

2018-01-29

Kompetensnämnden

Dnr Kon 2018/9

Program för Vibblaby – yttrande till kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Kompetensförvaltningen föreslår att:

1. Kompetensnämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Ärendet i korthet

Visionsprogram för Vibblaby behandlades på kommunstyrelsens sammanträde 2017-12-04. Kommunstyrelsen beslutade att skicka ut förslaget på återremiss till kompetensnämnden, kultur-, demokrati- och fritidsnämnden, barn- och ungdomsnämnden, tekniska nämnden samt miljö- och bygglovsnämnden för synpunkter.

I visionsprogrammet för Vibblaby visas en målbild i form av en strukturplan som pekar på en möjlig utveckling av området i fyra steg, där målåren har satts till 2025, 2030, 2035 och 2040.

Järfälla upplever i dagsläget sin mest expansiva utvecklingsfas hittills, då dagens cirka 75 000 Järfällabor antas bli upp mot 120 000 år 2030. En stor del av denna utveckling sker i centrala Jakobsberg.

I visionsprogrammet berörs kompetensnämndens verksamheter först 2035 då delar av Järfälla gymnasium ska flyttas till nybyggda lokaler i området. Förvaltningens bedömning är att om en ny gymnasieskola ska byggas bör verksamheten hållas ihop i de nya lokalerna från början.

Av stor vikt är också att kostnaderna för nybyggnationen inte belastar elevpengen så att verksamheten utarmas och kvalitén på undervisningen försämras. I den nya skolan behöver lokalerna vara anpassade så att det möjliggör utbildning med god kvalitet i autentiska miljöer utifrån det som råder 2035-2040.

Det är också av yttersta vikt att det fortsatta arbetet med visionsprogrammet beaktar behoven för alla de verksamheter som finns i Jakobsbergsskolans lokaler.

Förvaltningen bedömer att det är angeläget att tillgodose vuxenutbildningens lokalbehov i den framtida planeringen.

Handlingar

1. Kompetensförvaltningens tjänsteskrivelse, 2018-01-29
2. Förslag till yttrande över Program för Vibblaby, 2018-01-29
3. Återremiss Program för Vibblaby, kommunstyrelsens beslut 2017-12-04 § 209 (Dnr Kst 2017/90)
4. Visionsprogram Vibblaby

Bakgrund

Visionsprogram för Vibblaby behandlades på kommunstyrelsens sammanträde 2017-12-04. Kommunstyrelsen beslutade att skicka ut förslaget på återremiss till kompetensnämnden, kultur-, demokrati- och fritidsnämnden, barn- och ungdomsnämnden, tekniska nämnden samt miljö- och bygglovsnämnden för synpunkter.

I visionsprogrammet för Vibblaby visas en målbild i form av en strukturplan som pekar på en möjlig utveckling av området i fyra steg, där målåren har satts till 2025, 2030, 2035 och 2040.

Visionsprogrammet föreslår en utveckling av området, som visar på hur funktioner för idrott, kultur och utbildning över tid kan bibehållas, vidareutvecklas och integreras i en tät blandad stadsbebyggelse. En bärande tanke är att området ska upplevas som tryggare än idag genom att det i större omfattning kan vara levande alla dygnets timmar.

Järfälla upplever i dagsläget sin mest expansiva utvecklingsfas hittills, då dagens cirka 75 000 Järfällabor antas bli upp mot 120 000 år 2030. En stor del av denna utveckling sker i centrala Jakobsberg.

I samband med fortsatt stadsutveckling i Jakobsberg kommer dagens skol-, kultur och idrottsområde vid Vibblaby ängar och Kvarnbacken få ett nytt strategiskt läge i förhållande till kommande bebyggelse och kommunikationer.

Enligt visionsprogrammet innebär 2025 ingen förändring för verksamheterna inom kompetensnämnden. I planen för 2030 är förändringen att delar av parkeringen vid Järfälla gymnasium har tagits i anspråk till ett multihus.

Den stora förändringen sker till 2035 då bygg- och anläggningsprogrammets lokaler tas i anspråk och förväntas flytta till närliggande tomt.

Enligt visionsprogrammet för 2035 föreslås att ”det på tomten väster om simhallen frigörs yta för antingen bostäder, en ny skola eller båda delarna, om kommunen finner behov för det. En rationell och yteffektivbebyggelse skulle möjliggöra att det

de ytkrävande praktiska utbildningar inom Järfälla gymnasiums yrkesprogram skulle kunna inrymmas inom denna yta."

2040 har lokalerna för Kompetenscentrum, Järfälla gymnasium och Lärcentrum tagits i anspråk till förmån för bostadsbebyggelse.

Två viktiga planeringsförutsättningar som behöver beaktas i det fortsatta arbetet är översvämningsproblematiken längs Ballstaån samt i området kända markföroreningar.

