förslag till detaljplan för ny bebyggelse på fastigheten Veddesta 2:81 m.fl. med ett exploateringstal maximalt motsvarande Söderdalen, skisserat höghus undantaget.

Claes Thunblad (S) yrkar med instämmande av Mikael Jämtsved (MP) bifall till

kommunstyrelseförvaltningens förslag samt följande tilläggsförslag från S, C och MP:

- Planutskottet ges i uppdrag att i det fortsatta arbetet särskilt beakta vattenfrågorna inom planområdet.

##### Beslutsgång

Ordföranden ställer bifall mot avslag på punkt 1 i kommunstyrelseförvaltningens förslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar bifalla förslaget.

Ordföranden ställer punkt 2 i kommunstyrelseförvaltningens förslag mot M och KD:s ändringsförslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Ordföranden ställer bifall mot avslag på S, C och MP:s tilläggsförslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar bifall tilläggsförslaget.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdag

2017-03-06

**Beslutet ska skickas till**

SAAB AB

Samhällsbyggnadsavdelningen för vidarebefordran enligt sändlista