



2016-01-13

Tekniska nämnden

Dnr Ten 2015/274

Detaljplan för Jakobsbergs centrala delar, del av fastigheten Jakobsberg 11:15 m.fl. - yttrande till kommunstyrelsen**Förslag till beslut**

bygg- och miljöförvaltningens förslag till tekniska nämnden

1. Bygg- och miljöförvaltningens yttrande överlämnas till kommunstyrelsen som svar på remissen.
2. Ärendet justeras omedelbart.

Ärendet i korthet

En ny detaljplan har tagits fram för Jakobsbergs centrala delar, del av fastigheten Jakobsberg 11:5 m.fl. Planens syfte är att möjliggöra komplettering och utbyggnad av Jakobsbergs centrala delar med bostäder, lokaler och en förskola på kvarteretsmark. Planen innebär att ca 600 bostäder byggs inom del av fastigheterna Jakobsberg 11:15, 2:1902, 2:224 och 2: 1992. Bostäderna föreslås byggas dels på befintlig centumparkering (Tornérparkeringen) och parkering på kvarteretsmark och dels på befintliga bostadsgårdar. Planen medför också att poppelallén (norr om Riddarparken) vilken idag är en gång- och cykelväg öppnas för biltrafik och får en "shared space"-karaktär. Genom planen byggs också ett nytt gång- och cykelstråk väster om kyrkan (Järfälla församling) som kan användas för de boende längs Sturevägen och Vasavägen att gå och cykla till Jakobsberg centrum samt Almogens förskola. Tekniska nämnden har tidigare yttrat sig över planen i samrådsskedet och nu yttrar sig nämnden i granskningskedet.

Handlingar

1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2016-01-13
2. Granskningshandlingar för Jakobsberg 11:15
3. Granskningshandlingar Jakobsberg 11:15
4. Yttrande över detaljplan för Jakobsbergs centrala delar, del av fastigheten Jakobsberg 11:15 m.fl. 2016-01-13

Mikael Rångeby
Bygg- och miljödirektör

Nina Karlsson
Avdelningschef Kvalitet och verksamhetsstöd



Expedieras till

Akten

Kommunstyrelsen