



Kommunfullmäktige

Sammanträdesdag

2022-04-04

Plats och tid	Järfällasalen kl. 18:30-21:09
Beslutande ledamöter	bilaga 2.
Ej tjänstgörande ersättare	Adel Taherifard (M), Pamela Salazar (C), Solveig Byberg (S)
Övriga närvarande	Vesna Jovic (kommundirektör (distans)), Lars Markstedt (L) (revisor), Allgun Wilhelmsson (S) (revisor (distans)), Tony Haddad (C), Cornelia Crutze (M) (pol. sek.), John Baciú (M) (pol. sek.), Katarina Krönenstedt (S) (pol. sek.), Jakob Amné (S) (pol. sek.), Johanna Karlsson (V) (pol. sek.), Michael de Grasse (MP) (pol. sek.), Kristofer Duarte (kanslichef), Jimmy Olofsson (kommunregistrator), Sarah Yonis (fullmäktigesekreterare)
Utses att justera	Anneli Johansson (S) Dan Engstrand (M)
Justeringens plats och tid	Sekreterarens tjänsterum , 2022-04-08 08:30
Protokollet omfattar	§§32-61

Underskrifter	Sekreterare	
	Sarah Yonis	
	Ordförande
	Monika Hallstensson (M)	
	Justerande
	Anneli Johansson (S)	Dan Engstrand (M)

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2022-04-04		
Datum för anslags uppsättande	2022-04-08	Datum för anslags nedtagande	2022-04-30
Förvaringsplats för protokollet	Hos registrator		
Underskrift		
	Sarah Yonis		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Sammanträdesdag

2022-04-04

Innehållsförteckning

- §32 Parentation
- §33 Uppvaktning
- §34 Upprop
- §35 Justering
- §36 Sammanträdets behörighet
- §37 Fastställande av föredragningslista
- §38 Meddelanden
- §39 Val av ombud i Inera AB ägarråd till och med 2022-12-31
- §40 Valärenden, nomineringar av nämndemän för fyllnadsval i Attunda tingsrätt
- §41 Valärenden, avsägelser i nämnder, styrelse, kommunala bolag och övriga organ
- §42 Valärenden, fyllnadsval i nämnder, styrelse, kommunala bolag och övriga organ
- §43 Exploateringsavtal med Saab AB (Järfälla Veddesta Mark I AB m.fl.) gällande bostäder, kontor, centrumverksamhet, parkeringsgarage och allmän plats inom detaljplaneområde för Bällstadalen, fastigheterna Veddesta 2:93-2:95 m.fl.
- §44 Detaljplan för Bällstadalen, fastigheterna Veddesta 2:93-2:95 m.fl., för antagande
- §45 Nya riktlinjer för förskolegårdar
- §46 Rivning av låghusdelen till Posthuset, gång- och cykelpassager och tryggare tunnel i Jakobsberg, återrapporering av uppdrag
- §47 Årsredovisning 2021 för Järfälla kommun
- §48 Revisionsberättelse för 2021
- §49 Ansvarsfrihet för styrelse och nämnder 2021
- §50 Ombudgetering av investeringsmedel i 2021 års investeringsbudget
- §51 Revidering av bolagsordning för Järfällahus AB
- §52 Revidering av bolagsordning för Fastigheten Ålstavägen 18 AB
- §53 Ansökan om medlemskap i samordningsförbund
- §54 Redovisning av obesvarade motioner
- §55 Hög tid att satsa på fritidsgårdar, svar motion från Bo Leinerdal m.fl. (V)
- §56 Gratis mensskydd i Järfällas skolor, svar på motion från Eva Ullberg (S)
- §57 Övergång till faktisk lokalkostnadsersättning, svar på motion från Mikael Jämtsved (MP)
- §58 Äldreкурator, svar på motion från Wilhelm Eriksson m.fl. (SD)
- §59 Medborgarapp, svar på motion från Wilhelm Eriksson (SD) och Daniel Cedergren (SD)
- §60 HLR-utbildning och hjärtstartare, presentation av motion från Bo Leinerdal (V) och Anna Bång (V)
- §61 Trafik på Barkarbybron, interpellation från Christoffer Hörnhagen (-)



Kommunfullmäktige

Sammanträdesdag

2022-04-04

§ 44

Detaljplan för Bällstadalen, fastigheterna Veddesta 2:93-2:95 m.fl., för antagande

Dnr Kst 2018/810

Beslut

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan för Bällstadalen, fastigheterna Veddesta 2:93-2:95 m.fl. med de kompletteringar och justeringar som redovisas i granskningsutlåtandet.

Ärendet i korthet

Syftet med planförslaget är att i enlighet med översiktsplanen skapa en ny varierad och funktionsblandad stadsbebyggelse med ca 2000 bostäder, nytt kontor för Saabs verksamhet, skola, förskolor, handel och park. Planförslaget har varit utställt på granskning två gånger. Dels under tiden 5 mars 2021 – 6 april 2021 samt 18 oktober 2021 – 18 november 2021. Föreslagna kompletteringar och justeringar är av redaktionell karaktär och föranleder inte behov av någon ny granskning av detaljplanen. Detaljplan för Bällstadalen, fastigheterna Veddesta 2:93-2:95 m.fl., kan med föreslagna kompletteringar och justeringar av planhandlingarna antas av kommunfullmäktige.

Handlingar

1. Beslut kommunstyrelsen 2022-03-21, § 32 Detaljplan för Bällstadalen, fastigheterna Veddesta 2:93-2:95 m.fl., för antagande
2. Särskilt yttrande från M, L, KD och C - Detaljplan för Bällstadalen, fastigheterna Veddesta 2:93-2:95 m.fl., för antagande, KS 2022-03-21, bilaga 1
3. Särskilt yttrande från MP - Detaljplan för Bällstadalen, fastigheterna Veddesta 2:93-2:95 m.fl., för antagande, KS 2022-03-21, bilaga 2
4. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-01-09
5. Planbeskrivning inför antagande av detaljplan för Bällstadalen, fastigheterna Veddesta 2:93-2:95 m.fl.
6. Plankarta inför antagande av detaljplan för Bällstadalen, fastigheterna Veddesta 2:93-2:95 m.fl.
7. Planbestämmelser inför antagande av detaljplan för Bällstadalen, fastigheterna Veddesta 2:93-2:95 m.fl.
8. Granskningsutlåtande del 1 inför antagande, för detaljplan Bällstadalen fastigheterna Veddesta 2:93-2:95 m.fl.
9. Granskningsutlåtande 2 inför antagande för detaljplan Bällstadalen, fastigheterna Veddesta 2:93-2:95 m.fl.
10. Miljökonsekvensbeskrivning för detaljplan för Bällstadalen, fastigheterna Veddesta 2:93-2:95 m.fl.

Särskilda yttranden

Patric Andersson (MP) anmäler ett särskilt yttrande från MP, *bilaga 3*.

Emma Feldman (M) anmäler ett gemensamt särskilt yttrande från M, L, KD och C, *bilaga 4*.

Kommunfullmäktiges behandling

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande