



TJÄNSTESKRIVELSE

2018-10-03

Miljö- och bygglovsnämnden

Dnr 2018-000653

Revidering av bygglovtaxa

Förslag till beslut

Bygg- och miljöförvaltningens förslag till miljö- och bygglovsnämnden, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

1. Föreslagen bygglovtaxa fastställs från och med 2019 och tidigare gällande taxa upphör att gälla.

Ärendet i korthet

En förändring av bygglovtaxan föreslås till år 2019, vilket innebär såväl ökning som reduceringar av avgifter för bygglovsåtgärder för att få rätt kostnadstäckning per ärendetyp.

Handlingar

- 1 Bygglovenhetens tjänsteskrivelse, 2018-10-03
- 2 Förslag till ny taxa för prövning och tillsyn inom plan- och bygglagens (2010:900) område.
Bygglovtaxa Järfälla kommun

Bakgrund

Den gällande bygglovtaxan har inte ändrats sedan den antogs 2011-05-30 med undantag för avgift för solceller som nämnden beslutade att ta bort från och med 2018.

Bygglovenheten har jämfört bygglovtaxor för ett flertal kommuner i Stockholms län och uppmärksammat att många kommuner reviderat sina taxor för att kunna få bättre täckning för den arbetstid som läggs ner på respektive ärende.

För att få en så bra jämförelse som möjligt har bygglovenheten jämfört avgifter för ett antal specifika bygglovsåtgärder för att se vilka totalsummor de olika kommunerna har.

**Motivering**

Bygglovavgifterna i Järfälla kommun ligger relativt lågt och behöver höjas för att få kostnadstäckning för nedlagd arbetstid. Den nya föreslagna timavgiften motsvarar faktisk kostnad, framräknad tillsammans med kommunens ekonomiavdelning och följer SKL:s riktlinjer.

Amanda Touman Redstorm
Bygglovchef

Helena Fermsjö
Bygglovhandläggare, arbetsledare

Skickas till

Akten
Kommunstyrelsen