



Kristdemokraterna

## **Kristdemokraternas synpunkter angående ärende ”Modell för framtagande av särskilt boende”**

Ärendet är förvaltningens svar på Kristdemokraternas motion som är skriven med avsikten att Järfälla skall bygga innovativa äldreboenden med goda boende kvaliteter.

Inledningsvis så vill vi berömma förvaltningen för ett genomarbetat förslag och tacka nämndens majoritet för att ni valde att återremitera ärendet och därmed ge möjlighet till synpunkter. Vi har följande förbättringsförslag för förvaltningen att bedöma/utreda för att därefter behandlas av nämnden.

### **Sidan 2.**

Stycket som inleds med Socialstyrelsens riktlinjer. Riktlinjerna är primärt inriktade på personer med demenssjukdom men är samtidigt så allmängiltiga och välformulerade så att vi anser att förmleringarna bör omfatta alla på boendet. Att ha en demenssjukdom eller inte är en glidande definition och sjukdomen kan utvecklas under tiden på boendet.

### **Nästa stycke sidan 2**

Mitt i stycket behandlas anhörigas möjlighet att besöka boende vi bör beakta kollektivtrafik och parkeringsmöjligheter och dessutom att färdtjänst och besökande anhöriga skall ha möjlighet att komma nära byggnaden med bil när en rörelsesvag äldre skall åka med bil.

### **Sidan 2 modellens syfte.**

Andra meningen stryk ordet vision det räcker med ordet underlag, det är vagt nog.

### **Trygghet sidan 3 punkt 3.**

Sista meningen förstärk meningen gällande parboende, det skall vara möjligt att bo tillsammans eller åtminstone i samma boende.

## **Punkt 4 Byggtutformning och lägenheter.**

God arkitektur är viktigt för att undvika institutionskänsla. Byggnader i två plan är att föredraga. (Flottiljen borde vara den modell vi utvecklar vidare.)

### **Punkt 4.1**

Sista stycket sidan 3 gällande tekniska lösningar efter dagliga livsföringen lägg till kontakt med anhöriga.

Lägg till att lokalerna skall utformas hemlikt för att undvika känslan av institution. Hög takhöjd ger mer välbefinnande enligt forskning.

### **Punkt 4.2**

Vid varma somrar så ökar dödligheten och äldre lider av hög värme. Många kommuner bygger in air conditioning. Det borde vi göra.

### **Punkt 4:3**

Det borde finnas två hissar av säkerhetsskäl.

### **Punkt 4:4.**

Hög takhöjd i korridorer minskar känslan av institution. (Undvik att lägga ventilationstrummor i korridorer det minskar takhöjden.)

### **Punkt 4:5**

Fönstren skall vara utformade så att man kan titta ut i sängläge.

### **Punkt 6:1**

Tillagning på avdelningen skall vara möjlig i enlighet med PRO rapporten ”Lukten av stekt falukorv”

### **Punkt 9:2**

Balkonger bör ge en utsikt över trädgården eller ett torg så att det finns något att betrakta. Det skall finnas utrymme för växter. Gångvägar i trädgården skall vara rollatorvänliga. (Inte grus)

Det borde kanske finnas ett samlat kapitel om säkerhet och brand. Nu är det spritt under olika rubriker exempelvis lås brand reservkraftverk.