Analys

Lokaler som samutnyttjas och har en mångfunktionalitet ser förvaltningen som en förutsättning för ekonomisk hållbarhet. Kompetensförvaltningen och kultur-, demokrati- och fritidsförvaltningen arbetar redan idag tillsammans enligt det synsättet vid planerandet av Bas Barkarby och pågående renovering av Jakobsbergsskolan som ska vara färdigt 2019.

Under planeringsfasen av Bas Barkarby tog kompetensnämnden beslut om att förlägga de högskoleförberedande programmen i Bas Barkarby och samtliga yrkesförberedande program i Jakobsberg. Skälet till detta beslut var att det inte var ekonomiskt möjligt att förlägga så lokalkrävande program i Bas Barkarby.

Enligt visionsprogrammet för Vibblaby påverkas gymnasieskolan år 2035 då bygg- och anläggningsprogrammets lokaler tas i anspråk. Det innebär att det bör finnas en plan för hela Järfälla gymnasium i Jakobsberg till dess, då man inte kan bygga nytt endast för ett program utan bör planera för alla berörda program.

Kompetensförvaltningen arbetar utefter de inriktningsbeslut som är tagna för Järfälla gymnasium, vilket innebär att det är viktigt att utbildning på yrkesförberedande program sker i så autentiska miljöer som möjligt. På Järfälla gymnasium bedrivs idag utbildningarna till stor del i riktiga verkstäder, vilket gör att kvalitén på dessa utbildningar är hög.

Elevunderlaget kommer enligt befolkningsprognosen att öka framöver och förhoppningsvis kommer andelen av dessa elever som söker till yrkesförberedande program att öka i länet.

Hur utbildning på yrkesförberedande program bedrivs om 17 år, det vill säga år 2035, är svårt att förutspå idag. Tittar förvaltningen tillbaka 17 år i tiden så har inte mycket förändrats när det gäller lokalbehovet för de yrkesförberedande programmen. Detta gör att även lokalbehovet är svårt att förutse för dessa program i framtiden.

Förvaltningen har tillsammans med Järfälla gymnasium ett långsiktigt arbete med lokalförsörjning för att säkerställa att verksamheten kan hålla ner kostnaden för lokaler. Det är viktigt att den del av elevpengen som går till lokaler inte blir större så



att kvalitén på undervisningen försämras. Om de yrkesförberedande programmen bedrivs på liknande sätt som idag år 2035, kommer det enligt förvaltningen att bli mycket stora ekonomiska påfrestningar för verksamheten att klara av hyreskostnaden för lokalbehovet i en nybyggnation. Även med betydligt minskade ytor kommer hyreskostnaden att öka för verksamheten.

Det regionala samarbetet i länet när det gäller utbudet av gymnasieutbildning och elevens möjlighet att välja utanför kommunen är också frågor som påverkar hur kommunens gymnasieskola ser ut i framtiden.

Visionsprogrammet för 2040 nämner inte nämndens verksamheter inom arbetsmarknad och vuxenutbildning, som är och kommer att vara en stor del av Jakobsbergsskolans lokaler de närmaste åren. Vuxenutbildningen i Järfälla kommun 2018 är en stor verksamhet, i egen regi med ca 1000 elever och med minst lika många hos externa aktörer. Förvaltningen bedömer att verksamheter inom arbetsmarknad och vuxenutbildning inte kommer att minska till 2040, med en växande kommun. Förvaltningen förutsätter att visionsprogrammet beaktar ersättningslokaler för dessa verksamheter i det fortsatta arbetet.

När det gäller gatunätet och trafiksituationen för visionsprogrammet anser förvaltningen att risk finns för hög trafikbelastning i ett område där många barn och ungdomar vistas.

Barnkonsekvensanalys

Kommer beslutet att beröra barn och ungdomar, nu eller i framtiden?

Ja, ärendet kommer beröra ungdomar i gymnasieålder i framtiden.

Innebär beslutet att barns och ungas bästa sätts i främsta rummet?

Ja, förvaltningens vill med sitt svar på remissen säkerställa att Järfälla gymnasium kan bedriva yrkesförberedande program med god kvalitet i framtiden.

Har barn och unga fått uttrycka sin mening?

Nej, ärendet har endast behandlats av förvaltningen.

Slutsatser

Förvaltningens bedömning är att om en ny gymnasieskola ska byggas bör verksamheten hållas ihop i de nya lokalerna från början. I den nya skolan behöver lokalerna vara anpassade så att det möjliggör utbildning med god kvalitet i autentiska miljöer utifrån det som råder 2035-2040.

Av stor vikt är också att kostnaderna för nybyggnationen inte belastar elevpengen så att verksamheten utarmas och kvalitén på undervisningen försämras.



Det är också av yttersta vikt att det fortsatta arbetet med visionsprogrammet beaktar behoven för alla de verksamheter som finns i Jakobsbergsskolans lokaler. Förvaltningen bedömer att det är angeläget att tillgodose vuxenutbildningens lokalbehov i den framtida planeringen.

Annika Ramsell
Utbildnings- och arbetsmarknadsdirektör

Carina Karlsson
Verksamhetsledare och projektledare Bas
Barkarby