| | |
|---|---|
| Nämnd e. dyl. | Tekniska nämnden |
| Plats och tid | Veddestarummet, plan 9, Riddarplatsen 5, Jakobsberg, kl. 18.00 – 20.10 – *Ajournering kl. 19.10-19.20* |
| Beslutande | Amanda Palmstierna (MP), Solveig Byberg (S), Björn Falkeblad (M), Gunnar Eriksson (S), Helena Lindgren (S), George Hannouch (C), Kristina Lennehag (M), Andre Watanabe (M), Ann Hedberg Balkå (KD) |
| Övriga närvarande | Ersättarna Christopher Lindvall (S), Towe Hörnfeldt (S), Agnita Wärn (MP), Anders Lindberg (V), Lennart Strand (M), Esa Tuuri (L), Sven-Erik Köhlin (L)<br><br>Bygg- och miljödirektör Johan Bergman, chef Kvalitet och verksamhetsstöd Robert Jägare, chef Fastighet Roland Eriksson, chef Park och gata Hans Enelius, chef Projektledning Nina Karlsson, kommunekolog Katarina Ekestubbe §§ 60-63, stadsträdgårdsmästare Kerstin Sköld §§ 60-63, nämndsekreterare Ella-Britt Örnstedt |
| Justerare | Björn Falkeblad (M) |
| Justeringens plats och tid | Torsdag den 21 juni 2018, 16.30 |
| Underskrifter | Sekreterare [redacted] Paragrafer 60 - 75<br>Ella-Britt Örnstedt<br><br>Ordförande [redacted]<br>Amanda Palmstierna (MP)<br><br>Justerande [redacted]<br>Björn Falkeblad (M) |

## ANSLAG

Tekniska nämndens protokoll från sammanträdet 2018-06-20 är justerat och finns hos registrator på bygg- och miljöförvaltningen

[redacted]
Ella-Britt Örnstedt

| | | | |
|---|---|---|---|
| Detta anslag sätts upp | 2018-06-25 | Anslaget tas ned | 2018-07-17 |

§ 60
## Justering

### Tekniska nämndens beslut

1. Björn Falkeblad (M) utses att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll torsdagen den 21 juni 2018, kl. 16.30.

### Tekniska nämndens behandling

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att Björn Falkeblad (M) utses att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll torsdagen den 21 juni 2018, kl. 16.30.

§ 61
## Fastställande av föredragningslista

### Tekniska nämndens beslut

1. "Grönstrukturplan" och "Handlingsplan för ökad biologisk mångfald i Järfälla kommun" behandlas som ärende 1 och 2.
2. Sörabs rapport "Framtidens insamlingssystem 2018" – utgår.
3. Föredragningslistan fastställs i övrigt.

### Tekniska nämndens behandling

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att föredragningslistan fastställs med ändrad ordningsföljd för "Grönstrukturplan" och "Handlingsplan för ökad biologisk mångfald i Järfälla kommun" som behandlas som ärende 1 och 2.

§ 62 Dnr Ten 2016/430
## Grönstrukturplan – uppdatering av grönplanen är på förslag

### Tekniska nämndens beslut

1. Grönstrukturplan för Järfälla antas.
2. Grönstrukturplanen ska aktualitetsförklaras vid varje mandatperiod.
3. Bygg- och miljödirektören ges i uppdrag att efter samråd med barn- och ungdomsdirektören identifiera lämpliga skolskogar i anslutning till framtida planerade skolor.

### Ärendet i korthet

Kommunens nuvarande grönplan är från 1997. Planen behöver uppdateras bland annat på grund av förändringar i EU-direktiv, nationella miljömål, regionala och kommunala åtaganden och ny kunskap om till exempel ekosystemtjänster.

I föreslagen grönstrukturplan beskrivs befintlig situation samt förslag på reviderad grönmodell. Vidare redogörs för en framtidsbild samt vägledning för att nå

framtidsbilden. Metoder som föreslås användas innefattar t.ex. olika former av medborgardialog och barndialog.

**Handlingar**

1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse, 2018-05-31
2. Grönstrukturplan, daterad 2018-06-08
3. Ekosystemtjänster naturens produkter och tjänster i Järfälla, daterad 2012-10-12
4. Fyra ekologiska landskapssamband samt viltstråk i Järfälla, daterad 2018-05-31
5. Plats för stadsparker i Järfälla, daterad 2017-12-31
6. Bostadsnära natur och platser i Järfälla, daterad 2017-12-31
7. Gröntypologi, daterad 2017-12-31
8. Medborgardialog, daterad 2018-06-05
9. Barndialog, daterad 2018
10. Sociotopkarteringar i parker 2009-2018. 6 stycken
11. Sociotopkarteringar i naturreservaten 2017. 2 stycken. Dessa ska kompletteras med intervjuer.

**Tekniska nämndens behandling**

*Lämnade förslag*
Koalitionen, genom Amanda Palmstierna (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag med följande tilläggsyrkande:
”Bygg- och miljödirektören ges i uppdrag att efter samråd med barn- och ungdomsdirektören identifiera lämpliga skolskogar i anslutning till framtida planerade skolor.”

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att tekniska nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag med koalitionens tilläggsyrkande .

§ 63 Dnr Ten 2016/695

## Handlingsplan för ökad biologisk mångfald i Järfälla kommun

**Tekniska nämndens beslut**

1. Handlingsplan för ökad biologisk mångfald i Järfälla antas.
2. Handlingsplanen för ökad biologisk mångfald aktualiseras under varje mandatperiod.

*Ersättaryttrande*
Esa Tuuri (L) anmäler skriftligt ersättaryttrande, *bilaga 1*

**Ärendet i korthet**

Bygg- och miljöförvaltningen har utifrån nytt övergripande naturvärdesunderlag tagit fram en handlingsplan för ökad biologisk mångfald i Järfälla. Kunskapsunderlaget har tillgängliggjorts i kommunens gis-system och har även använts för att ta fram förslag på ansvarsarter samt för att aktualisera urvalet av ekologisk särskilt känsliga områden i Järfälla. Handlingsplanen och gis-underlaget ska hjälpa till att utveckla och styra den

naturvårdsskötsel som kommunen utför samt underlätta att ta lämplig hänsyn till naturvärden i samhällsplaneringen.

**Handlingar**
1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-06-01
2. Handlingsplan för ökad biologisk mångfald, 2018-06-01
3. Bilaga 1 – Naturvärdesinventering Järfälla kommun 2017 rapport, 2018-05-15
4. Bilaga 2 – Naturvärdesinventering Järfälla kommun 2017 bilagor, 2018-05-15
5. Bilaga 3 - Ansvarsarter och särskilt viktiga naturvårdsarter i Järfälla kommun, 2018-06-04
6. Bilaga 4 - Ekologiskt särskilt känsliga områden i Järfälla kommun, 2018-05-28

**Tekniska nämndens behandling**

*Lämnade förslag*
Koalitionen, genom Amanda Palmstierna (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att tekniska nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

§ 64 Dnr Ten 2018/9

## Information och rapporter

**Tekniska nämndens beslut**

1. Tekniska nämnden lägger rapporter och information från bygg- och miljöförvaltningen till handlingarna.

**Ärendet i korthet**

1. Roland Eriksson redogör för fastighetsavdelningens ansvarsområde och verksamheter
2. Nina Karlsson informerar om vad som händer i Viksjö centrum

*Ajournering*

3. Frågor från Björn Falkeblad kring ledstråken i Barkarbystaden – Hans Enelius återkommer med svar

**Handlingar**
Förteckning rev. 2018-06-13

**Tekniska nämndens behandling**

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att tekniska nämnden lägger förteckningen över rapporter och information från bygg- och miljöförvaltningen till handlingarna.

§ 65 Dnr ten 2018/90

## Budgetförutsättningar för tekniska nämnden 2019

### Tekniska nämndens beslut

1. Förslaget till budgetförutsättningar godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen.

*Protokollsanteckning:*
Björn Falkeblad (M) meddelar att moderaterna inte deltar i beslutet.
Ann Hedberg-Balkå (KD) meddelar att kristdemokraterna inte deltar i beslutet.

### Ärendet i korthet

Kommunstyrelsen har i januari 2018 beslutat om riktlinjer för budgetarbetet för perioden 2019-2021. Nämnderna fick då uppdraget att lämna en kortfattad beskrivning och analys av sina förutsättningar på nämndnivå. Beskrivningen ska omfatta mål, nyckeltal, kvalitetskrav, åtaganden, volymer, investeringar, en preliminär riskanalys.

### Handlingar

1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-06-01
2. Tekniska nämndens budgetförutsättningar 2018-06-01
3. Bilaga 1- Nyckeltal för kvalitet, effektivitet och planerad produktion för tekniska nämndens verksamheter 2019
4. Bilaga 2 - Handlingsplan för miljömål 2017-2019
5. Bilaga 3 - Åtaganden för tekniska nämnden 2019
6. Bilaga 4 - Driftbudget per avdelning
7. Bilaga 5 - Fleråriga infrastrukturinvesteringar 2019, plan 2020-2022
8. Bilaga 6 - Årliga infrastrukturinvesteringar 2019, plan 2020-2022
9. Bilaga 7 - Fleråriga fastighetsinvesteringar 2019, plan 2020-2022
10. Bilaga 8 - Årliga fastighetsinvesteringar 2019, plan 2020-2022
11. Bilaga 9 - Aktuella mål- och styrdokument inom tekniska nämndens ansvarsområde 2019

### Tekniska nämndens behandling

*Lämnade förslag*
Koalitionen, genom Amanda Palmstierna (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

§ 66 Dnr Ten 2018/312

## Aktualisering av översiktsplan – yttrande till kommunstyrelsen

### Tekniska nämndens beslut

1. Förvaltningens yttrande överlämnas till kommunstyrelsen som svar på remissen.

**Ärendet i korthet**

Aktualiseringsprövningen av kommunens översiktplan remiterades till tekniska nämnden under maj månad 2018.

Bedömningen är att översiktsplanen Järfälla - nu till 2030 i huvudsak är aktuell och fungerar som kommunens inriktning för den långsiktiga användningen av mark och vatten.

Utöver kompletteringar till aktualiseringsprövningen ger bygg- och miljöförvaltningen medskick till arbetet med att ta fram en ny översiktsplan.

**Handlingar**

1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse, 2018-05-31
2. Yttrande över aktualisering av översiktsplan 2018-05-31
3. Aktualiseringsprövning av översiktsplan

**Tekniska nämndens behandling**

*Lämnade förslag*
Koalitionen, genom Amanda Palmstierna (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

§ 67 Dnr Ten 2018/154

## Aktualisering av handlingsplan för giftfria byggnader

**Tekniska nämndens beslut**

1. Uppföljningen av handlingsplan för giftfria byggnader godkänns.
2. Kommande uppföljningar av handlingsplanen ska ske årligen i samband med verksamhetsberättelsen.
3. Punkt 1.4 stryks ur handlingsplanen.
4. Punkt 1.3 om en materialförteckning och punkt 2.2 om en kemikalieförteckning kompletteras med information om att kraven endast gäller projekt under fem miljoner.

**Ärendet i korthet**

Tekniska nämnden har i mars 2017 fastställt en handlingsplan för giftfria byggnader med mätbara mål för arbetet. Handlingsplanen är kopplad till kommunens kemikalieplan där fullmäktige har antagit utgångspunkterna för arbetet för en giftfri miljö.

Bygg- och miljöförvaltningen har genomfört en uppföljning av planen som visar att arbetet med planen i många avseenden fungerar väl och att de problemområden som finns ibland beror på att byggmarknaden idag inte alltid kan erbjuda alternativ som är fria från de ämnen som kommunen vill reducera.

Bygg- och miljöförvaltningen föreslår också några uppdateringar av planen med utgångspunkt i gjorda erfarenheter.

**Handlingar**
1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-05-21
2. Uppföljning av handlingsplan för giftfria byggnader 2018-05-21

**Tekniska nämndens behandling**

*Lämnade förslag*
Koalitionen, genom Amanda Palmstierna (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

§ 68 Dnr Ten 2017/217

## Uppföljning av tekniska nämndens åtaganden i Järfällas näringslivsstrategi

**Tekniska nämndens beslut**

1. Återrapporteringen godkänns.
2. Bygg- och miljöförvaltningen får uppdraget att gå igenom förvaltningens arbetssätt för att informera och underlätta för näringslivet i samband med störningar som relaterar till pågående samhällsbyggnadsinsatser.

*Särskilt yttrande/ersättaryttrande*
(M), (KD) och (L) anmäler gemensamt skriftligt särskilt yttrande/ersättaryttrande, *bilaga 2*

**Ärendet i korthet**

Tekniska nämnden antog 2017-09-21 Handlingsplan för tekniska nämndens åtaganden i Järfälla kommuns näringslivsstrategi 2017-2020. Bygg- och miljöförvaltningen föreslår att nämnden ger förvaltningen i uppdrag att undersöka på vilka sätt som förvaltningen kan minimera de störningar som samhällsbyggnadsinsatser medför på det lokala näringslivet. De åtagandena som återstår att fullfölja kommer att redovisas i samband med att det uppdraget redovisas.

**Handlingar**
1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse, 2018-06-07
2. Handlingsplan för tekniska nämndens åtaganden i Järfälla kommuns näringslivsstrategi 2017-2020

**Tekniska nämndens behandling**

*Lämnade förslag*
Koalitionen, genom Amanda Palmstierna (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att tekniska nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag

§ 69 Dnr Ten 2018/370

## Anslutning till Käppalaförbundets avloppsanläggning för fastigheter i Kallhäll och Stäket

### Tekniska nämndens beslut

1. Tilläggsavtal nr 2 godkänns i enlighet med tjänsteskrivelsen.

### Ärendet i korthet

Järfälla kommun har till Käppalaförbundet ansökt om utökning av antal invånare för anslutning till Käppala reningsverk. Utökningen är avsett för avloppsvatten från ny bebyggelse i Kallhäll och Stäket. Käppalaförbundet har genom tilläggsavtal nr 2 möjliggjort för Järfälla kommun om en utökning av antal anslutna invånare

### Handlingar

1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-05-25
2. Bilaga 1 - Tilläggsavtal 2
3. Bilaga 2 - Käppalaförbundets tjänsteskrivelse till styrelsen
3. Bilaga 3 - Ursprungsavtal från 1972 inklusive tilläggsavtal nr 1 från 1996.

### Tekniska nämndens behandling

*Lämnade förslag*
Koalitionen, genom Amanda Palmstierna (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att tekniska nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

§ 70 Dnr Ten 2018/341

## Namnsättning av gator på kvartersmark i Söderdalen

### Tekniska nämndens beslut

1. Gatorna på kvartersmark ges namnen Mjölgränd, Lillängsgränd, Kvarntullsgränd, Kvarnstensgränd, Skvaltgränd, Mäldgränd, Malstensgränd och Handkvarnsgränd.

### Ärendet i korthet

Gator och parker i Söderdalen namnsattes 2013 med undantag av åtta gator som kommer att ligga på kvartersmark.

### Handlingar

1. Namnberedningens tjänsteskrivelse 2018-05-24
2. Namnberedningens protokoll 2018-05-08
3. Karta

**Tekniska nämndens behandling**

*Lämnade förslag*
Björn Falkeblad (M) och Gunnar Eriksson (S) yrkar bifall till namnberedningens förslag.

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att tekniska nämnden beslutar enligt namnberedningens förslag.

§ 71 Dnr ten 2018/342

## Namnsättning av cirkulationsplatser i Järfälla

**Tekniska nämndens beslut**

1. Cirkulationsplatserna namnsätts enligt bilaga 1 i namnberedningens protokoll.

**Ärendet i korthet**

Det finns ett behov av att namnsätta cirkulationsplatserna, dels för att underlätta för Järfällabor och besökare, dels för att underlätta för polis och räddningsväsende.

**Handlingar**
1. Namnberedningens tjänsteskrivelse 2018-05-24
2. Namnberedningens protokoll 2018-05-08 inkl. bilaga 1
3. Karta Namnförslag rondeller Kallhäll
4. Karta Namnförslag rondeller Jakobsberg – Barkarby
5. Karta Namnförslag rondeller Viksjö – Veddesta

**Tekniska nämndens behandling**

*Lämnade förslag*
Björn Falkeblad (M) och Gunnar Eriksson (S) yrkar bifall till namnberedningens förslag.

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att tekniska nämnden beslutar enligt namnberedningens förslag.

§ 72 Dnr Ten 2018/22

## Säby gård, en slumrande kulturskatt - motion från Nikoletta Jozsa (L) – yttrande till kommunstyrelsen

**Tekniska nämndens beslut**

till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

1. Motionen avslås.

**Ärendet i korthet**

I motionen argumenteras för att Säby Gård borde göras om till ett kulturcentrum. Det får konsekvenser för Säby Waldorfskola som kommer behöva flytta till andra lokaler. Motionären hävdar även att huvudbygganden är i dåligt skick och behöver renoveras.

**Handlingar**
1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse, 2018-05-21
2. Motion från Nikoletta Jozsa (L) m.fl.

**Tekniska nämndens behandling**

*Lämnade förslag*
Koalitionen, genom Amanda Palmstierna (MP), yrkar bifall till förvaltningens förslag.

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att tekniska nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

§ 73 Dnr ten 2018/3

## Delegeringsbeslut

**Tekniska nämndens beslut**

1. Tekniska nämnden lägger delegeringsbesluten till handlingarna.

**Handlingar**
Förteckning 2018-06-05

**Tekniska nämndens behandling**

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att nämnder lägger delegeringsbeslut till handlingarna.

§ 74 Dnr ten 2018/2

## Skrivelser för kännedom

**Tekniska nämndens beslut**

1. Tekniska nämnden lägger skrivelser för kännedom till handlingarna

**Handlingar**
Förteckning 2018-06-05

**Tekniska nämndens behandling**

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att nämnder lägger skrivelser för kännedom till handlingarna.

§ 75 Dnr Ten 2018/376

## Detaljplan för Barkarbystaden IV, fastigheterna Barkarby2:2 och 4:1 - yttrande till kommunstyrelsen

### Tekniska nämndens beslut

1. Förvaltningens yttrande överlämnas till kommunstyrelsen som svar på remissen.
2. Tekniska nämnden vill yttra sig över detaljplanen i granskningsskedet.

### Ärendet i korthet

Detaljplanens syfte är att möjligöra fortsatt utbyggnad av Barkarbystaden i enlighet med programmet för Barkarbystaden samt avtal om utbyggnad av tunnelbanan.

Planförslaget remitterades till tekniska nämnden för samråd 2018-05-25.

Detaljplanen för Barkarbystaden IV bedöms hålla god kvalitet men förvaltningen har några synpunkter främst gällande vattenfrågorna som lyfts fram i yttrandet.

### Handlingar

1. Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-06-07
2. Yttrande över detaljplan för Barkarbystaden IV
3. Plankarta inför samråd
4. Planbeskrivning
5. Illustrationsplan inför samråd
6. Miljökonsekvensbeskrivning inför samråd

### Tekniska nämndens behandling

*Lämnade förslag*
Koalitionen, genom Amanda Palmstierna (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag med följande tilläggsyrkande
”Tekniska nämnden vill yttra sig över detaljplanen i granskningsskedet.”

*Beslutsgång*
Ordföranden konstaterar att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag med koalitionens tilläggsyrkande.

TEN 2018-06-20, § 63
Bilaga 1

TEN 2016/695-28

# Ersättaryttrande

## Handlingsplan för ökad biologisk mångfald i Järfälla

### Naturvärdesinventering Järfälla kommun 2017

Jag ser med glädje att Folkpartiets motion i KF-sammanträdet den 31.8.2015 har blivit besvarat inom denna inventering och positivt behandlat till en del.

Särskilt positivt är att naturen mitt i bebyggelsen också har inventerats. Det är de boendes dagliga naturmiljö, för man inte varje dag har tid att ta bilen och åka till naturreservaten.

Det negativa är att naturmiljön inom bebyggelseområden börjar bli inom farozonen. Vi behöver mer ”gröna kajer mot asfalt- och betongområden”, som komplement till ”kajer mot det gröna”.

Positivt är alltså att miljöträden/skyddsvärda träden är med i undersökningen. Nästa steg bör vara att dessa träd blir fredade, dvs. nedtagning av dessa blir lovpliktigt.

Esa Tuuri

Liberalerna

ep BF

TEN 2018-06-20, §68
Bilaga 2
TEN 2017/217-8

# Särskilt yttrande/Ersättaryttrande TEN 2018-06-20

**Ärende 6 – Uppföljning av tekniska nämndens åtaganden i Järfällas näringslivsstrategi**

Det är viktigt att beakta företagarkonsekvensanalyser i kommunala ärenden.

I enlighet med vårt yrkande i kommunfullmäktige avseende Näringslivsstrategi för Järfälla samt yrkandet i tekniska nämnden när strategin fastställdes menar vi att den också borde omfatta att förvaltningen genomför en företagarkonsekvensanalys i samband med kommunala ärenden.

[redacted]

**Björn Falkeblad**
Moderaterna

[redacted]

**Ann Hedberg Balkå**
Kristdemokraterna

[redacted]

**Esa Tuuri**
Liberalerna

cep BF