



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdag

2021-10-04

§ 150

Planuppdrag för fastigheten Kallhäll 1:22

Dnr Kst 2021/374

Beslut

1. Kommunstyrelsen lämnar positivt planbesked för att pröva möjligheten att upprätta förslag till ny detaljplan för Kallhäll 1:22.
2. Kommunstyrelsen ger planutskottet i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Kallhäll 1:22.
3. Kommunstyrelsen godkänner kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse som förstudie för detaljplanearbetet.

Ärendet i korthet

Fastighetsägaren till Kallhäll 1:22, där de gamla fabriksbyggnaderna från Bolinders mekaniska verkstad står idag, önskar att göra en ny detaljplan. Syftet med planuppdraget är att pröva möjligheten att utveckla området till en mer livaktigt plats med mer publika verksamheter som kan göra området till en attraktiv målpunkt för boende inom Bolinder strand samt boende inom ett större upptagningsområde i Järfälla. Planprocessen utreder vilken markanvändning och reglering som är lämplig för att möjliggöra handel, restauranger, träning, kontor och övriga verksamheter. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att planutskottet får i uppdrag att påbörja ett planarbete för att möjliggöra fler bostäder på berörd fastighet.

Handlingar

1. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2021-08-27

Kommunstyrelsens behandling

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen